

FINANÇAS

Portaria n.º 420-A/2015

de 31 de dezembro

O Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, introduziu no ordenamento jurídico uma profunda reforma no sistema de avaliação de prédios urbanos, uma vez que, pela primeira vez, o país ficou dotado de um quadro legal avaliativo assente em fatores objetivos e coerentes.

Esta alteração, que rompeu com o sistema baseado na capitalização das rendas vigente até à data da publicação do CIMI, afastou-se de um modelo caracterizado por alguma aleatoriedade, passando a acolher como vetores nucleares os elementos do prédio: a afetação, a área de construção, a área do terreno, os elementos de qualidade e conforto, a idade e a localização.

Para tal, submeteu-se o território nacional a um processo de zonamento que consistiu na delimitação do espaço geográfico do município por zonas homogêneas (áreas de igual valor de mercado imobiliário), consoante se trate da afetação habitação, comércio, serviços, indústria e terrenos para construção, tendo em conta, nomeadamente, as acessibilidades, a proximidade de equipamentos sociais, os serviços de transportes públicos e a localização em zonas de elevado valor de mercado imobiliário.

Assim, sendo os coeficientes de localização um dos principais elementos que concorrem para a determinação do valor patrimonial tributário de um imóvel e tendo em conta a evolução do mercado imobiliário, que é por natureza um mercado dinâmico, mostrou-se necessário que o legislador contemplasse a possibilidade de revisão trienal do zonamento e dos coeficientes de localização, nomeadamente nas alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 62.º do CIMI, podendo ainda ser apresentadas anualmente propostas de ajustamento nas situações previstas no n.º 2 do mesmo artigo.

Desde a entrada em vigor do CIMI, apenas foi aprovado um zonamento global do território, que consta da Portaria n.º 982/2004, de 4 de agosto, uma vez que as restantes portarias publicadas neste âmbito (Portarias n.ºs 1426/2004, de 25 de novembro, 1022/2006, de 20 de setembro, 1305/2007, de 4 de outubro, e 1119/2009, de 30 de setembro), apenas produziram alterações pontuais ao zonamento em vigor.

Por outro lado, a melhoria do modelo de avaliação fiscal da propriedade urbana, assente em tecnologias de informação e em cartografia digital atualizada, a par da experiência adquirida na avaliação de cerca de oito milhões de prédios urbanos, permitiu uma melhor qualidade da proposta de revisão do zonamento apresentada pela Comissão Nacional de Avaliação de Prédios Urbanos (CNAPU), em conformidade com o disposto no artigo 62.º do CIMI.

Assim, tendo em conta os motivos supramencionados e também a crise que assolou a economia mundial, com fortes implicações na dinâmica do mercado imobiliário, mostra-se necessário aprovar um novo zonamento, os respetivos coeficientes de localização e coeficientes majorativos das moradias unifamiliares previstos no artigo 62.º do CIMI, as percentagens a que se refere o n.º 2 do artigo 45.º do mesmo código, bem como as áreas da sua aplicação, para vigorarem nos próximos três anos, tal como determina o citado artigo 62.º do CIMI.

Na fixação dos elementos de avaliação aprovados pela presente portaria, foram ouvidas as entidades previstas na lei.

Assim:

Manda o Governo, pelo Ministro das Finanças, ao abrigo das alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 62.º e do

n.º 3 do CIMI, na sequência de proposta da CNAPU, o seguinte:

1.º São aprovados os coeficientes de localização mínimos e máximos a aplicar em cada município, previstos no artigo 42.º do CIMI, e publicados no anexo I à presente portaria.

2.º São aprovados o zonamento e os coeficientes de localização correspondentes a cada zona de valor homogêneo para as afetações habitação, comércio, indústria e serviços, nos termos e para os efeitos do artigo 42.º do CIMI.

3.º São aprovadas as percentagens correspondentes à área de implantação, previstas no n.º 2 do artigo 45.º do CIMI, para apuramento do valor patrimonial tributário dos terrenos para construção, bem como as respetivas áreas de aplicação.

4.º São aprovados os coeficientes majorativos aplicados às moradias unifamiliares para efeitos do n.º 1 do artigo 43.º do CIMI.

5.º O zonamento, os coeficientes de localização, as percentagens dos terrenos e os coeficientes majorativos das moradias unifamiliares a que se referem, respetivamente, os n.ºs 2, 3 e 4, são publicados no sítio www.portaldas-financas.gov.pt, podendo, também, ser consultados por qualquer interessado nos serviços de finanças.

6.º A presente portaria entra em vigor em 1 de janeiro de 2016 e aplica-se na avaliação dos prédios urbanos cujas declarações modelo n.º 1, a que se referem os artigos 13.º e 37.º do CIMI, sejam entregues a partir dessa data.

O Ministro das Finanças, *Mário José Gomes de Freitas Centeno*, em 30 de dezembro de 2015.

