

Despacho n.º 17 975/2005 (2.ª série). — Nos termos do disposto nos artigos 1.º, 13.º, n.º 1, e 14.º, n.º 1, do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, e 6.º e 7.º do Decreto-Lei n.º 314/2000, de 2 de Dezembro, com os fundamentos constantes da informação n.º 186/DSJ, de 24 de Junho de 2005, da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, declaro a utilidade pública da expropriação, com carácter urgente, das 57 parcelas identificadas no mapa e na planta parcelar de expropriações, 1.ª fase, fls. 1 e 2, anexos ao presente despacho e que dele fazem parte integrante, necessárias à execução do Plano de Pormenor do Parque da Cidade, em Viana do Castelo, e destinadas à concretização de uma operação de recuperação ambiental e de reor-

denamento urbano, envolvendo a construção de espaços públicos, de áreas verdes, de infra-estruturas e de equipamentos, a desenvolver no município de Viana do Castelo, a favor de VIANAPOLIS, Sociedade para o Desenvolvimento do Programa Polis em Viana do Castelo, S. A., constituída pelo Decreto-Lei n.º 186/2000, de 11 de Agosto.

Os encargos com a expropriação são da responsabilidade da VIANAPOLIS, Sociedade para o Desenvolvimento do Programa Polis em Viana do Castelo, S. A.

8 de Julho de 2005. — O Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, *Francisco Carlos da Graça Nunes Correia*.

ANEXO

Plano de Pormenor do Parque da Cidade, em Viana do Castelo

Mapa de expropriações

1.ª fase

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários e outros interessados	Identificação do prédio			Área da parcela (metros quadrados)
		Freguesia/concelho	Número de matriz urbana ou rústica	Descrição predial	
2	António Vítor Gonçalves da Silva, Calçada de Valverde, 4900-498 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	3210 e 3212	1261/19950801 e 1259/19950801	817
3	José Manuel Felgueiras Manso e outros, Vila Meã, Perre, 4925-587 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	39-R	00553/881121	727
5	Maria Adelaide Araújo Vilhena Freire de Andrade, a cargo de Teresa Corte Real, Rua de Coelho da Rocha, 48, 2.º, 1250-083 Lisboa.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	41-R	1100/940214	241

