

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Gabinete do Secretário de Estado das Infraestruturas, Transportes e Comunicações

Despacho n.º 1736/2014

Pelo Despacho n.º 25494/2009, de 11 de novembro, do então Secretário de Estado Adjunto, das Obras Públicas e das Comunicações, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 226, de 20 de novembro de 2009, foi declarada a utilidade pública, com caráter de urgência, das expropriações das parcelas de terreno necessárias à construção da obra da “A4/IP4 — Vila Real (Parada de Cunhos)/Quintanilha — Lote 1 — Sublanço Vila Real (Parada de Cunhos)/Vila Real Nascente — projeto de execução — expropriações”.

Considerando que, por razões de ordem técnica relativas à execução do projeto, surgiu a necessidade de rever e de se proceder a correções ao projeto de execução que determinaram a expropriação de novas parcelas, considerando também as vicissitudes que ocorrem ao longo da tramitação dos processos expropriativos, cujo suporte formal cadastral se revela desadequado da realidade ora constatada, designadamente no que respeita às áreas abrangidas pela obra, bem como no que respeita à inscrição matricial e ainda aos interessados identificados no suporte formal cadastral dos bens imóveis expropriados, torna-se necessário efetuar alterações à referida declaração de utilidade pública.

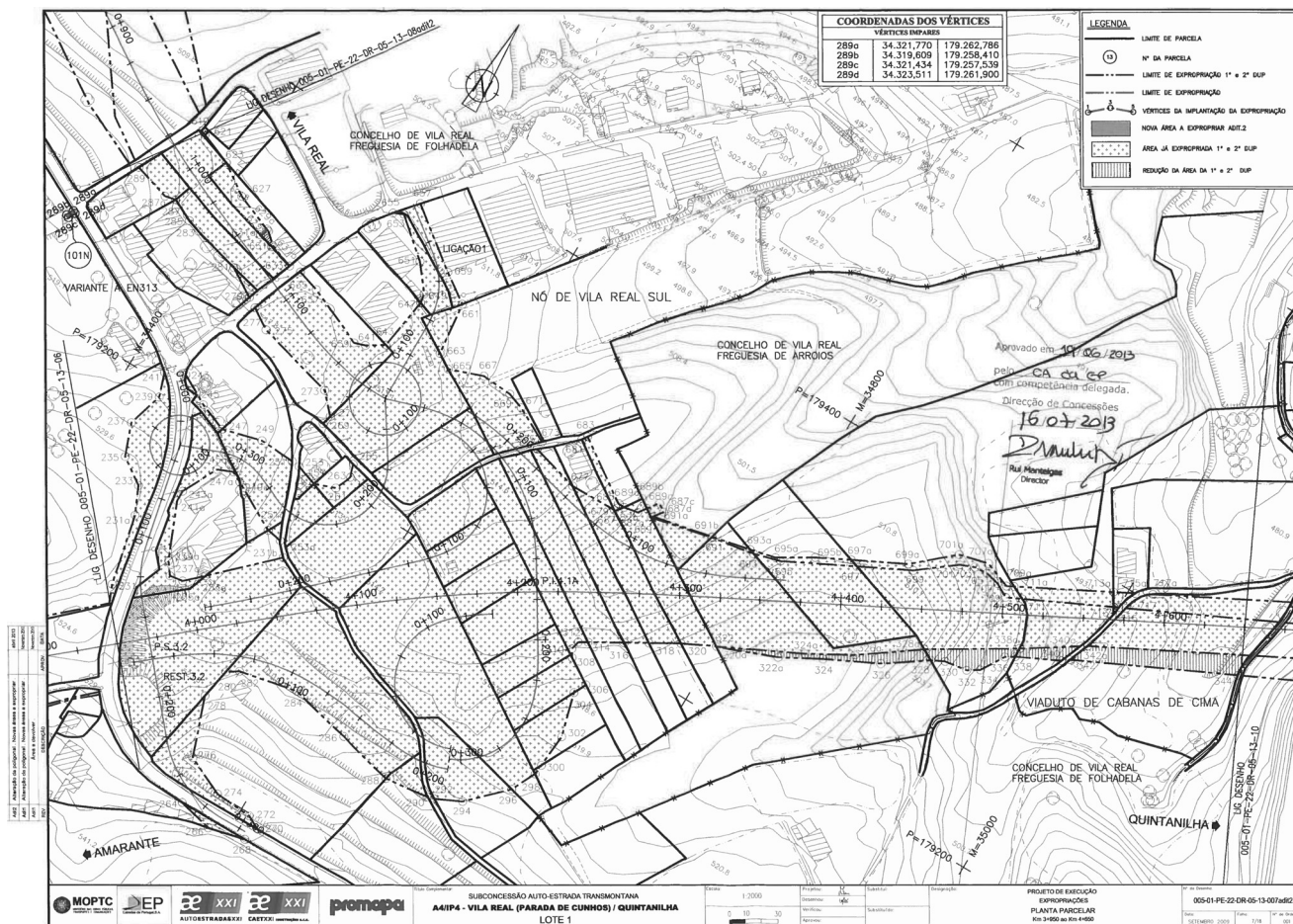
Considerando, ainda, que é do interesse público a continuação do empreendimento sem interrupções, ao abrigo dos artigos 1.º e 3.º, e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 14.º e do n.º 2 do artigo 15.º, todos do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, com a redação que lhe foi conferida pelas Leis n.ºs 13/2002, de 19 de fevereiro, 4-A/2003, de 19 de fevereiro, e 67-A/2007, de 31 de dezembro, alterado e republicado pela Lei n.º 56/2008, de 4 de setembro, atento o despacho do Conselho de Administração da EP — Estradas de Portugal, S. A., de 19 de junho de 2013, que aprovou as plantas parcelares n.ºs 005-01-PE-22-DR-05-

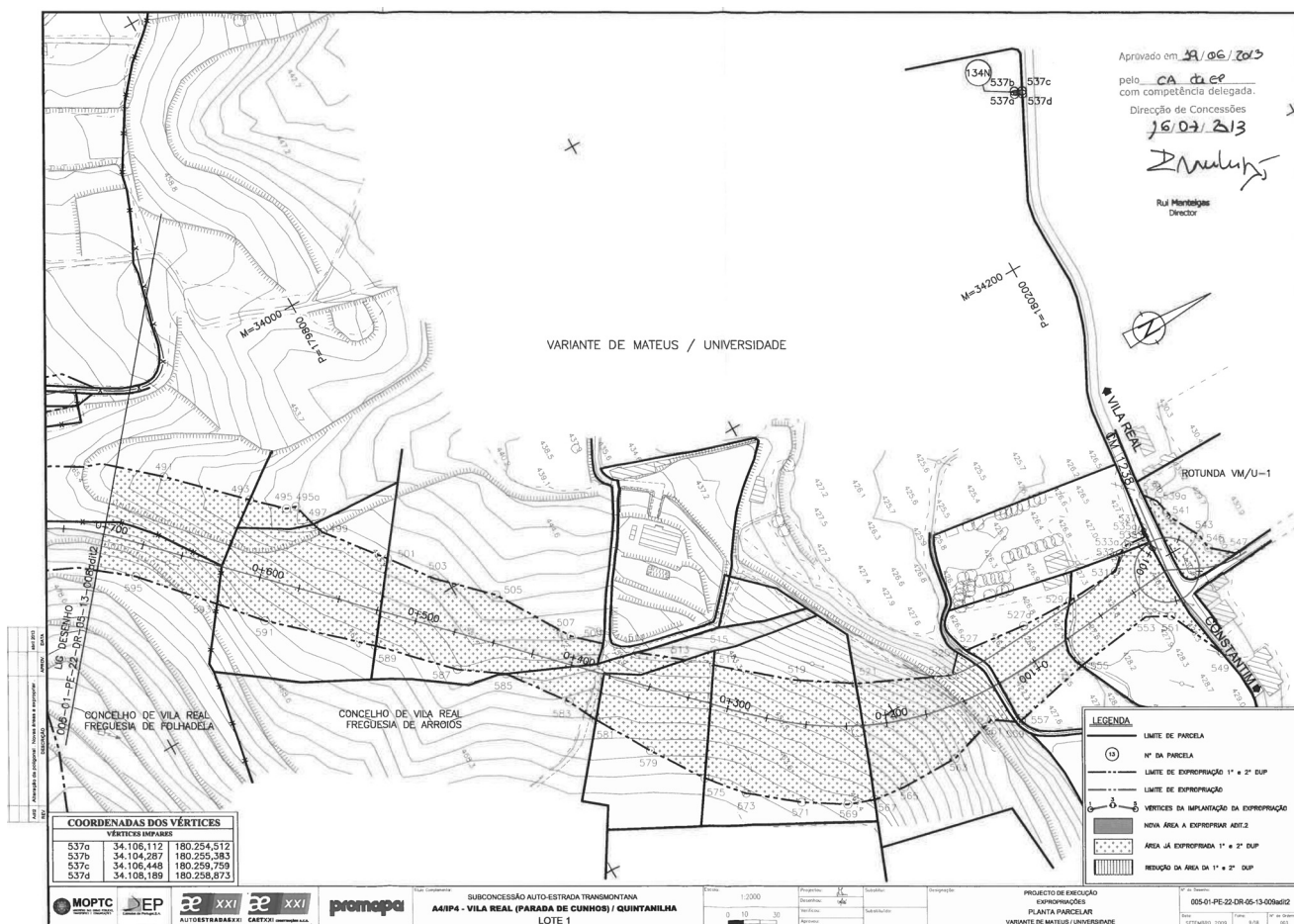
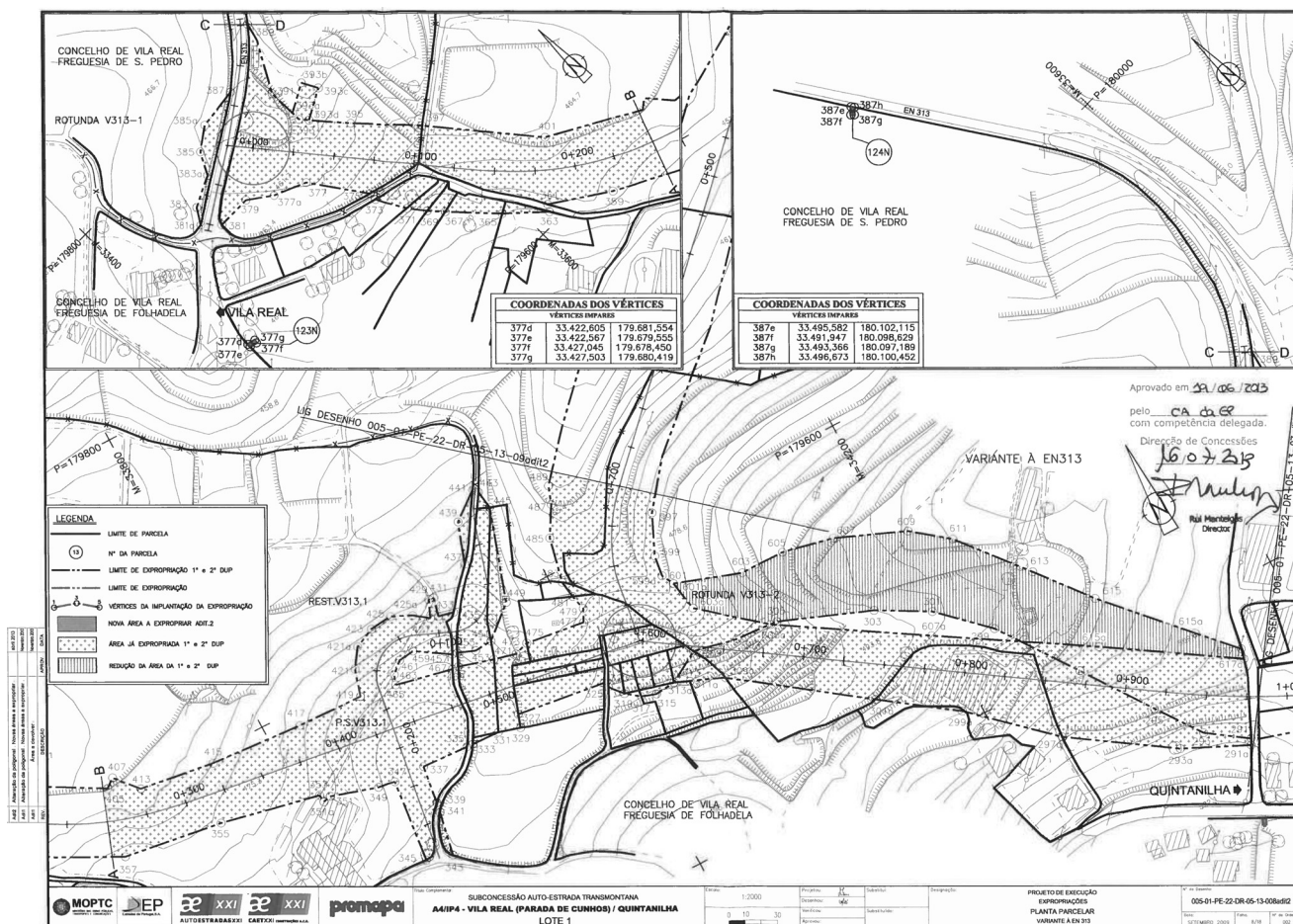
-13-007Adit2 a 009Adit2 e de 005-01-PE-22-DR-05-13-011Adit2 a 014Adit2 e os respetivos mapas de áreas relativos às parcelas necessárias à construção da obra da “A4/IP4 — Vila Real (Parada de Cunhos)/Quintanilha — Lote 1 — Sublanço Vila Real (Parada de Cunhos)/Vila Real Nascente — Aditamento 2” e a Resolução de Expropriar aprovada pela deliberação n.º 306/25/2013 de 19 de junho de 2013, do Conselho de Administração da EP — Estradas de Portugal, S. A., na qualidade de concessionária no contrato de concessão, cujas bases foram aprovadas pelo Decreto-Lei n.º 380/2007, de 13 de novembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 110/2009, de 18 de maio, declaro, no exercício da competência que me foi delegada pela alínea b) do ponto 3.5 do Despacho n.º 12100/2013, de 12 de setembro, do Ministro da Economia, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 183, de 23 de setembro de 2013, ao abrigo do artigo 161.º do Estatuto das Estradas Nacionais, aprovado pela Lei n.º 2037 de 19 de agosto de 1949, e da Base 18 aprovada pelo Decreto-Lei n.º 380/2007, de 13 de novembro, a utilidade pública, com caráter de urgência, das alterações às expropriações das parcelas de terreno necessárias à construção do referido lanço, abaixo identificadas, com os elementos constantes da descrição predial e da inscrição matricial dos direitos e ónus que sobre elas incidem e os nomes dos respetivos titulares, mantendo-se em vigor, para quaisquer outros efeitos, o despacho precedente.

