

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-Feira, 29 de Setembro de 2014

Número 187

PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

REDE FERROVIÁRIA NACIONAL - REFER, E. P. E.

Anúncio de procedimento n.º 5370/2014

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

503933813 - Rede Ferroviária Nacional - REFER, E. P. E.

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: REFER, E.P.E.

Direção de Logística - Contratação

Endereço: Avenida de Ceuta - Estação Alcântara - Terra - Piso 2

Código postal: 1300 254

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: contratos@refer.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Prestação de Serviços de Manutenção, na especialidade de construção civil para os Centros de Manutenção do Porto,

Coimbra, Entroncamento, Lisboa, Setúbal e Tunes (eContratos n.º. 5010015560)

Descrição sucinta do objeto do contrato: Constitui objeto do concurso a execução dos trabalhos de manutenção para todas as instalações da REFER em domínio

público ferroviário ou domínio privativo nas componentes de Manutenção Preventiva Sistemática (MPS), Manutenção Preventiva Condicionada (MPC) e Manutenção Corretiva (MC), na especialidade de construção civil dos edifícios de estações e apeadeiros, edifícios administrativos, sociais e técnicos, abrigos, plataformas, vedações, órgãos de drenagem, passagens desniveladas (inferiores e superiores), acessos, parques de estacionamento, jardins, espaços verdes e outras construções, das instalações pertencentes aos Centros de Manutenção do Porto, Coimbra, Entroncamento, Lisboa, Setúbal e Tunes.

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços

Valor do preço base do procedimento 16809061.75 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Valor: 0.00 EUR

Objetos complementares

Vocabulário principal: 50324200

Valor: 0.00 EUR

Vocabulário principal: 45261900

Valor: 0.00 EUR

Vocabulário principal: 77310000

Valor: 0.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

Lote n.º 1

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do Porto.

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção (MPS, MPC e MC) nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do

Porto.

Preço base do lote: 4517128.16 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 2

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Coimbra.

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção (MPS, MPC e MC), nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de

Coimbra.

Preço base do lote: 2196904.84 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 3

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do Entroncamento

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção (MPS, MPC e MC), nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção do

Entroncamento.

Preço base do lote: 2122208.87 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 4

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Lisboa.

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção (MPS, MPC e MC), nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de

Lisboa.

Preço base do lote: 4814753.14 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 5

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Setúbal.

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção (MPS, MPC e MC), nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de

Setúbal.

Preço base do lote: 1472404.91 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

Lote n.º 6

Designação do lote: Instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Tunes

Descrição sucinta do objeto do lote: Execução dos trabalhos de manutenção (MPS, MPC e MC), nas instalações pertencentes ao Centro de Manutenção de Tunes.

Preço base do lote: 1685661.83 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 50000000

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Portugal Continental

País: PORTUGAL

Distrito: Todos

Concelho: Todos

Código NUTS: PTZZZ

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Restantes contratos

Prazo contratual de 60 meses a contar da celebração do contrato

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

Os documentos de habilitação são indicados no ponto 15. do Programa de Concurso.

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: REFER, E.P.E.

Direção de Logística - Contratação

Endereço desse serviço: Avenida de Ceuta - Estação de Alcântara - Terra

Código postal: 1300 254

Localidade: Lisboa

Telefone: 00351 211026460

Fax: 00351 211021711

Endereço Eletrónico: contratos@refer.pt

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: <http://www.anogov.com/op-referepe/faces/app/dashboard.jsp>

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 300,00 euros, em dinheiro ou por cheque passado a favor da Rede Ferroviária Nacional - REFER, E.P.E., ou fazendo prova de depósito a favor da REFER, na conta da REFER junto do IGCP com o NIB 0781 0112 01120014277 89. O comprovativo de pagamento deve ser comunicado à REFER por intermédio da plataforma eletrónica anteriormente referida. Ao valor indicado acresce o IVA à taxa legal em vigor.

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: 1. Preço - 50%

2. Valia Técnica - 30%

3. Sistema de Gestão da Segurança - 10%

4. Sistema de Gestão da Qualidade - 5%

5. Sistema de Gestão Ambiental - 5%

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de Administração da Rede Ferroviária Nacional - REFER, E.P.E.

Endereço: Palácio de Coimbra, Rua de Sta. Apolónia, n.º 53

Código postal: 1100 105

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: contratos@refer.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2014/09/29

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Sim

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

O preço base é de 16.809.061,75 EUR (dezasseis milhões, oitocentos e nove mil e sessenta e um euros e setenta e cinco cêntimos), não incluindo o Imposto sobre Valor Acrescentado.

