

para a sociedade o equipamento e material necessários à sua laboração e a levantar para tal fim, da referida conta, a quantia de € 25 000.

Exibiram certificado de admissibilidade da firma adoptada, passado pelo Registo Nacional de Pessoas Colectivas em 7 de Outubro de 2002.

Adverti os outorgantes da obrigatoriedade do registo deste acto, no prazo de três meses, na competente conservatória.

Esta escritura foi lida aos outorgantes e aos mesmos explicado o seu conteúdo.

Está conforme.

28 de Novembro de 2002. — A Primeira-Ajudante, *Maria de Lurdes da Costa Machado de Moura*.

2001200862

IBERÁGUAS — ENGARRAFAMENTO DE BEBIDAS, L.ª

Anúncio n.º 3893/2007

Conservatória do Registo Comercial de Chaves. Matrícula n.º 01253/021111; número de identificação de pessoa colectiva 505776928.

Certifico que foram depositados na pasta respectiva os documentos respeitantes à prestação de contas.

Ano de exercício — 2002.

Está conforme o original.

24 de Abril de 2003. — O Ajudante, (*Assinatura ilegível*.)

2001202032

IMORENDIMENTO — SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S. A.

Balancete n.º 74/2007

Sede social: Edifício Península, Praça do Bom Sucesso, 127-131, 4150-146 Porto.

Capital social: € 500 000.

Matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Porto sob o n.º 53 275.

Pessoa colectiva n.º 502824840.

CAE: 65 230.

Balanço em 31 de Março de 2007

Activo	Março de 2007			(Em euros)
	Activo bruto	Amortizações e provisões	Activo líquido	Março de 2006
1 — Caixa e disponibilidades no Banco de Portugal	1 520		1 520	500
2 — Disponibilidades à vista sobre instituições de crédito	81 189		81 189	58 097
3 — Outros créditos sobre instituições de crédito	320 000		320 000	305 000
4 — Créditos sobre clientes				
5 — Obrigações e outros títulos de rendimento fixo:				
a) De emissores públicos				
b) De outros emissores				
(Dos quais: Obrigações próprias)				
6 — Acções e outros títulos de rendimento variável				
7 — Participações				
8 — Partes de capital em empresas coligadas				
9 — Imobilizações incorpóreas	17 550	17 550	0	0
10 — Imobilizações corpóreas	418 426	88 526	329 900	289 411
(Das quais: Imóveis de serviço próprio)	294 533	17 672	276 861	280 174
11 — Capital subscrito não realizado				
12 — Acções próprias				
13 — Outros activos	53 300		53 300	45 508
15 — Contas de regularização	20 002		20 002	
16 — Prejuízo do exercício				
<i>Total do activo</i>	911 987	106 076	805 911	698 516

(Em euros)

Passivo e capitais próprios	Março de 2007	Março de 2006
1 — Débitos para com instituições de crédito:		
a) À vista		
b) A prazo ou com pré-aviso		

(Em euros)

Passivo e capitais próprios	Março de 2007	Março de 2006
2 — Débitos para com clientes:		
a) Depósitos de poupança		
b) Débitos à vista:		
ba) À vista		
bb) A prazo		
3 — Débitos representados por títulos		
a) Obrigações em circulação		
b) Outros		
4 — Outros passivos	191 083	106 046
5 — Contas de regularização		2 204
6 — Provisão para riscos e encargos:		
a) Provisões para pensões e encargos similares		
b) Outras provisões		
7 — Fundo para riscos bancários gerais		
8 — Passivos subordinados		
9 — Capital subscrito	500 000	500 000
10 — Prémios de emissão		
11 — Reservas	76 404	50 326
12 — Reservas de reavaliação		
13 — Resultados transitados		
14 — Lucro do exercício	38 424	39 940
<i>Total do passivo</i>	805 911	698 516

Rubricas extrapatrimoniais	Março de 2007	Março de 2006
1 — Passivos eventuais:		
Dos quais:		
Aceites e compromissos por endosso de efeitos redescontados	0	0
Cauções e activos dados em garantia	0	0
2 — Compromissos:		
Dos quais:		
Responsabilidades por valores administrados pela instituição	77 189 183	58 337 684

3 de Abril de 2007. — O Conselho de Administração: *Francisco João Soares Oliveira — Armando Filipe Lacerda de Queiroz.* — O Técnico Oficial de Contas, *Judite Carqueja.*

2611022892

JOÃO GUILHERME MORAES SARMENTO, S. A.

Anúncio n.º 3894/2007

Conservatória do Registo Comercial de Chaves. Matrícula n.º 865; identificação de pessoa colectiva n.º 503772739; inscrição n.º 4; número e data da apresentação: 1/050512

Certifico que foi aumentado o capital social da sociedade João Guilherme Moraes Sarmento, L.^{da}, tendo sido alterado o pacto quanto ao artigo 3.º, que ficou com a seguinte redacção.

«Artigo 3.º

O capital social, integralmente realizado em dinheiro, é de € 50 000, dividido em cinco quotas com os seguintes valores nominais: uma com o valor nominal de € 37 200, pertencente ao sócio João Guilherme Braga de Moraes Sarmento, uma com o valor nominal de € 12 500, pertencente à sócia Maria José Braga de Moraes Sarmento, uma com o valor nominal de € 100, pertencente à sócia Maria Luísa Vilas Boas de Moraes Sarmento, uma com o valor nominal de € 100, pertencente à sócia Catarina Roquette Pinheiro de Melo de Moraes Sarmento, e uma com o valor nominal de € 100, pertencente ao sócio João Guilherme Vilas Boas de Moraes Sarmento.»

Certifico ainda que a sociedade foi transformada em sociedade anónima, cujos estatutos se regem pelos artigos seguintes:

CAPÍTULO I

Denominação, sede e objecto social

Artigo 1.º

Denominação

A sociedade adopta a denominação de João Guilherme Moraes Sarmento, S. A.

Artigo 2.º

Sede social

1 — A sociedade tem a sua sede no Largo de Caetano Ferreira, freguesia de Santa Maria Maior, Chaves, podendo ser transferida, dentro do mesmo concelho ou para concelhos limítrofes, por deliberação tomada por unanimidade dos membros do conselho de administração.

2 — Por deliberação tomada por unanimidade dos membros do conselho de administração, a sociedade poderá criar, transferir ou extinguir, em qualquer parte do território nacional ou no estrangeiro,