ANEXO I

Valores mínimos (min) e máximos (MAX) dos coeficientes de localização, por tipo de afetação, a aplicar em cada município, por serviço de finanças (SF)

DF/Concelho/SF	Habitação		Comércio		Indústria		Serviços	
	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL
1	AVEIRO							
0019 AGUEDA	0,45	1,30	0,50	1,30	0,45	0,75	0,50	1,15
0027 ALBERGARIA-A-VELHA	0,40	1,05	0,40	0,95	0,40	0,90	0,40	0,95
0035 ANADIA	0,50	1,00	0,50	0,90	0,50	0,70	0,50	0,90
0043 AROUCA	0,50	1,00	0,50	0,95	0,60	0,70	0,50	0,90
0051 AVEIRO 1	0,40	2,10	0,40	1,85	0,40	1,00	0,40	1,85
3417 AVEIRO 2	0,40	1,40	0,40	1,35	0,40	1,25	0,40	1,40
0060 CASTELO DE PAIVA	0,60	1,00	0,60	0,90	0,50	0,70	0,60	0,90
0078 ESPINHO	0,80	1,50	0,70	1,40	0,70	0,90	0,70	1,40
0086 ESTARREJA	0,40	1,15	0,40	0,85	0,40	0,90	0,40	0,90
0094 ST. MARIA FEIRA 1	0,75	1,25	0,65	1,30	0,65	0,95	0,65	1,40
3441 ST. MARIA FEIRA 2	0,80	1,05	0,70	0,90	0,70	0,85	0,70	0,95
3735 ST. MARIA FEIRA 3	0,60	0,90	0,50	0,80	0,50	0,70	0,50	0,80
4170 ST. MARIA FEIRA 4	0,85	1,05	0,70	0,85	0,70	0,80	0,75	0,90
0108 ILHAVO	0,40	1,80	0,40	1,50	0,40	1,00	0,40	1,60
0116 MEALHADA	0,60	1,20	0,60	1,10	0,40	0,80	0,60	1,10
0124 MURTOSA	0,40	1,15	0,40	0,80	0,40	0,65	0,40	0,85
0132 OLIVEIRA AZEIS	0,60	1,10	0,60	1,20	0,60	0,90	0,65	1,15
0140 OLIVEIRA DO BAIRRO	0,60	1,05	0,50	1,00	0,45	0,75	0,50	1,00
0159 OVAR	0,40	1,25	0,40	0,90	0,55	0,85	0,40	1,00
0167 S. JOAO DA MADEIRA	0,95	1,20	0,80	1,20	0,80	1,00	0,80	1,20
0175 SEVER DO VOUGA	0,40	1,00	0,40	0,90	0,40	0,70	0,40	0,90
0183 VAGOS	0,50	1,20	0,50	1,00	0,50	0,90	0,50	1,00
0191 VALE DE CAMBRA	0,50	1,00	0,40	1,00	0,40	0,70	0,50	0,90
2	BEJA							
0205 ALIUSTREL	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,55	0,40	0,80
0213 ALMODOVAR	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
0221 ALVITO	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
0230 BARRANCOS	0,35	0,70	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
0248 BEJA	0,40	1,50	0,40	1,30	0,40	0,60	0,40	1,30
0256 CASTRO VERDE	0,35	0,90	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
0264 CUBA	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80