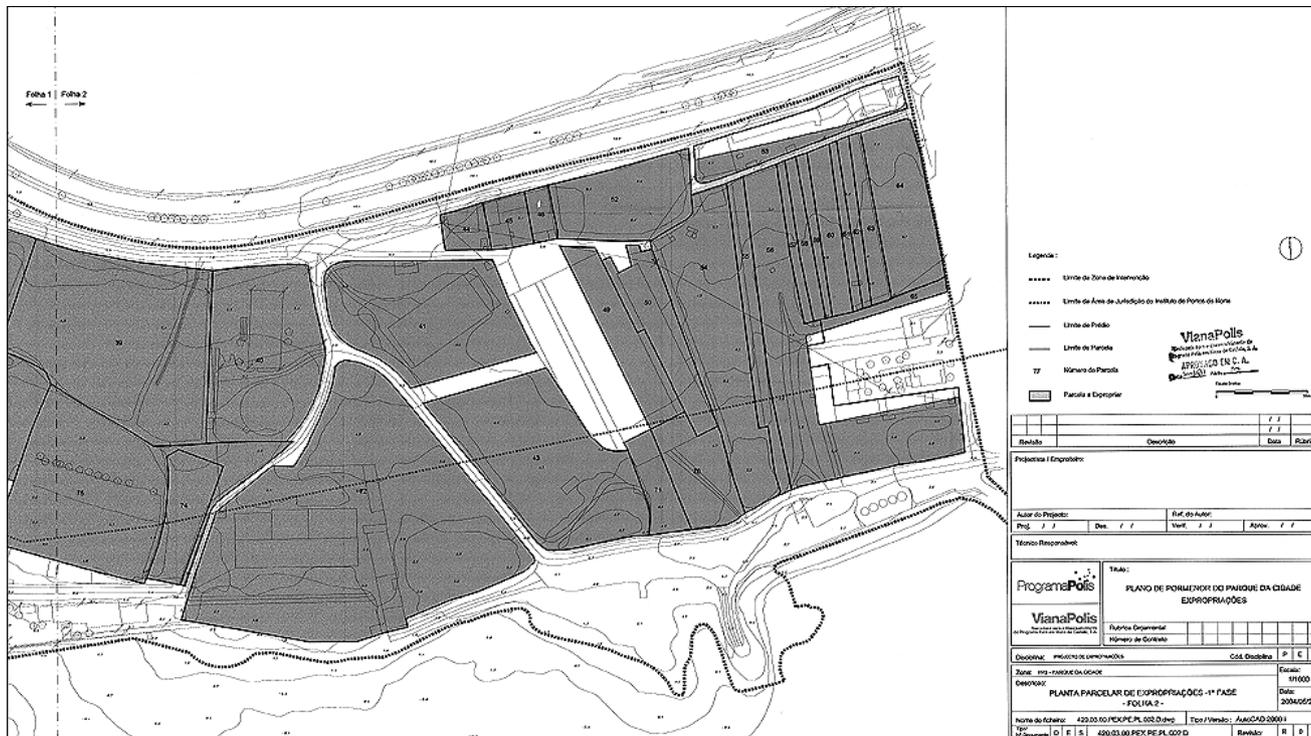
Número da parcela	Nome e morada dos proprietários e outros interessados	Identificação do prédio			Área da parcela (metros quadrados)
		Freguesia/concelho	Número de matriz urbana ou rústica	Descrição predial	
6	João Francisco Delgado Cerqueira, Rua de Francisco Sá Noronha, 4900-411 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	42-R	62149	528
7	Maria Adelaide Araújo Vilhena Freire de Andrade, a cargo de Teresa Corte Real, Rua de Coelho da Rocha, 48, 2.º, 1250-083 Lisboa.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	43-R	1101/940214	432
8	Silvina Alice Simões de Araújo, Congregação de Nossa Senhora da Caridade, Rua dos Bombeiros, 4900-533 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	44-R	85308	253
9	António Jorge Gomes Barros Rodrigues, Vila Nova, 4710-627 Crespos.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	45-R	1032/19931001	222
10	Silvina Alice Simões de Araújo, Congregação de Nossa Senhora da Caridade, Rua dos Bombeiros, 4900-533 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	46-R	1818/20011107	877
11	João Francisco Delgado Cerqueira, Rua de Francisco Sá Noronha, 4900-411 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	47-R	62150	379
12	Carlos Eduardo Delgado Cerqueira, Rua de Francisco Sá Noronha, Abelheira, 4900-411 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	48-R	1135/940524	333
17	Carolina Rodrigues Cambão, Rua de São Francisco, 381, Abelheira 4900-395 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	55-R	1356/961024	965
19	Crispim da Alegria Martins Alves Pedra, Praça da Galiza, 70, 6.º, esquerdo-centro, 4900-476 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	57-R	Omisso	3 154
20	Manuel José Fernandes de Sá e outros, Rua de Abel Viana, 15, 1.º, 4900-480 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	372-R	68629	114 769
21	Flávio do Céu da Rocha Pinto Cardoso e outros, lugar de Monção, Perre, 4925-577 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	385-R	1245/120692	7 392
22	Gaspar da Costa Faria Araújo e outros, Avenida de Miguel Bombarda, 8-C, 2780-343 Oeiras.	Meadela, Viana do Castelo.	386-R	1928/19970401	1 248
27	Jacinto Gonçalves Moreno, Rua do Ameal, 86, 4900-585 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	377-R	Omisso	5 204
28	Jorge Paulo Vieito Pires Costa e outros, lugar do Brejo, lote 22, rés-do-chão, esquerdo, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	376-R	01108/081191	7 202
29	Luís Ramiro Gigante Pinheiro e outros, Rua da Fonte Quente, 163, 4900-707 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	374-R	1860/19960919	8 528
30	Manuel Passos Fernandes e outros, Rua de Rúben A. Leitão, 4900-419 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	375-R	2592/20010529	2 796
31	Luís Gonzaga Ribeiro Fernandes e outros, Rua do Ameal, 646, Meadela, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	2547-R	Omisso	8 554