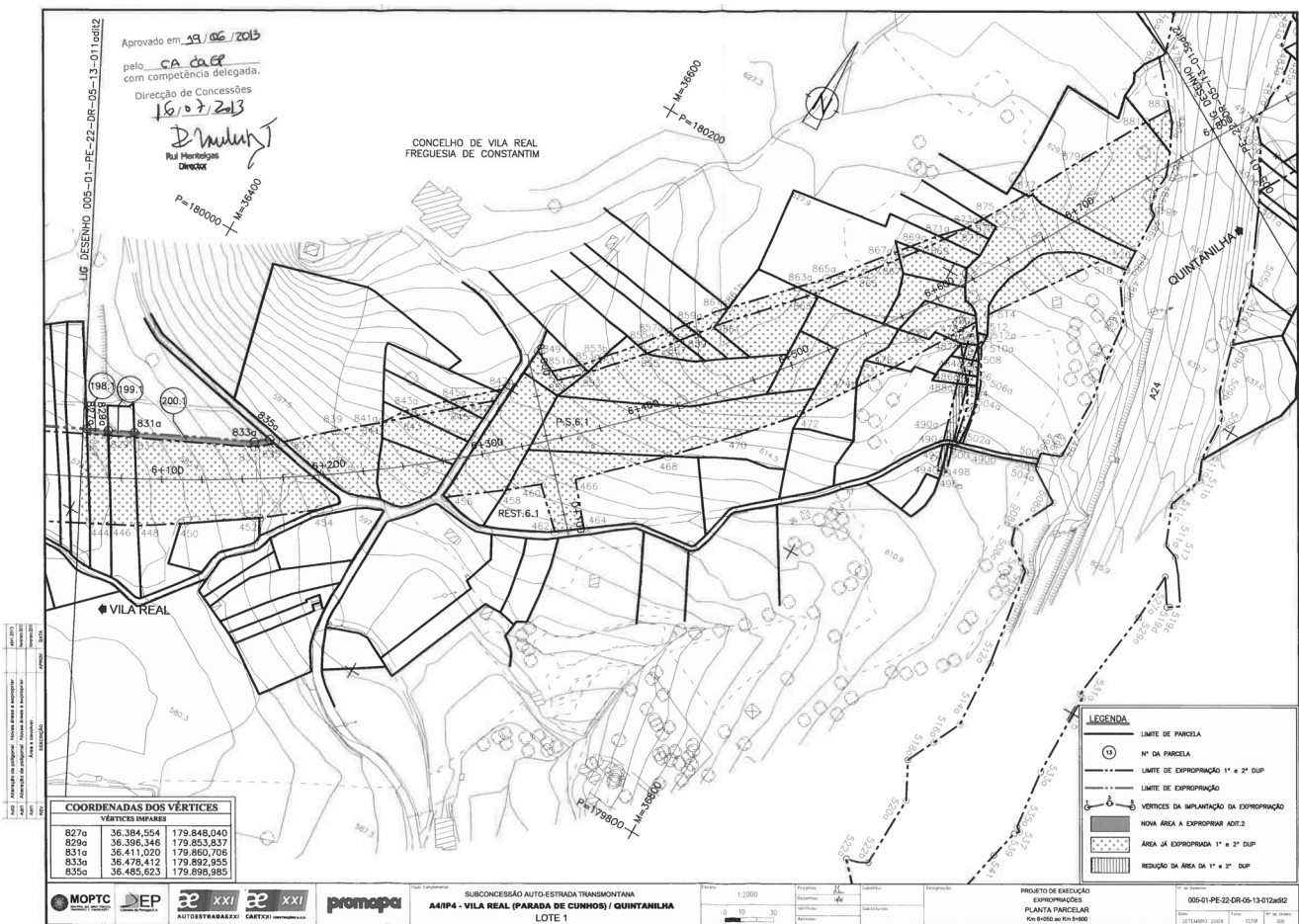
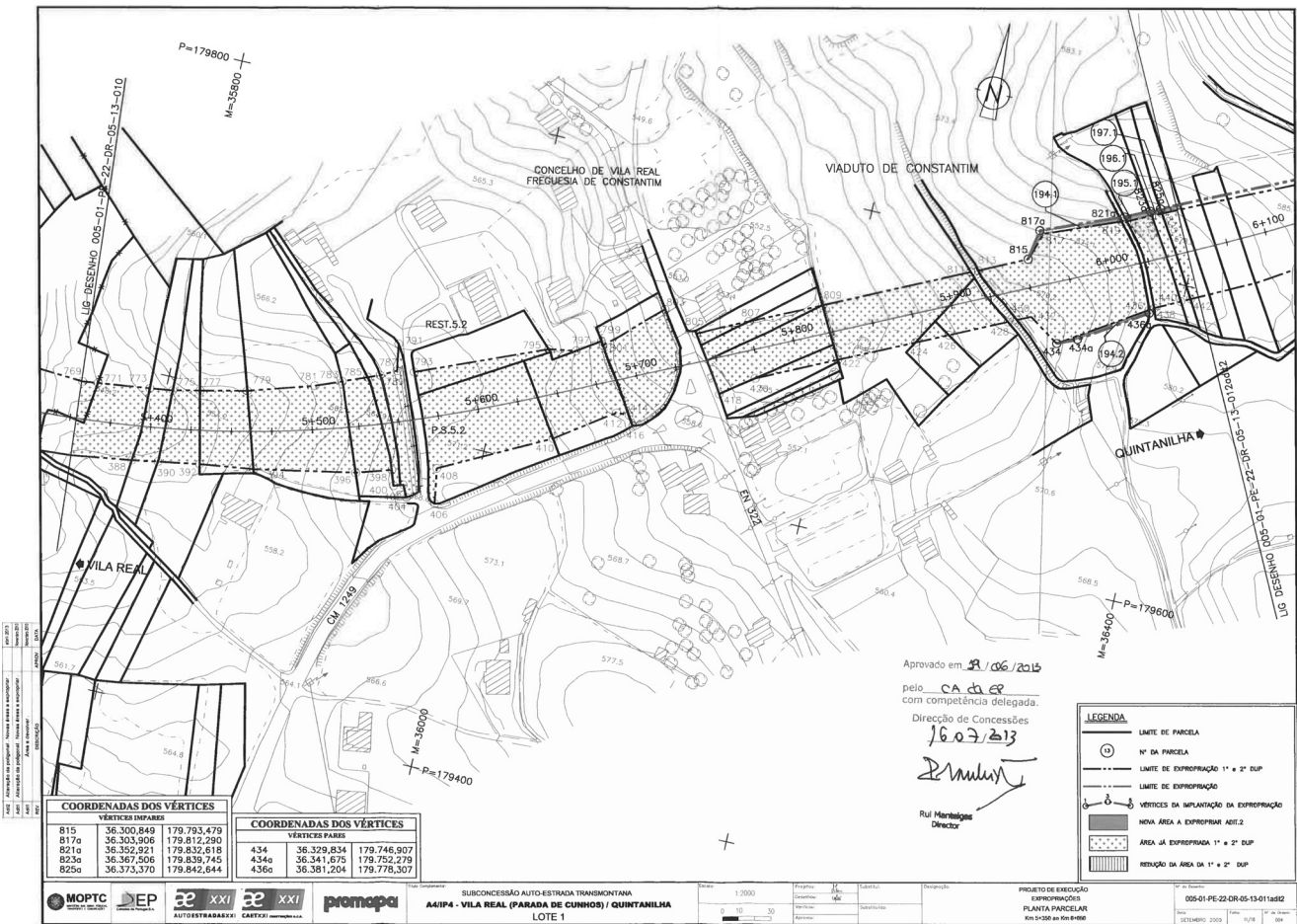
Mais declaro autorizar a Auto-Estradas XXI — Subconcessionária Transmontana, S. A., na qualidade de subconcessionária da Subconcessão Transmontana, a tomar posse administrativa das mencionadas parcelas, assinaladas nas plantas parcelares e nos mapas de áreas anexos, com