DF/Concelho/SF	Habitação		Comércio		Indústria		Serviços		
	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	
0272	FERREIRA DO ALENTEJO	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
0280	MERTOLA	0,35	0,90	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
0299	MOURA	0,35	0,90	0,40	0,90	0,40	0,50	0,40	0,90
0302	ODEMIRA	0,35	1,70	0,40	1,30	0,50	0,50	0,40	1,50
0310	OURIQUE	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
0329	SERPA	0,35	0,90	0,40	0,90	0,40	0,50	0,40	0,90
0337	VIDIGUEIRA	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
3	BRAGA								
0345	AMARES	0,45	0,85	0,40	0,65	0,40	0,50	0,40	0,65
0353	BARCELOS	0,60	1,10	0,50	1,10	0,60	0,80	0,50	1,10
0361	BRAGA 1	0,80	1,30	0,70	1,50	0,60	1,00	0,60	1,30
3425	BRAGA 2	0,70	1,30	0,55	1,30	0,55	1,00	0,60	1,00
0370	CABEZEIRAS DE BASTO	0,50	0,80	0,40	0,70	0,40	0,60	0,40	0,70
0388	CELORICO DE BASTO	0,50	0,80	0,40	0,65	0,40	0,50	0,40	0,60
0396	ESPOSENDE	0,60	1,40	0,50	1,30	0,60	1,00	0,50	1,00
0400	FAFE	0,60	1,20	0,50	1,25	0,50	0,90	0,50	1,10
0418	GUIMARAES 1	0,70	1,20	0,60	1,10	0,70	1,00	0,70	1,10
3476	GUIMARAES 2	0,70	1,30	0,60	1,30	0,60	1,00	0,60	1,30
0426	POVOA DE LANHOSO	0,65	0,85	0,65	0,85	0,65	0,75	0,65	0,85
0434	TERRAS DE BOURO	0,50	0,80	0,45	0,60	0,40	0,40	0,50	0,65
0442	VIEIRA DO MINHO	0,60	0,80	0,40	0,65	0,40	0,60	0,40	0,65
0450	VILA N.FAMALICAO 1	0,80	1,30	0,60	1,30	0,60	0,70	0,60	1,20
3590	VILA N.FAMALICAO 2	0,60	1,30	0,60	1,30	0,60	0,80	0,60	1,20
0469	VILA VERDE	0,65	0,90	0,50	0,90	0,50	0,70	0,50	0,90
4200	VIZELA	0,80	0,95	0,70	0,90	0,60	0,70	0,75	0,90
4	BRAGANCA								
0477	ALFANDEGA DA FE	0,35	0,70	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,60
0485	BRAGANCA	0,35	1,20	0,40	1,20	0,40	1,10	0,40	1,20
0493	CARRAZEDA DE ANSIAS	0,40	0,70	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
0507	FR DE ESPADA A CINTA	0,35	0,70	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50
0515	MACEDO DE CAVALEIROS	0,35	1,00	0,40	0,90	0,40	0,60	0,40	1,00
0523	MIRANDA DO DOURO	0,35	0,95	0,40	0,95	0,40	0,50	0,40	0,95
0531	MIRANDELA	0,40	1,05	0,40	1,05	0,40	0,80	0,40	1,05
0540	MOGADOURO	0,35	0,80	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
0558	TORRE DE MONCORVO	0,35	0,80	0,40	0,60	0,40	0,60	0,40	0,60
0566	VILA FLOR	0,35	0,70	0,40	0,70	0,40	0,45	0,40	0,60
0574	VIMIOSO	0,35	0,75	0,40	0,60	0,40	0,50	0,40	0,60
0582	VINHAIAS	0,35	0,70	0,40	0,70	0,40	0,60	0,40	0,70
5	C BRANCO								
0590	BELMONTE	0,35	0,70	0,40	0,55	0,40	0,40	0,40	0,55
0604	CASTELO BRANCO 1	0,50	1,30	0,50	1,30	0,40	0,70	0,50	1,20
3794	CASTELO BRANCO 2	0,50	0,90	0,50	0,90	0,50	0,50	0,50	0,90
0612	COVILHA	0,40	1,20	0,40	0,95	0,40	0,70	0,40	0,95
0620	FUNDAO	0,35	1,10	0,40	1,00	0,40	0,50	0,50	0,90
0639	IDANHA-A-NOVA	0,50	0,80	0,50	0,80	0,40	0,50	0,50	0,80
0647	OLEIROS	0,40	0,65	0,40	0,65	0,40	0,45	0,40	0,65
0655	PENAMACOR	0,40	0,70	0,40	0,60	0,40	0,40	0,40	0,60
0663	PROENÇA-A-NOVA	0,40	0,70	0,40	0,70	0,40	0,70	0,40	0,70
0671	SERTA	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,60	0,40	0,80
0680	VILA DE REI	0,40	0,70	0,40	0,60	0,40	0,60	0,40	0,60
0698	VILA VELHA DE RODAO	0,40	0,70	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
6	COIMBRA								
0701	ARGANIL	0,50	0,90	0,45	0,95	0,40	0,60	0,40	0,70
0710	CANTANHEDE	0,55	1,30	0,55	1,35	0,60	0,80	0,55	1,25
0728	COIMBRA 1	0,55	2,45	0,40	2,35	0,60	1,30	0,40	2,35
3050	COIMBRA 2	0,55	2,30	0,40	2,30	0,60	1,20	0,40	2,25
0736	CONDEIXA-A-NOVA	0,55	1,10	0,70	1,10	0,60	1,00	0,60	1,10
0744	FIGUEIRA DA FOZ 1	0,55	1,95	0,55	1,90	0,60	1,50	0,55	1,90
3824	FIGUEIRA DA FOZ 2	0,55	1,40	0,55	1,30	0,55	1,30	0,55	1,30
0752	GOIS	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,70	0,40	0,80
0760	LOUSA	0,40	1,00	0,40	1,00	0,60	0,80	0,40	1,00
0779	MIRA	0,55	1,70	0,55	1,55	0,45	1,00	0,55	1,65
0787	MIRANDA DO CORVO	0,40	1,00	0,60	1,00	0,60	1,00	0,40	0,90
0795	MONTEMOR-O-VELHO	0,60	1,10	0,60	1,10	0,70	0,80	0,60	1,10
0809	OLIVEIRA DO HOSPITAL	0,40	1,00	0,45	1,20	0,40	0,70	0,45	1,00
0817	PAMPILHOSA DA SERRA	0,40	0,70	0,40	0,60	0,40	0,50	0,40	0,60
0825	PENACOVA	0,40	0,85	0,50	0,70	0,60	0,80	0,40	0,80
0833	PENELA	0,50	0,85	0,65	0,80	0,50	0,65	0,65	0,80
0850	SOURE	0,60	1,05	0,65	1,05	0,70	0,95	0,70	1,05
0868	TABUA	0,45	0,95	0,40	0,90	0,40	0,60	0,40	0,90
0841	VILA NOVA DE POIARES	0,40	0,90	0,60	0,90	0,60	0,90	0,60	0,90
7	EVORA								
0876	ALANDROAL	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,70	0,40	0,80
0884	ARRAIÓLOS	0,40	0,90	0,40	0,90	0,40	0,50	0,40	0,90
0892	BORBA	0,40	0,90	0,40	0,80	0,40	0,70	0,40	0,80
0906	ESTREMOZ	0,40	1,00	0,50	1,00	0,50	0,70	0,50	1,00
0914	EVORA	0,40	1,40	0,40	1,40	0,40	1,40	0,40	1,40

