

## Direcção de Serviços de Gestão dos Recursos Humanos

## Aviso n.º 20470/2008

Por despachos da subdirectora-geral, por delegação de competências do director-geral dos Impostos, e da Administradora da Universidade Aberta, de 2008.06.25 e 2008.07.04, respectivamente foi autorizada a requisição da assistente administrativa especialista, Paula Cristina Araújo Costa Gil, do quadro de pessoal não docente da Universidade Aberta, com efeitos a 21 de Julho de 2008, a fim de exercer funções nesta Direcção-Geral com afectação aos Serviços Centrais, nos termos do artigo 6.º da Lei n.º 53/2006, de 07 de Dezembro.

11 de Julho de 2008. — O Director de Serviços, *Laudelino Pinheiro*.

## Direcção-Geral do Tesouro e Finanças

## Relatório n.º 30/2008

Informação estatística sobre operações de crédito à habitação  
(Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)

O Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro, aprovou o regime de concessão de crédito à habitação, construção e realização de obras de

conservação ordinária, extraordinária e de beneficiação de habitação própria, secundária ou de arrendamento, nos regimes geral de crédito, crédito bonificado e crédito jovem bonificado.

De acordo com o estabelecido no n.º 5 do artigo 26.º-A do referido diploma a Direcção-Geral do Tesouro e Finanças promove a publicação de relatórios trimestrais contendo informação estatística sobre as operações de crédito contratadas ao abrigo do mesmo diploma, de acordo com os dados obtidos junto das instituições de crédito.

Assim sendo, e na sequência das publicações já efectuadas no *Diário da República*, 2.ª série, divulga-se agora a informação estatística do crédito à habitação referente ao 4.º trimestre do ano de 2007, incluindo a actualização do número e montante dos empréstimos em vigor no final do ano e da despesa do Estado com as bonificações de juros.

## Informação relativa ao 4.º trimestre do ano de 2007

1 — Continente:

1.1 — Número, montante e valor médio dos empréstimos contratados:

(Em milhares de euros)

Regime geral	Outubro	Novembro	Dezembro	4.º trimestre	Anual
Número .....	13 382	13 804	12 374	39 560	148 235
Valor .....	1 244 345	1 155 488	1 152 422	3 552 255	13 894 086
Valor médio .....	93,0	83,7	93,1	89,8	93,7

## 1.2 — Variações homólogas 2007-2006:

Credito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Variações homólogas 2007-2006 (4.º trimestre) — Porcentagem
Regime geral:	
Número de contratos .....	- 8,36
Montante global .....	- 2,00

## 1.3 — Número e montante dos empréstimos em vigor em 31 de Dezembro de 2007:

(Em milhões de euros)

Crédito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Quantidades
Regime geral:	
Número de contratos .....	1 230 311
Montante global .....	76 772

Regimes bonificados:

Jovem bonificado:

Número de contratos ..... 215 788  
Montante global ..... 9 899

Outro bonificado:

Número de contratos ..... 214 392  
Montante global ..... 6 883

Subtotal:

Número de contratos ..... 430 180  
Montante global ..... 16 782

Totais:

Número de contratos ..... 1 660 491  
Montante global ..... 93 554

2 — Região Autónoma da Madeira:

2.1 — Número, montante e valor médio dos empréstimos contratados:

(Em milhares de euros)

Regime geral	Outubro	Novembro	Dezembro	4.º trimestre	Anual
Número (1) .....	383	400	304	1 087	4 231
Valor (2) .....	34 948	34 207	30 065	99 220	411 792
Valor médio (3) .....	91,2	85,5	98,9	91,3	97,3

(1) Na informação referente ao 2.º trimestre do corrente ano onde se lê: 307 deve ler-se 311, onde se lê 356 deve ler-se 360 e onde se lê 346 deve ler-se 349, respectivamente em Abril, Maio e Junho.

(2) Na informação referente ao 2.º trimestre do corrente ano onde se lê: 29 133 deve ler-se 29 699, onde se lê 36 836 deve ler-se 37 337 e onde se lê 35 599 deve ler-se 36 016, respectivamente em Abril, Maio e Junho.