vista ao rápido início dos trabalhos, sendo que a urgência das expropriações se louva no interesse público de que a obra projetada seja executada o mais rapidamente possível.

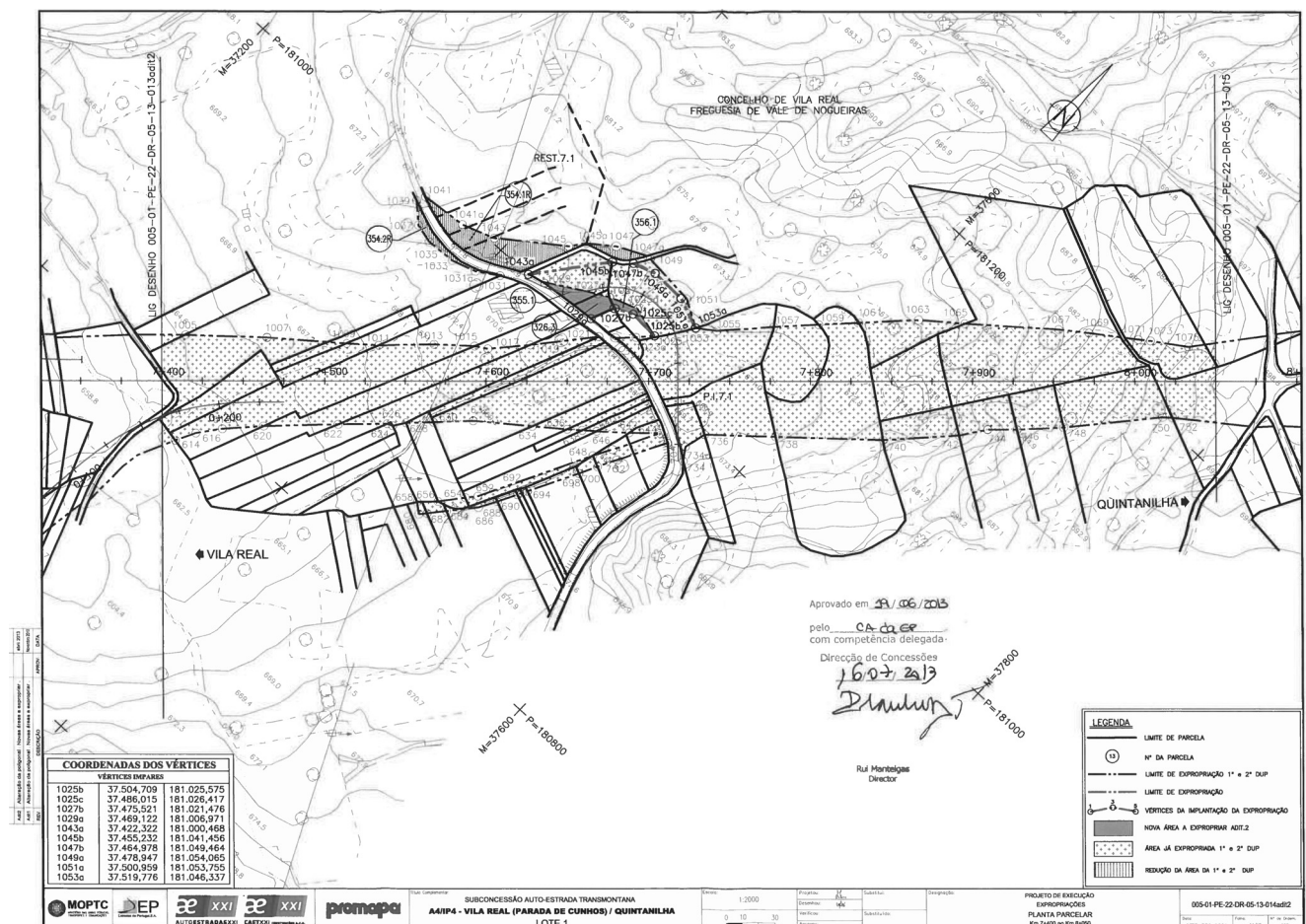
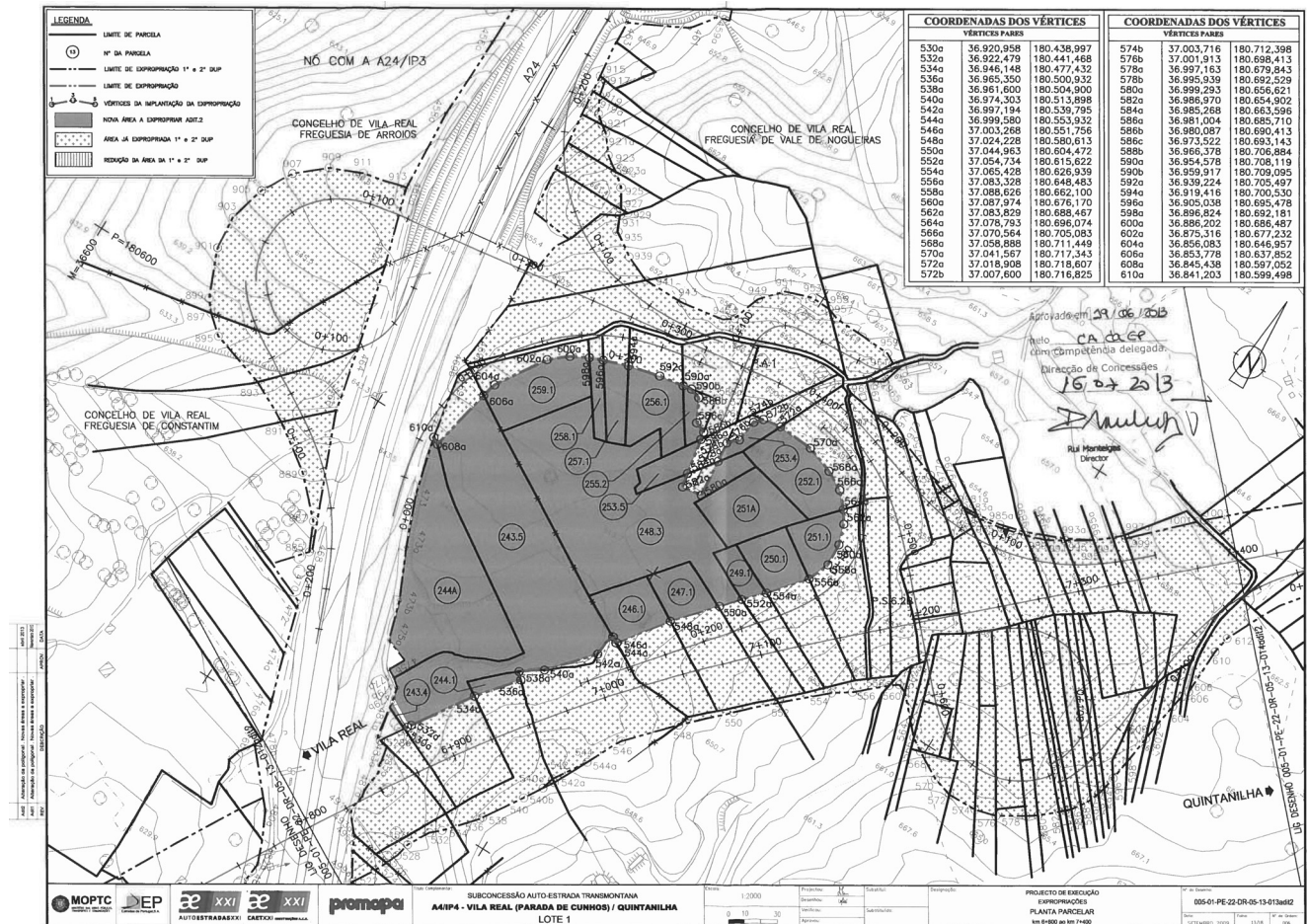
Os encargos com as expropriações em causa serão suportados pela Auto-Estradas XXI — Subconcessionária Transmontana, S. A., para os quais dispõe de cobertura financeira, tendo para o efeito sido já caucionados, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 12.º do Código das Expropriações.

15 de janeiro de 2014. — O Secretário de Estado das Infraestruturas, Transportes e Comunicações, *Sérgio Paulo Lopes da Silva Monteiro*.