DF/Concelho/SF	Habitação		Comércio		Indústria		Serviços		
	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	
0922	MONTEMOR-O-NOVO	0,40	1,50	0,40	1,50	0,40	0,90	0,40	1,50
0930	MORA	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,70	0,40	0,80
0949	MOURAO	0,40	0,80	0,40	0,70	0,40	0,55	0,40	0,80
0957	PORTEL	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
0965	REDONDO	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,80
0973	REGUENGOS DE MONSARAZ	0,40	0,90	0,40	0,90	0,40	0,70	0,40	0,90
3042	VENDAS NOVAS	0,40	1,00	0,40	1,00	0,40	1,00	0,40	1,00
0981	VIANA DO ALENTEJO	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,80
0990	VILA VICOSA	0,40	0,90	0,40	0,90	0,40	0,70	0,40	0,90
8	FARO								
1007	ALBUFEIRA	0,70	2,80	0,40	2,30	0,90	1,60	0,60	2,30
1015	ALCOUTIM	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,60	0,40	0,80
1023	ALJEZUR	0,60	1,60	0,50	1,10	0,60	0,90	0,50	1,20
1040	CASTRO MARIM	0,40	2,40	0,40	2,20	0,40	0,90	0,40	2,20
1058	FARO	1,10	1,80	0,70	1,50	0,80	0,90	0,75	1,60
1066	LAGOA (ALGARVE)	0,80	3,00	0,40	2,50	0,90	1,10	0,70	3,00
1074	LAGOS	0,60	2,40	0,50	2,00	0,65	1,10	0,50	2,40
1082	LOULE 1	0,35	3,50	0,40	2,00	0,40	1,40	0,40	2,50
3859	LOULE 2	1,20	2,80	1,00	2,80	0,80	0,90	0,90	2,20
1090	MONCHIQUE	0,50	1,80	0,40	1,25	0,50	1,15	0,50	1,60
1104	OLHAO	0,50	1,70	1,00	1,70	0,80	0,90	1,00	1,70
1112	PORTIMAO	0,60	2,35	0,45	2,25	0,65	1,10	0,45	2,35
1031	S.BRAS DE ALPORTEL	0,40	1,30	0,40	1,00	0,40	0,70	0,40	1,20
1120	SILVES	0,35	2,40	0,60	2,00	0,40	1,45	0,60	2,00
1139	TAVIRA	0,40	2,10	0,40	1,60	0,40	0,90	0,40	1,60
1147	VILA DO BISPO	0,60	2,30	0,50	2,30	0,60	1,20	0,50	2,30
1155	VILA REAL S.ANTONIO	0,70	2,20	1,10	2,10	1,00	1,00	1,10	2,10
9	GUARDA								
1163	AGUIAR DA BEIRA	0,35	0,70	0,40	0,60	0,40	0,50	0,40	0,60
1171	ALMEIDA	0,35	0,70	0,40	0,70	0,40	0,40	0,40	0,70
1180	CELORICO DA BEIRA	0,35	0,70	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
1198	FIG. CASTELO RODRIGO	0,35	0,80	0,45	0,75	0,40	0,50	0,45	0,75
1201	FORNOS DE ALGODRES	0,35	0,70	0,40	0,60	0,40	0,50	0,40	0,60
1210	GOUVEIA	0,35	0,80	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
1228	GUARDA	0,35	1,30	0,40	1,30	0,50	0,70	0,40	1,10
1236	MANTEIGAS	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,50	0,40	0,80
1244	MEDA	0,35	0,70	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
1252	PINHHEL	0,35	0,80	0,40	0,85	0,40	0,55	0,40	0,85
1260	SABUGAL	0,40	0,70	0,40	0,70	0,40	0,50	0,40	0,70
1279	SEIA	0,35	0,90	0,40	0,75	0,40	0,55	0,40	0,80
1287	TRANCOSO	0,35	0,80	0,40	0,85	0,40	0,50	0,40	0,80
1295	VILA NOVA DE FOZ COA	0,35	0,80	0,40	0,90	0,40	0,50	0,40	0,80
10	LEIRIA								
1309	ALCOBACA	0,75	2,55	0,65	2,55	0,50	0,70	0,70	2,55
1317	ALVAIZERA	0,55	0,80	0,70	0,90	0,40	0,50	0,70	0,90
1325	ANSIAO	0,60	0,90	0,70	0,90	0,40	0,50	0,70	0,90
1333	BATALHA	0,55	0,95	0,50	0,85	0,45	0,65	0,50	0,90
1341	BOMBARRAL	0,70	0,90	0,50	0,80	0,50	0,60	0,60	0,80
1350	CALDAS DA RAINHA	0,70	1,80	0,70	1,60	0,50	0,80	0,60	1,30
1368	CASTANHEIRA DE PERA	0,55	0,75	0,60	0,75	0,50	0,50	0,65	0,80
1376	FIGUEIRO DOS VINHOS	0,60	0,82	0,65	0,82	0,55	0,60	0,65	0,82