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários e outros interessados	Identificação do prédio			Área da parcela (metros quadrados)
		Freguesia/concelho	Número de matriz urbana ou rústica	Descrição predial	
32	Adolfo Luís Azevedo Pereira de Magalhães, Quinta do Caranguejal, Argaçosa, Meadela, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	2294-U	743/19900129	1 496
33	Manuel Joaquim Azevedo Pereira de Magalhães, Rua do Professor Vieira de Almeida, 4-D, 3.º, esquerdo, 1600-667 Lisboa.	Meadela, Viana do Castelo.	1771-U	—	841
34	IMOCONFORTO — Sociedade de Construções Parente & Gil, L. ^{da} , Avenida de Rocha Páris, 104, 4900-494 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	170-R	840/19900924	1 474
35	João Amálio Carvalho da Rocha, Rua da Via Sacra, 215, Meadela, 4900-203 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	171-R	2044/19971126	1 320
36	Luís de Jesus de Barros Afonso Carvalhido e outros, Rua do Moinho de Vidro, 54, Meadela, 4900-753 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	172-R	84439	1 525
37	Isilda Antónia Ferreira Rego Ribeiro de Azevedo Magalhães, Quinta do Caranguejal, Argaçosa, Meadela, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	169-R	69350	1 914
38	Adriano António Azevedo Pereira de Magalhães, Quinta do Caranguejal, Argaçosa, Meadela, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	1962-R	—	5 856
39	Isilda Antónia Ferreira Rego Ribeiro de Azevedo Magalhães, Quinta do Caranguejal, Argaçosa, Meadela, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	173-R, 174-R e 175-R	11306, 79904 e 10268	9 342
40	Sorvi — Sociedade Urbanística Vieito, L. ^{da} , Argaçosa, Meadela, 4900-204 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	2541-R	412/19880331	5 605
41	Álvaro Rodrigues Ferreira, Rua Carlos Malheiro Dias, 271, 4200-154 Porto.	Meadela Viana do Castelo.	2561-R	143/093017	5 969
43	Empreiteiros Casais de António Fernandes Silva, S. A., Ameeira, Mire de Tibães, 4700 Braga.	Meadela, Viana do Castelo.	2562-U	2065/19980113	6 888
44	João Gomes Rodrigues da Cunha e outros, Rua da Veiga, 121, Meadela, 4900-202 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	220-R	174/060586	574
45	Tinger, Sociedade de Turismo da Meadela, L. ^{da} , Argaçosa, Meadela, 4900-204 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	2247-U	670/19890510	669
46	Tinger, Sociedade de Turismo da Meadela, L. ^{da} , Argaçosa, Meadela, 4900-204 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	1709-U	669/19890510	406
49	Agostinho Alves da Cunha e outros, Balteiro, Carreço, 4900-278 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	1633-U	83151	2 071
50	Casimiro Fernandes Vieito, Rua do Frei Luís de Sousa, 3, Meadela, 4900 Viana do Castelo; arrendatário: Engrenagem, Construção Mecânica de Engrenagens, L. ^{da} , Argaçosa, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	1632-U	Omiso	2 092