Mapa de expropriações — DUP

Subconcessão Autoestrada Transmontana — A4/IP4 — Vila Real (Parada de Cunhos)/Quintanilha — Lote 1 — Aditamento 2

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários	Identificação do prédio				Natureza das parcelas	Áreas	
		Matriz/freguesia		Descrição predial	Confrontações do prédio		Novas áreas (metros quadrados)	Áreas a reduzir (metros quadrados)
		Rústica	Urbana					
101N	António Teixeira, Lugar da Carriça, Vila Nova de Cima, 5000-105 Folhadela.				Norte: Domingos Lebres. Sul: Luís Cigarro. Nasc: António Teixeira. Poente: Domingos Lebres.	Terreno	10	
123N	Amândio José Ferreira de Azevedo, Rua Estrada Nacional 313, n.º 3, Vila Nova de Baixo, 5000-105 Folhadela Vrl.				Norte: caminho. Sul: estrada. Nasc: Maria Adelina Seixas Corunha. Poente: Josefa Ferreira de Azevedo.	Terreno	10	
124N	Dulce Meneses Rodrigues Ribeiro Proença, Quinta de Vil'alva, EN 313, Tourinhas, 5000-052 Vila Real.				Norte: estrada. Sul: caminho e fábrica da Igreja de S. Pedro. Nasc: caminho. Poente: estrada.	Terreno	10	
134N	João António Alves Moreira, Rua Eng. Joaquim Botelho Lucena, 20, Vilalva, 5000-051 Arroios.				Norte: estrada. Sul: João António Alves Moreira. Nasc: João António Alves Moreira. Poente: estrada.	Terreno	10	
194.1 e 194.2	Rui Manuel Coutinho Martins, Avenida 1.º de Maio, 269, 2.º Dt.º, 5000 Vila Real.	134 Constantim		2391/20120214	Norte: Joaquim Martins. Sul: António Moura e outros. Nasc: Miguel Cardoso e outros. Poente: caminho e limite de freguesia.	Terreno	249	
195.1	Francisco da Costa Pinto, Rua da Estrada Nacional, n.º 117 5000-081 Constantim Vrl. António da Costa Pinto, Rua da Estrada Nacional, n.º 117 5000-081 Constantim Vrl.	373 Constantim			Norte: Joaquim de Sousa Martins. Sul: caminho público. Nasc: Francisco Martins Pinto. Poente: caminho de consortes.	Terreno	48	
196.1	Francisco Martins Pinto, Rua de S. Mamede, 82, 1.º andar, 5000-411 Vila Real.	372 Constantim			Norte: Joaquim de Sousa Martins. Sul: caminho público. Nasc: Miguel Martins Valente. Poente: José Martins Pinto.	Terreno	20	
197.1	Ilda de Fátima da Cunha Valente, Rua da Estrada Nacional, n.º 92, 5000-081 Constantim Vrl.	371 Constantim			Norte: António João Martins. Sul: caminho. Nasc: Abel Martins Pinto. Poente: Francisco Martins Pinto.	Terreno	37	
198.1	Fernando Teixeira Pinto, Rua E.N. 322, n.º 17, 5000-081 Constantim Vrl.	369, 370 Constantim			Norte: João Martins. Sul: caminho. Nasc: Beatriz Rodrigues Ramadas. Poente: Miguel Martins Valente.	Terreno	40	
199.1	Manuel Rodrigues Ramadas, Rua da Estrada Nacional, n.º 36, Vivenda Ramadas, 5000-081 Constantim Vrl.	368 Constantim			Norte: caminho. Sul: caminho. Nasc: Abel Martins Pinto. Poente: Fernando Teixeira Pinto.	Terreno	49	
200.1	Vítor Nuno Teixeira Pinto. Ausente na Bélgica. Procurador: Ana Teixeira Pinto Santos, Rua de S. Gonçalo, 19, 5000-081 Constantim. Maria Augusta da Fonseca Lopes Pinto, 3640 Sernancelhe. Joana Lopes Pinto, 3640 Sernancelhe	366 Constantim		1060/19951213	Norte: caminho. Sul: Domingos Barros Lopes. Nasc: caminho. Poente: Beatriz Rodrigues Ramadas.	Terreno	267	

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários	Identificação do prédio				Natureza das parcelas	Áreas	
		Matriz/freguesia		Descrição predial	Confrontações do prédio		Novas áreas (metros quadrados)	Áreas a reduzir (metros quadrados)
		Rústica	Urbana					
	Daniela Lopes Pinto, 3640 Sernancelhe.							