DF/Concelho/SF	Habitação		Comércio		Indústria		Serviços	
	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL
3344 LISBOA 11	1,40	3,35	1,20	1,80	0,70	1,40	1,30	2,00
1520 LOURES 1	0,90	2,20	1,10	2,20	0,85	1,30	0,80	1,65
3158 LOURES 3 MOSCAVIDE	1,60	2,80	1,05	2,10	1,00	1,60	1,15	2,30
3492 LOURES 4	1,25	1,95	0,90	1,75	0,55	1,40	0,50	2,40
1538 LOURINHA	0,80	1,25	0,50	1,00	0,53	0,65	0,55	1,05
1546 MAFRA	0,90	1,40	0,90	1,40	0,75	1,10	0,80	1,40
1554 OEIRAS 1	1,00	2,60	1,00	2,50	1,55	1,80	1,00	2,42
3654 OEIRAS 2	1,40	2,00	1,20	2,00	1,20	1,80	1,30	1,80
3522 OEIRAS 3 ALGES	1,60	2,80	1,50	2,50	1,80	2,14	1,50	2,70
1562 SINTRA 1	0,90	2,50	0,90	1,60	0,70	1,80	0,90	2,50
3549 SINTRA 2 ALGUEIRAO	0,90	1,40	1,00	1,30	0,80	1,80	0,90	1,30
3557 SINTRA 3 CACEM	1,25	1,50	1,05	1,45	1,15	1,50	1,20	1,50
3166 SINTRA 4 QUELUZ	1,25	2,50	1,10	1,70	1,00	1,40	1,15	1,70
1570 SOBRAL MONTE AGRACO	0,85	1,05	0,70	0,90	0,50	0,70	0,75	0,95
1589 TORRES VEDRAS	0,80	1,40	0,55	1,30	0,55	0,90	0,55	1,50
1597 VILA FRANCA XIRA 1	0,65	1,75	0,50	1,73	0,71	1,28	0,52	1,59
3573 VILA FRANCA XIRA 2	0,90	1,65	0,62	1,95	0,60	1,35	0,85	1,50
3131 AMADORA 1	1,30	1,80	0,75	3,00	1,20	1,30	1,10	1,40
3140 AMADORA 2	1,00	1,95	0,75	1,80	1,00	1,80	0,80	1,60
3611 AMADORA 3	0,90	1,70	1,00	1,60	1,00	1,60	1,00	1,60
4227 ODIVELAS	0,90	1,85	0,60	1,60	1,05	1,90	0,45	1,30
12 PORTALEGRE								
1600 ALTER DO CHAO	0,50	0,80	0,50	0,80	0,40	0,50	0,50	0,80
1619 ARRONCHES	0,50	0,70	0,50	0,80	0,50	0,80	0,50	0,80
1627 AVIS	0,50	0,70	0,50	0,70	0,40	0,50	0,50	0,70
1635 CAMPO MAIOR	0,50	1,00	0,50	1,00	0,50	0,80	0,50	1,00
1643 CASTELO DE VIDE	0,50	1,00	0,50	1,00	0,50	0,80	0,50	0,80
1651 CRATO	0,40	0,80	0,50	0,70	0,50	0,60	0,50	0,70
1660 ELVAS	0,50	1,10	0,50	1,10	0,50	1,20	0,50	1,10
1678 FRONTEIRA	0,50	0,70	0,50	0,70	0,45	0,50	0,50	0,70
1686 GAVIAO	0,40	0,70	0,45	0,65	0,40	0,50	0,45	0,65
1694 MARVAO	0,50	1,00	0,50	1,00	0,50	0,70	0,50	1,00
1708 MONFORTE	0,50	0,70	0,50	0,80	0,50	0,80	0,50	0,80
1716 NISA	0,50	0,90	0,50	0,90	0,50	0,60	0,50	0,70
1724 PONTE DE SOR	0,50	1,10	0,50	1,05	0,40	0,55	0,50	1,05
1732 PORTALEGRE	0,50	1,30	0,50	1,20	0,50	1,20	0,50	1,20
1740 SOUSEL	0,50	0,70	0,50	0,70	0,45	0,50	0,50	0,70
13 PORTO								
1759 AMARANTE	0,50	1,00	0,50	0,80	0,50	0,90	0,50	0,90
1767 BAIÃO	0,50	0,85	0,50	0,70	0,50	0,75	0,50	0,70
1775 FELGUEIRAS	0,75	1,00	0,65	1,15	0,60	0,95	0,65	1,15
1783 GONDOMAR 1	0,60	1,25	0,60	1,20	0,60	1,20	0,60	1,10
3468 GONDOMAR 2	0,70	1,25	0,70	1,00	0,70	1,20	0,60	1,00
1791 LOUSADA	0,60	0,90	0,60	0,90	0,50	0,70	0,70	1,00
1805 MAIA	0,90	1,60	0,90	1,70	0,90	1,30	0,90	1,60
1813 MARCO DE CANAVESES	0,50	1,00	0,40	0,85	0,50	0,80	0,45	0,90
1821 MATOSINHOS 1	0,90	2,20	1,00	1,80	0,90	1,60	1,00	1,80
3514 MATOSINHOS 2	0,95	1,85	0,90	1,70	0,90	1,30	0,90	1,70
1830 PACOS DE FERREIRA	0,60	1,10	0,55	1,15	0,55	0,70	0,60	1,10
1848 PAREDES	0,60	1,15	0,60	1,20	0,60	1,00	0,70	1,00
1856 PENAFIEL	0,70	1,15	0,70	1,30	0,60	1,00	0,70	1,20
3174 PORTO 1	1,10	1,90	1,00	1,70	1,20	1,70	1,10	1,70
3182 PORTO 2	1,40	3,00	1,40	2,20	1,35	2,00	1,40	2,20
3360 PORTO 3	1,40	1,80	1,20	1,40	1,25	1,25	1,30	1,30
3387 PORTO 4	1,30	2,00	1,40	1,70	1,35	1,80	1,40	1,75
3190 PORTO 5	1,30	2,00	1,20	1,70	1,30	1,40	1,30	1,70
1872 POVOA DE VARZIM	0,90	2,20	0,70	1,45	0,75	1,80	0,70	1,80
1880 SANTO TIRESO	0,60	1,30	0,60	1,10	0,70	0,90	0,60	1,10
1899 VALONGO 1	0,70	1,20	0,75	1,05	0,70	1,00	0,75	1,05
3565 VALONGO 2 ERMESINDE	0,70	1,25	0,80	1,10	0,80	1,20	0,70	1,00
1902 VILA DO CONDE	0,90	1,80	0,70	1,40	0,85	1,70	0,70	1,50
1910 VILA NOVA DE GAIA 1	0,80	1,40	0,70	1,30	0,70	1,20	0,60	1,20
3204 VILA NOVA DE GAIA 2	0,90	1,50	0,70	1,20	0,70	1,20	0,60	1,10
3964 VILA NOVA DE GAIA 3	0,90	1,50	0,70	1,35	0,70	1,20	0,70	1,20
4219 TROFA	0,50	1,00	0,60	0,90	0,70	0,90	0,60	0,95
14 SANTAREM								
1929 ABRANTES	0,50	1,20	0,50	1,00	0,50	0,65	0,55	1,10
1937 ALCANENA	0,65	0,90	0,60	0,80	0,50	0,60	0,50	0,70
1945 ALMEIRIM	0,60	1,00	0,60	1,10	0,40	0,60	0,60	1,00
1953 ALPIARCA	0,60	0,90	0,50	0,65	0,50	0,60	0,50	0,70
1970 BENAVENTE	0,60	1,10	0,50	1,10	0,45	1,70	0,50	1,10
1988 CARTAXO	0,60	1,20	0,60	1,20	0,40	0,50	0,80	0,90
1996 CHAMUSCA	0,50	0,90	0,50	0,60	0,50	0,60	0,50	0,60
2003 CONSTANCIA	0,50	0,80	0,50	0,60	0,50	0,60	0,50	0,60
2011 CORUCHE	0,60	0,90	0,60	1,00	0,45	0,55	0,60	0,90
2020 ENTRONCAMENTO	0,80	1,00	0,40	1,00	0,50	0,60	0,45	1,00
2038 FERREIRA DO ZEZERE	0,60	1,70	0,50	0,70	0,40	0,50	0,60	1,30