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários e outros interessados	Identificação do prédio			Área da parcela (metros quadrados)
		Freguesia/concelho	Número de matriz urbana ou rústica	Descrição predial	
52	Maria Margarida Silva Rocha da Torre Assoreia e outros, Farmácia Central, Largo do Conselheiro Baptista Coelho, apartado 205, 4784-909 Santo Tirso.	Meadela, Viana do Castelo.	222-R	33809	2 985
53	Alfredo Marques Gonçalves Coelho, Rua da Veiga, 175, 4900-202 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	1707-U, 226-R e 227-R	—	850
54	Domingos Marcelino da Rocha Marques, Rua da Bouça Longa, 53, Meadela 4900-651 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	617-U e 194-R	12524	5 402
55	Domingos Marcelino da Rocha Marques, Rua da Bouça Longa, 53, Meadela 4900-651 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	195-R	Omisso	1 529
56	Aurélio Martins e Filhos, S. A., Rua das Trincheiras, 46-54, Argaçosa, Meadela, 4900 Viana do Castelo; arrendatários: José Carlos Santos Loureiro, Rua do Frei Luís de Sousa, 24, Meadela, 4900-710 Viana do Castelo, e João Afonso & Rocha, L. ^{da} , Rua da Veiga, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	1216-U, 1217-U, 1268-U, 208-R e 209-R	1761/19960110, 2040/19971126, 1758/19960110 e 1760/19960110	6 275
57	Maria José da Torre da Silva Sordo, Rua de Caminha, 29, 4900-468 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	198-R	Omisso	459
58	Nicolau da Conceição Veríssimo e outros, Rua da Igreja, 180, Meadela, 4900-717 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	199-R	76735	647
59	Nicolau da Conceição Veríssimo e outros, Rua da Igreja, 180, Meadela, 4900-717 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	200-R	64374	468
60	João de Passos Pires Costa da Torre, Rua dos Matos, 127, Meadela, 4900-750 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	201-R	2486/211186	1 128
61	José Lima de Araújo, Rua dos Matos, 145, Meadela, 4900-750 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	202-R	79830	472
62	José Lima de Araújo, Rua dos Matos, 145, Meadela, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	203-R	61295	566
63	José Lima de Araújo, Rua dos Matos, 145, Meadela, 4900-750 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	204-R	1740/19951213	868
64	HABIVIANA — Construções, L. ^{da} , Largo de João Tomás da Costa, 71, 4900-509 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	205-R	639	2 815
65	João de Passos Pires Costa da Torre, Rua dos Matos, 127, Meadela, 4900-750 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	215-R	—	443
70	Sorvi — Sociedade Urbanística Vieito, L. ^{da} , Argaçosa, Meadela, 4900-204 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	193-R	80161	1 952

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários e outros interessados	Identificação do prédio			Área da parcela (metros quadrados)
		Freguesia/concelho	Número de matriz urbana ou rústica	Descrição predial	
71	Casimiro Fernandes Vieito, Rua do Frei Luís de Sousa, 3, Meadela, 4900-710 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	190-R	1510/19930720	1 004
72	MORVIANA — Construções, S. A., Rua de Aquilino Ribeiro, 329, 4900-441 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	178-R, 180-R, 181-R, 182-R, 183-R, 184-R, 185-R, 371-U, 957-U e 958-U	1467/19940103, 1468/19940103, 1469/19940103, 1470/19940103, 1471/19940103, 1472/19940103, 1473/19940103, 1474/19940103, 1475/19940103 e 1476/19940103	17 083
74	José Inácio Teixeira de Queiroz e outros, Quinta da Boa Viagem, Areosa, 4900 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	179-R	2674/20011113	1 624
75	Sorvi — Sociedade Urbanística Vieito, L.ª, Argaçosa, Meadela, 4900-204 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	177-R	454/290488	7 910
77	Manuel José Fernandes de Sá, Rua de Abel Viana, 15, 1.º, 4900-482 Viana do Castelo.	Meadela, Viana do Castelo.	1481-U	2073/980206	519
78	Manuel José Fernandes de Sá, Rua de Abel Viana, 15, 1.º, 4900-482 Viana do Castelo.	Santa Maria Maior, Viana do Castelo.	2487-U	-	224





Despacho n.º 17 976/2005 (2.ª série). — Ao abrigo dos artigos 1.º, 10.º, 12.º, 13.º, n.º 1, 14.º, n.º 1, e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, e com os fundamentos constantes da informação n.º 178/2005/DSJ, de 5 de Julho, da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, declaro a utilidade pública e atribuo carácter urgente à expropriação das parcelas de terreno identificadas no mapa e planta anexos ao presente despacho e que dele fazem parte integrante necessárias à execução da obra de construção do projecto «Reservatório do Cabeço II», integrado no sistema multimunicipal de abastecimento de água ao Sotavento Algarvio, a desenvolver no município de Castro Marim, a favor da sociedade Águas do Algarve, S. A.

Autorizo ainda que, durante a execução dos trabalhos de construção, sejam ocupadas temporariamente as faixas marginais das parcelas de terreno abrangidas pela presente expropriação, nos termos do artigo 18.º do Código das Expropriações, numa largura variável em função das necessidades decorrentes do projecto aprovado.

Os encargos com a expropriação são da responsabilidade da sociedade Águas do Algarve, S. A.

18 de Julho de 2005. — O Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, *Francisco Carlos da Graça Nunes Correia*.