O preço Base por Lote é indicado no quadro seguinte:

Lote 1 - Porto MPS 1.129.282,04 EUR; MC+MPC 3.387.846,12 EUR; Concurso Público 5 anos 4.517.128,16 EUR
Lote 2 - Coimbra MPS 549.226,21 EUR; MC+MPC 1.647.678,63 EUR; Concurso Público 5 anos 2.196.904,84 EUR
Lote 3 - Entroncamento MPS 530.552,22 EUR; MC+MPC 1.591.656,65 EUR; Concurso Público 5 anos 2.122.208,87 EUR
Lote 4 - Lisboa MPS 1.203.688,29 EUR; MC+MPC 3.611.064,86 EUR; Concurso Público 5 anos 4.814.753,14 EUR
Lote 5 - Setúbal MPS 368.101,23 EUR; MC+MPC 1.104.303,68 EUR; Concurso Público 5 anos 1.472.404,91 EUR
Lote 6 - Tunes MPS 421.415,46 EUR; MC+MPC 1.264.246,37 EUR; Concurso Público 5 anos 1.685.661,83 EUR

A adjudicação será sempre efetuada separadamente, por ordem sequencial, crescente de numeração dos respetivos lotes e, no máximo, até 3 (três) lotes por concorrente, salvo se, mesmo atingindo esse número máximo de lotes, tal concorrente tenha sido o único a apresentar proposta para os lotes remanescentes. Observa-se ainda o limite de 2 (dois) lotes para a área geográfica da Gestão Operacional Norte (Lotes 1, 2 e 3) e de 2 (dois) lotes para a área geográfica da Gestão Operacional Sul (Lotes 4, 5 e 6).

Para o efeito do disposto no parágrafo anterior, a análise das propostas deverá ser efectuada pela ordem que os lotes se encontram identificados no ponto 3.3 das Condições Técnicas do Caderno de Encargos.

As peças do concurso encontram-se disponibilizadas, na plataforma electrónica utilizada pela REFER disponível em <http://www.anogov.com/op-referepe/faces/app/dashboard.jsp>.

O processo do concurso encontra-se ainda patente para consulta na REDE FERROVIÁRIA NACIONAL - REFER, E.P.E., na Direção de Logística - Contratação, sita na Avenida de Ceuta - Estação de Alcântara Terra - Piso 2, 1300-254 Lisboa (telefone 211 026 440), onde pode ser examinado, das 10:00 às 12:00 horas e das 14:30 às 17:00 horas, desde o dia da publicação do anúncio, até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas.

Não são admitidas propostas com alteração ao Caderno de Encargos.

O prazo de duração da prestação de serviços é de 3 (três) anos de calendário, podendo ser prorrogado por mais 2 (dois) anos, bastando para tanto, a manifestação de vontade da REFER, comunicada ao Adjudicatário com a antecedência mínima de 90 (noventa) dias de calendário, em relação ao término do respetivo prazo.

O prazo de duração da prestação de serviços indicado no paragrafo anterior refere-se ao prazo de duração da prestação de serviços para cada lote, contado a partir da disponibilização das instalações de cada um deles que se prevê que coincida com a assinatura do contrato.

Os critérios de adjudicação indicados em 12.1) encontram-se devidamente discriminados no ponto 19 do Programa de Concurso.

O concorrente terá de ser detentor de alvará ou título de registo emitido pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I.P., contendo as seguintes habilitações: Da 1ª subcategorias da 1ª categoria e da classe que cubra o valor global da proposta.

O prazo de entrega de propostas termina às 17:00 horas do dia 10 de novembro de 2014.

O valor da caução é de 5% (cinco por cento) e será prestada mediante garantia bancária à primeira solicitação, por seguro-caução à primeira solicitação, por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado.

Os pagamentos serão efetuados mediante apresentação das respetivas faturas, no prazo de 30 (trinta) dias de calendário a contar da data de entrada de cada fatura na REFER, desde que a mesma tenha tido a aprovação da REFER.

No caso da adjudicação da prestação de serviços ser feita a um agrupamento de empresas, estas associar-se-ão, obrigatoriamente, antes da celebração do contrato, na modalidade de Consórcio Externo de Responsabilidade Solidária. Podem apresentar propostas as entidades interessadas, que não se encontrem em nenhuma das situações referidas no artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual.

Data de envio para publicação no JOUE: 26/092014

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Rui Loureiro

Cargo: Presidente do Conselho de Administração

408121379

408121379

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Depósito legal n.º 8815/85

ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750