DF/Concelho/SF	Habitação		Comércio		Indústria		Serviços	
	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL
2046 GOLEGA	0,60	0,90	0,70	0,80	0,40	0,50	0,50	0,60
2054 MACAO	0,40	0,70	0,40	0,65	0,40	0,50	0,40	0,60
2062 RIO MAIOR	0,70	1,00	0,70	1,10	0,50	0,60	0,60	1,20
2070 SALVATERRA DE MAGOS	0,60	0,85	0,60	0,90	0,45	0,60	0,60	0,90
2089 SANTAREM	0,60	1,90	0,70	1,50	0,50	1,00	0,60	1,30
2097 SARDOAL	0,40	0,80	0,40	0,65	0,40	0,70	0,40	0,70
2100 TOMAR	0,40	1,00	0,50	0,90	0,40	0,70	0,60	0,80
2119 TORRES NOVAS	0,65	1,00	0,60	1,00	0,50	0,70	0,60	0,90
1961 VILA N. DA BARQUINHA	0,50	0,80	0,50	0,70	0,50	0,60	0,50	0,60
2127 OUREM	0,50	1,60	0,40	2,30	0,40	1,00	0,40	2,30
15 SETUBAL								
2135 ALCACER DO SAL	0,55	1,50	0,45	1,25	0,40	0,45	0,55	1,50
2143 ALCOCHETE	0,40	1,60	0,40	1,45	0,40	1,45	0,40	1,55
2151 ALMADA 1	1,45	2,15	1,20	2,00	1,20	1,55	1,30	2,10
3212 ALMADA 2 C.PIEDADE	1,20	1,60	1,25	1,45	1,15	1,45	1,35	1,55
3409 ALMADA 3 C.CAPARICA	1,00	2,10	1,30	2,00	1,25	1,70	1,40	2,10
2160 BARREIRO	1,10	1,56	1,00	1,65	1,10	1,30	1,20	1,65
2178 GRANDOLA	0,40	2,40	0,40	1,55	0,40	0,60	0,40	2,25
2186 MOITA	0,90	1,35	0,80	1,10	1,00	1,15	0,90	1,20
2194 MONTUJO	0,60	1,40	0,65	1,35	0,65	1,35	0,90	1,40
2208 PALMELA	0,80	1,60	0,65	1,35	0,80	1,20	0,70	1,45
2216 SANTIAGO DO CACEM	0,50	1,20	0,45	1,18	0,40	0,65	0,45	1,18
2224 SEIXAL 1	1,20	1,55	1,30	1,50	1,20	1,30	1,42	1,53
3697 SEIXAL 2	0,95	1,65	1,00	1,45	1,15	1,45	1,10	1,60
2240 SESIMBRA	1,00	2,80	0,95	2,80	1,10	1,40	0,95	2,50
2232 SETUBAL 1	0,80	1,75	0,65	1,90	0,80	1,20	0,70	1,90
3530 SETUBAL 2	1,25	1,75	1,30	1,70	1,10	1,20	1,25	1,70
2259 SINES	0,55	1,60	0,55	1,25	0,55	1,50	0,55	1,32
16 VIANA DO CASTELO								
2267 ARCOS DE VALDEVEZ	0,40	1,00	0,40	1,10	0,50	0,90	0,40	1,10
2275 CAMINHA	0,50	1,20	0,50	1,10	0,50	1,00	0,50	1,00
2283 MELGACO	0,40	0,80	0,50	0,90	0,50	0,80	0,40	0,90
2291 MONCAO	0,40	0,80	0,50	0,90	0,50	0,80	0,40	1,00
2305 PAREDES DE COURA	0,40	0,80	0,40	0,90	0,40	0,60	0,40	0,90
2313 PONTE DA BARCA	0,50	1,00	0,50	0,90	0,60	0,90	0,50	0,90
2321 PONTE DE LIMA	0,50	1,10	0,50	1,10	0,60	1,00	0,50	1,10
2330 VALENCA	0,50	1,00	0,45	1,50	0,50	0,70	0,45	1,50
2348 VIANA DO CASTELO	0,50	1,30	0,50	2,20	0,70	1,00	0,50	1,50
2356 VILA NOVA CERVEIRA	0,50	1,00	0,45	1,00	0,50	0,90	0,45	1,00
17 VILA REAL								
2364 ALIJO	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,60	0,40	0,80
2372 BOTICAS	0,40	0,80	0,50	0,90	0,40	0,60	0,50	0,90
2380 CHAVES	0,40	1,05	0,40	1,00	0,45	1,00	0,40	1,00
2399 MESAO FRIO	0,35	0,70	0,40	0,70	0,40	0,70	0,40	0,70
2402 MONDIM DE BASTO	0,40	0,80	0,45	0,70	0,50	0,60	0,45	0,70
2410 MONTALEGRE	0,40	0,85	0,50	0,90	0,40	0,60	0,50	0,90
2429 MURCA	0,35	0,80	0,40	0,65	0,40	0,90	0,40	0,65
2437 PESO DA REGUA	0,40	0,90	0,45	0,95	0,45	0,95	0,45	0,95
2445 RIBEIRA DE PENA	0,40	0,75	0,40	0,65	0,40	0,60	0,40	0,60
2453 SABROSA	0,35	0,75	0,40	0,85	0,40	0,60	0,40	0,85
2461 SANTA MARTA PENAGUIAO	0,35	0,70	0,45	0,70	0,40	0,70	0,45	0,70
2470 VALPACOS	0,35	0,90	0,40	0,80	0,40	0,80	0,40	0,80
2488 VILA POUCA DE AGUIAR	0,35	0,80	0,40	0,80	0,40	0,70	0,40	0,80
2496 VILA REAL	0,35	1,20	0,40	1,20	0,40	1,00	0,45	1,20
18 VISEU								
2500 ARMAMAR	0,40	0,70	0,40	0,65	0,40	0,60	0,45	0,70
2518 CARREGAL DO SAL	0,40	0,80	0,40	0,70	0,40	0,45	0,40	0,70
2526 CASTRO DAIRE	0,40	0,90	0,40					

