

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-Feira, 29 de Setembro de 2014

Número 187

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

REDE FERROVIÁRIA NACIONAL - REFER, E. P. E.

### Anúncio de procedimento n.º 5374/2014

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

503933813 - Rede Ferroviária Nacional - REFER, E. P. E.

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: REFER, E.P.E.

Direção de Logística - Contratação

Endereço: Avenida de Ceuta - Estação de Alcântara Terra - Piso 2

Código postal: 1300 254

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: [contratos@refer.pt](mailto:contratos@refer.pt)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Prestação de Serviços de Manutenção na especialidade de Baixa Tensão para os Centros de Manutenção do Porto, Coimbra, Entroncamento, Lisboa, Setúbal e Tunes (econtrato 5010015558)

Descrição sucinta do objeto do contrato: Constitui objecto do concurso a execução dos trabalhos de manutenção para todas as instalações da REFER em domínio

público ferroviário ou domínio privativo nas componentes de (Manutenção Preventiva Sistemática - MPS, Manutenção Preventiva Condicionada - MPC e Manutenção Correctiva - MC), nas componentes de Instalações Elétricas de Média e Baixa Tensão (iluminação/tomadas, quadros elétricos, Postos de Transformação, Grupos Electrogéneos, Grupos Hidropressores, Grades de enrolar, barreiras basculantes e portas automáticas), Sistemas de Ar Condicionado AVAC (Aparelhos Split e Multisplit (Zonas Não Técnicas), Aparelhos Split e Multisplit (Zonas Técnicas), Chillers, Eletrobombas, Vasos de Expansão e Balão Hidroesférico, UTA / UTANS, Ventiladores, Condutas de Ar, Torres de Arrefecimento,

Sistemas de Aquecimento Central), Equipamentos de Segurança Eletrónica (incêndio e intrusão, gás), Fontes de Alimentação Ininterrupta UPS's.

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços

Valor do preço base do procedimento 11700000.06 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Valor: 0.00 EUR

Objetos complementares

Vocabulário principal: 50532400

Valor: 0.00 EUR

Vocabulário principal: 50711000

Valor: 0.00 EUR

Vocabulário principal: 42512300

Valor: 0.00 EUR

Vocabulário principal: 50610000

Valor: 0.00 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

Lote n.º 1

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do Porto

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção de baixa tensão (Manutenção Preventiva Sistemática - MPS, Manutenção

Preventiva Condicionada - MPC e Manutenção Correctiva - MC) nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do Porto

Preço base do lote: 3058064.45 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 2

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Coimbra

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção de baixa tensão (Manutenção Preventiva Sistemática - MPS, Manutenção

Preventiva Condicionada - MPC e Manutenção Correctiva - MC) nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Coimbra

Preço base do lote: 1204822.71 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 3

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do Entroncamento

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção de baixa tensão (Manutenção Preventiva Sistemática - MPS, Manutenção Preventiva Condicionada - MPC e Manutenção Correctiva - MC) nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do

Entroncamento

Preço base do lote: 1109069.50 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 4

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Lisboa

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção de baixa tensão (Manutenção Preventiva Sistemática - MPS, Manutenção

Preventiva Condicionada - MPC e Manutenção Correctiva - MC) nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Lisboa

Preço base do lote: 4504548.55 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 5

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Setúbal

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção de baixa tensão (Manutenção Preventiva Sistemática - MPS, Manutenção

Preventiva Condicionada - MPC e Manutenção Correctiva - MC) nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Setúbal

Preço base do lote: 1115432.17 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 6

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Tunes

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção de baixa tensão (Manutenção Preventiva Sistemática - MPS, Manutenção Preventiva Condicionada- MPC e Manutenção Correctiva - MC) nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Tunes

Preço base do lote: 708062.69 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

#### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Portugal Continental

País: PORTUGAL

Distrito: Todos

Concelho: Todos

Código NUTS: PTZZZ

#### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Restantes contratos

Prazo contratual de 60 meses a contar da celebração do contrato

#### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

Os documentos de habilitação são indicados no ponto 15 do Programa de Concurso.

#### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Rede Ferroviária Nacional, REFER, E.P.E

Direção de Logística - Contratação

Endereço desse serviço: Avenida de Ceuta - Estação de Alcântara Terra - Piso 2

Código postal: 1300 245

Localidade: Lisboa

Telefone: 00351 211026460

Fax: 00351 211021711

Endereço Eletrónico: contratos@refer.pt

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: <http://www.anogov.com/op-referepe/faces/app/dashboard.jsp>

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 200,00 euros em dinheiro ou por cheque passado a favor da Rede Ferroviária Nacional - REFER, E.P.E., ou fazendo prova de depósito a favor da REFER, na conta da REFER junto da IGCP com o NIB 0781011201120014277 89. O comprovativo de pagamento deve ser comunicado à REFER por intermédio da plataforma eletrónica anteriormente referida. Ao valor indicado acresce o IVA à taxa legal em vigor.