(3) Na informação referente ao 2.º trimestre do corrente ano onde se lê: 94,9 deve ler-se 95,5, onde se lê 103,5 deve ler-se 103,7 e onde se lê 102,9 deve ler-se 103,2, respectivamente em Abril, Maio e Junho.

## 2.2 — Variações homólogas 2007-2006:

(Em milhões de euros)

Crédito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Variações homólogas 2007-2006 (4.º trimestre) — Porcentagem
Regime geral:	
Número de contratos (1) .....	– 8,35
Montante global (2) .....	– 13,99

(1) Na informação referente ao 2.º trimestre do corrente ano onde se lê: – 11,18% deve ler-se – 10,21%.

(2) Na informação referente ao 2.º trimestre do corrente ano onde se lê: – 9,71% deve ler-se – 8,39%.

## 2.3 — Número e montante dos empréstimos em vigor em 31 de Dezembro de 2007:

(Em milhões de euros)

Crédito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Quantidades
Regime geral:	
Número de contratos .....	28 836
Montante global .....	2 131

Crédito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Quantidades
Regimes bonificados:	
Jovem bonificado:	
Número de contratos .....	2 815
Montante global .....	161
Outro bonificado:	
Número de contratos .....	2 679
Montante global .....	107
Subtotal:	
Número de contratos .....	5 494
Montante global .....	268
Totais:	
Número de contratos .....	<b>34 330</b>
Montante global .....	<b>2 399</b>

3 — Região Autónoma dos Açores:

3.1 — Número, montante e valor médio dos empréstimos contratados:

(Em milhares de euros)

Regime geral	Outubro	Novembro	Dezembro	4.º trimestre	Anual
Número .....	323	323	317	963	3 610
Valor .....	29 281	27 869	27 360	84 510	310 969
Valor médio .....	90,7	86,3	86,3	87,8	86,1

## 3.2 — Variações homólogas 2007-2006:

(Em milhões de euros)

Crédito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Variações homólogas 2007-2006 (4.º trimestre) — Porcentagem
Regime geral:	
Número de contratos .....	– 1,48
Montante global .....	– 5,66

Crédito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Quantidades
Montante global .....	200
Totais:	
Número de contratos .....	<b>37 027</b>
Montante global .....	<b>1 858</b>

## 3.3 — Número e montante dos empréstimos em vigor em 31 de Dezembro de 2007:

(Em milhões de euros)

Crédito à habitação própria (Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)	Quantidades
Regime geral:	
Número de contratos .....	30 278
Montante global .....	1 658
Regimes bonificados:	
Jovem bonificado:	
Número de contratos .....	4 004
Montante global .....	138
Outro bonificado:	
Número de contratos .....	2 745
Montante global .....	62
Subtotal:	
Número de contratos .....	6 749

4 — Os pagamentos efectuados pelo Estado em 2007 com as bonificações de juros, vencidas no mesmo ano no âmbito do Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro, ascendem a 149,26 milhões de euros.

Efectuaram-se ainda pagamentos no montante de 158,93 milhões de euros relativos a vencimentos de anos anteriores, ao abrigo da alínea f) do artigo 109.º da Lei n.º 53-A/2006, de 29 de Dezembro.

17 de Março de 2008. — O Director-Geral, *Carlos Durães da Conceição*.**Relatório n.º 31/2008****Informação estatística sobre operações de crédito à habitação  
(Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro)**

O Decreto-Lei n.º 349/98, de 11 de Novembro, aprovou o regime de concessão de crédito à habitação, construção e realização de obras de conservação ordinária, extraordinária e de beneficiação de habitação própria, secundária ou de arrendamento, nos regimes geral de crédito, crédito bonificado e crédito jovem bonificado.

De acordo com o estabelecido no n.º 5 do artigo 26.º-A do referido diploma a Direcção-Geral do Tesouro e Finanças promove a publicação de relatórios trimestrais contendo informação estatística sobre as operações de crédito contratadas ao abrigo do mesmo diploma, de acordo com os dados obtidos junto das instituições de crédito.