DF/Concelho/SF	Habitação		Comércio		Indústria		Serviços	
	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL	min CL	Max CL
2720 VISEU	0,40	1,40	0,40	2,00	0,40	0,75	0,40	1,70
2739 VOUZELA	0,40	1,00	0,50	1,10	0,50	0,60	0,50	1,10
Região Autónoma dos Açores								
19 ANGRA DO HEROISMO								
2747 ANGRA DO HEROISMO	0,65	1,15	0,75	1,10	0,45	0,70	0,80	1,10
2755 CALHETA (S.JORGE)	0,40	0,85	0,40	0,90	0,40	0,80	0,40	0,80
2771 S.CRUZ DA GRACIOSA	0,75	0,95	0,75	0,95	0,75	0,95	0,80	1,00
2780 VELAS	0,40	1,00	0,40	1,00	0,40	1,00	0,40	1,00
2763 PRAIA DA VITORIA	0,65	1,10	0,75	1,00	0,45	0,70	0,85	1,05
20 HORTA								
2909 CORVO	0,35	0,70	0,40	0,50	0,40	0,40	0,40	0,60
2917 HORTA	0,40	1,25	0,40	1,25	0,40	1,00	0,40	1,40
2925 LAJES DAS FLORES	0,40	0,85	0,40	0,70	0,50	0,50	0,40	0,80
2933 LAGES DO PICO	0,40	1,10	0,40	0,90	0,40	0,80	0,40	0,90
2941 MADALENA	0,40	1,00	0,40	1,10	0,40	0,90	0,40	1,10
2968 S.CRUZ DAS FLORES	0,40	1,00	0,40	0,80	0,50	0,50	0,40	0,80
2950 S.ROQUE DO PICO	0,40	1,05	0,40	1,00	0,40	0,90	0,40	0,90
21 PONTA DELGADA								
2976 LAGOA (S. MIGUEL)	0,50	1,30	0,50	1,30	0,40	1,10	0,40	1,25
2984 NORDESTE	0,35	0,95	0,40	0,95	0,40	0,80	0,40	0,95
2992 PONTA DELGADA	0,40	1,50	0,40	1,50	0,70	1,50	0,40	1,50
3000 POVOACAO	0,35	1,30	0,40	1,20	0,40	1,00	0,40	1,20
3018 RIBEIRA GRANDE	0,40	1,20	0,40	1,20	0,40	1,20	0,40	1,20
3026 VILA FRANCA DO CAMPO	0,40	1,20	0,40	1,20	0,40	1,15	0,40	1,20
3034 VILA DO PORTO	0,60	1,10	0,60	1,10	0,50	0,50	0,60	1,10
22 Região Autónoma da Madeira								
2798 CALHETA - MADEIRA	0,40	1,70	0,70	1,45	1,20	1,30	0,70	1,45
2801 CAMARA DE LOBOS	0,35	1,60	0,50	1,20	0,60	1,50	0,40	1,45
2810 FUNCHAL 1	0,35	2,30	0,60	2,60	0,80	2,00	0,40	2,50
3450 FUNCHAL 2	0,60	2,00	0,60	2,50	0,80	2,00	0,60	2,30
2828 MACHICO	0,35	1,90	0,40	2,00	0,40	2,00	0,40	2,00
2836 PONTA DO SOL	0,35	1,40	0,40	1,10	0,40	1,10	0,40	1,20
2844 PORTO MONIZ	0,45	1,25	0,40	1,10	0,80	1,10	0,70	1,25
2852 PORTO SANTO	0,50	1,40	0,40	1,60	0,40	1,60	0,50	1,60
2860 RIBEIRA BRAVA	0,45	1,60	0,50	1,00	0,70	1,00	0,60	1,00
2887 SANTA CRUZ (MADEIRA)	0,50	1,90	0,40	2,00	0,80	2,00	0,40	2,00
2895 SANTANA	0,35	1,00	0,60	0,80	0,60	0,75	0,40	0,80
2879 S.VICENTE (MADEIRA)	0,35	1,30	0,65	1,30	0,80	1,10	0,65	1,30