#### 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

#### 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: 1. Preço - 50%

2. Valia Técnica - 30%

3. Sistema de Gestão da Segurança do trabalho - 10%

4. Sistema de Controlo da Qualidade - 5%

5. Sistema de Gestão Ambiental - 5%

#### 13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

#### 14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de Administração da Rede Ferroviária Nacional, REFER, E.P.E.

Endereço: Palácio de Coimbra, Rua de Santa Apolónia, 53

Código postal: 1100 105

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: [contratos@refer.pt](mailto:contratos@refer.pt)  
Prazo de interposição do recurso: 5 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2014/09/29

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Sim

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

O preço base é de 11.700.000,06 EUR (onze milhões e setecentos mil euros e seis cêntimos), não incluindo o Imposto sobre Valor Acrescentado, com a seguinte repartição por lote:

Lote 1 Porto 3.058.064,45 EUR

Lote 2 Coimbra 1.204.822,71 EUR

Lote 3 Entroncamento 1.109.069,50 EUR

Lote 4 Lisboa 4.504.548,55 EUR

Lote 5 Setúbal 1.115.432,17 EUR

Lote 6 Tunes 708.062,69 EUR

A adjudicação será sempre efetuada separadamente, por ordem sequencial, crescente de numeração dos respetivos lotes e, no máximo, até 3 (três) lotes por concorrente, salvo se, mesmo atingindo esse número máximo de lotes, tal concorrente tenha sido o único a apresentar proposta para os lotes remanescentes. Observa-se ainda o limite de 2 (dois) lotes para a área geográfica da Gestão Operacional Norte (Lotes 1, 2 e 3) e de 2 (dois) lotes para a área geográfica da Gestão Operacional Sul (Lotes 4, 5 e 6).

Para o efeito do disposto no número anterior, a análise das propostas deverá ser efetuada pela ordem que os lotes se encontram identificados no ponto 3.3 das Condições Técnicas do Caderno de Encargos.

As peças do concurso encontram-se disponibilizadas, na plataforma eletrónica anoGov utilizada pela REFER disponível em (<http://www.anogov.com/op-referepe/faces/app/dashboard.jsp>).

O processo do concurso encontra-se ainda patente para consulta na REDE FERROVIÁRIA NACIONAL - REFER, E.P.E., na Direção de Logística - Contratação, sita na Avenida de Ceuta - Estação de Alcântara Terra - 2.º Piso 1300-254 Lisboa (telefone: 211026440, fax: 211021711), onde pode ser examinado, das 10.00 às 12.00 horas e das 14.30 às 17.00 horas, desde o dia da publicação do anúncio, até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas. Não são admitidas propostas com alteração ao Caderno de Encargos.

O prazo de duração da prestação de serviços indicado em 7) é de 3 (três) anos, podendo ser prorrogado por mais 2 (dois) anos, bastando para tanto, a manifestação de vontade da REFER, comunicada ao Adjudicatário com antecedência mínima de 90 (noventa) dias de calendário, em relação ao término do respetivo prazo.

O prazo de duração da prestação de serviços refere-se ao prazo de duração da prestação de serviços para cada lote, contado a partir da disponibilização das instalações de cada um deles que se prevê com a assinatura do contrato.

Os critérios de adjudicação indicados em 12.1) encontram-se devidamente discriminados no ponto 19 do Programa de Concurso.

O concorrente terá de ser detentor de alvará ou título de registo emitido pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I.P., contendo as seguintes habilitações: Da(s) 1ª, 2ª, 3ª, 5ª, 7ª, 8ª e 10ª subcategorias da 4ª categoria e de classe 1.

O prazo de entrega de propostas indicado em 10), termina às 17 horas do dia 10 de novembro de 2014.

A abertura das propostas ocorrerá na plataforma eletrónica no dia útil seguinte à data de termino de entrega das propostas.

Todas as notificações e comunicações relativas a este processo serão efetuadas através da plataforma eletrónica anoGov, com exceção das situações previstas no Programa de Concurso e na legislação aplicável.

O valor da caução é de 5% (cinco por cento) e será prestada por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado, ou ainda mediante garantia bancária à primeira solicitação ou por seguro-caução à primeira solicitação.

Os pagamentos serão efetuados mediante apresentação das respetivas faturas, no prazo de 30 (trinta) dias de calendário, a contar da data de entrada de cada factura na REFER, desde que a mesma tenha tido a aprovação da REFER.

Caso a adjudicação da prestação de serviços seja feita a um agrupamento de empresas, estas associar-se-ão, obrigatoriamente, antes da celebração do contrato, na modalidade de Consórcio Externo de Responsabilidade Solidária. Podem apresentar propostas as entidades interessadas que não se encontrem em nenhuma das situações referidas no artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro, na sua redação atual.

Os recursos administrativos das deliberações do Júri, devem ser interpostos para o Conselho de Administração da Rede Ferroviária Nacional - REFER, E.P.E., nos prazos previstos na lei, designadamente no art. 270.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual.

Data de envio para publicação no JOUE: 26/09/2014

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Rui Loureiro  
Cargo: Presidente do Conselho de Administração

408121484

408121484

---

*II SÉRIE*



Depósito legal n.º 8815/85      ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---