Portaria n.º 420-B/2015

de 31 de dezembro

O artigo 92.º-A do Código dos Impostos Especiais de Consumo (CIEC), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 73/2010, de 21 de junho, estabelece que alguns produtos petrolíferos e energéticos, previstos no artigo 92.º, sujeitos a imposto sobre os produtos petrolíferos e energéticos (ISP) e dele não isentos, estão ainda sujeitos a um adição sobre as emissões de CO₂, resultante da aplicação de uma taxa aos fatores de adição constantes da tabela prevista no n.º 1 do artigo 92.º-A do CIEC. O valor da taxa do adição é calculado, para cada ano, de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 92.º-A, pelo que se impõe fixar o seu valor para 2016, bem como o valor do adição que resulta da aplicação da referida taxa aos fatores de adição.

Procede-se ainda à identificação dos produtos sujeitos ao adição sobre as emissões de CO₂.

Assim, manda o Governo, pelo Ministro das Finanças, ao abrigo do artigo 116.º do CIEC, o seguinte:

Artigo 1.º

Objeto

A presente portaria identifica os produtos petrolíferos e energéticos sujeitos ao adição sobre as emissões de CO₂, aplicável no continente, estabelece o valor da taxa do adição e fixa o valor do adição resul-

tante da aplicação desta taxa aos fatores de adição relativos a cada produto.

Artigo 2.º

Incidência objetiva

O adição incide sobre os seguintes produtos petrolíferos e energéticos, quando sujeitos ao imposto sobre os produtos petrolíferos e energéticos e dele não isentos:

- a) Gasolina classificada pelos códigos NC 2710 11 41 a 2710 11 49;
- b) Petróleo classificado pelo código NC 2710 19 21 e 2710 19 25;
- c) Petróleo colorido e marcado classificado pelo código NC 2710 19 25;
- d) Gasóleos rodoviário e colorido e marcado classificados pelos códigos NC 2710 19 41 a 2710 19 49;
- e) Gasóleo de aquecimento classificado pelo código NC 2710 19 45;
- f) GPL (metano e gases de petróleo) usado como combustível e como carburante;
- g) Gás natural usado como combustível e como carburante;
- h) Fuelóleo classificado pelos códigos NC 2710 19 61 e 2710 19 63 a 2710 19 69;
- i) Coque de petróleo classificado pelo código NC 2713;
- j) Carvão e coque classificados pelos códigos NC 2701, 2702 e 2704.

Artigo 3.º

Taxa do adição

1 — O valor da taxa do adição é calculado de acordo com a metodologia estabelecida no n.º 2 do artigo 92.º-A do CIEC, com base nos preços dos leilões de licenças de emissão de gases com efeito de estufa realizados no âmbito do Comércio Europeu de Licenças de Emissão (CELE).

2 — Nos termos da forma de cálculo referida no número anterior, e de acordo com a informação divulgada pela *EEX-European Energy Exchange*, plataforma comum de leilões da União Europeia, o valor apurado para o ano de 2016 é de 6,67 euros/tonelada de CO₂.

Artigo 4.º

Valor do adição

Tendo em consideração o valor da taxa do adição de 6,67 euros/tonelada de CO₂ e os fatores de adição constantes da tabela do n.º 1 do artigo 92.º-A do CIEC, os valores do adição sobre as emissões de CO₂ a aplicar aos produtos abrangidos são os seguintes:

	Fator de adição	Valor do adição
Gasolina	2,271654	15,15 €/1000 l
Petróleo e petróleo colorido e marcado	2,453658	16,37 €/1000 l
Gasóleos rodoviário, colorido e marcado e de aquecimento	2,474862	16,51 €/1000 l
GPL (metano e gases de petróleo) usado como combustível e como carburante	2,902600	19,36 €/1000 kg