243.4 e 243.5	Vítor Manuel Pinto Valente, Rua Fundo da Rua, 50, 5000-081 Constantim Vrl.	330 Constantim		00525/171090	Norte: ribeiro. Sul: Maria de S. José Cordeiro Martins Valente. Nasc: Maria de Jesus Faceira. Poente: ribeiro.	Terreno Terreno	38 9.712	
244.1	Junta de Freguesia de Vale de Nogueiras, 5000-751 Vale de Nogueiras Vrl.	2267 Vale de Nogueiras			Norte: João Ferreira Durão. Sul: António Valente, limite de Constantim. Nasc: caminho, limite de Constantim. Poente: João Ferreira Durão.	Terreno	244	
244A	Domingos de Barros Valente, Rua do Prado, 3, Constantim, 5000-081 Vila Real. Carlos Barros Valente, Rua do Forno, 16, Constantim, 5000-081 Vila Real.	331 Constantim		01665/020312	Norte: Joaquim de Carvalho Martins Valente. Sul: ribeiro. Nasc: ribeiro. Poente: Joaquim de Carvalho Martins Valente.	Terreno	1.500 4.184	
246.1	Carlos Baio Ferreira, Cimo de Aldeia, Vale de Nogueiras, 5000 Vila Real.	4772 Mouços			Norte: Maria Luísa Ferreira. Sul: Joaquim Valente. Nasc: Manuel Gonçalo. Poente: José da Costa Baio.	Terreno	1.168	
247.1	Maria Emília Bento, Rua do Teixo, 5, S. Martinho de Anta, 5060-444 Sabrosa.	4771 Mouços			Norte: José da Costa Baio. Sul: Carlos Baio Ferreira. Nasc: Manuel Gonçalo. Poente: José da Costa Baio.	Terreno	919	
248.3	José da Costa Baio, Lugar de Tojais, 5000-376 Mouços Vrl.	4758 Mouços			Norte: Henrique Baio Ferreira. Sul: Maria Luísa Ferreira e outros. Nasc: Ana da Conceição Ferreira e outros. Poente: Carlos Baio Ferreira e outros.	Terreno	5.851 3.500	
249.1	Cidália da Conceição da Silva Baradas Ferreira, Lugar de Carro Queimado, Vale de Nogueiras 5060-751 Vila Real. Maria Goretti da Silva Ferreira, Lugar de Carro Queimado, Vale de Nogueiras, 5060-751 Vila Real. Maria Sofia da Silva Ferreira, Lugar de Carro Queimado, Vale de Nogueiras 5060-751 Vila Real.	4757 Mouços			Norte: António Vilela Faceira. Sul: José da Costa Baio. Nasc: António Costa Faceira. Poente: Horácio Ferreira Chilão.	Terreno	517	
250.1	António Manuel Baio Faceira, Rua Qta da Mata, 9, 5000-051 Arroios.	4756 Mouços			Norte: Luís Ferreira. Sul: Henrique Baio Ferreira. Nasc: Francisco Correia e outros. Poente: Horácio Ferreira Chilão.	Terreno	1.052	
250A	Horácio Ferreira Chilão, Lugar de Tojais, 5000-376 Mouços, Vlr.	4769 Mouços			Norte: caminho. Sul: Horácio Ferreira Chilão. Nasc: António Costa Faceira. Poente: José da Costa Baio.	Terreno	1.852	
251.1	Fernando Veiga Faceira, Wilstrasse, n.º 17 8610 Uster Suíça.	4754 Mouços			Norte: caminho. Sul: Luísa Ferreira. Nasc: Domingos Batista da Costa. Poente: José do Nascimento.	Terreno	884	

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários	Identificação do prédio				Natureza das parcelas	Áreas	
		Matriz/freguesia		Descrição predial	Confrontações do prédio			
		Rústica	Urbana					
	Representante: Piedade Veiga Rosa, Lugar de Tojais, 5000-376 Mouços.							
252.1	José da Costa Baio, Lugar de Tojais 5000-376 Mouços Vrl.	4766 Mouços			Norte: caminho. Sul: José da Costa Baio. Nasc: José da Costa Baio. Poente: José do Nascimento.	Terreno	1.791	
253.4 e 253.5	Carlos Baio Ferreira, Cimo de Aldeia, Vale de Nogueiras, 5000 Vila Real.	4765 Mouços			Norte: caminho. Sul: José da Costa Baio. Nasc: José do Nascimento. Poente: caminho.	Terreno	896	
255.2	José da Costa Baio, Lugar de Tojais 5000-376 Mouços Vrl.	4764 Mouços			Norte: Horácio Ferreira Chilão. Sul: Luísa Ferreira. Nasc: Carlos Baio Ferreira. Poente: caminho.	Terreno	297	
256.1	Maria Altina Alves Fernandes, Bouça, Mouços, 5000-376 Mouços.	4762 Mouços			Norte: José do Nascimento. Sul: Carlos Baio Ferreira. Nasc: José da Costa Baio. Poente: caminho.	Terreno	1.502	
257.1	Carlos Baio Ferreira, Cimo de Aldeia, Vale de Nogueiras, 5000 Vila Real.	4761 Mouços			Norte: Luísa Ferreira. Sul: Horácio Ferreira Chilão. Nasc: José da Costa Baio. Poente: caminho.	Terreno	635	
258.1	Horácio Ferreira Chilão, Lugar de Tojais 5000-376 Mouços Vrl.	4760 Mouços			Norte: Carla Baio Ferreira. Sul: José da Costa Baio. Nasc: José da Costa Baio. Poente: caminho.	Terreno	406	
259.1	Carlos Baio Ferreira, Cimo de Aldeia, Vale de Nogueiras, 5000 Vila Real.	4759 Mouços			Norte: José da Costa Baio. Sul: Joaquim Valente. Nasc: José da Costa Baio. Poente: caminho.	Terreno	1.875	
326.3	Maria Rosa Faceira, Elmar Doch Str 3 — 71636 Lud Wigsburg, Alemanha. Procurador: Piedade Veiga Rosa, Lugar de Tojais, 5000-376 Mouços Clr.	4635/4636 Mouços			Norte: caminho. Sul: António da Costa Faceira. Nasc: Horácio Ferreira Chilão. Poente: Diamantino G. Fernandes.	Terreno	217	
354.1R e 354.2R	Márcia Susana Faceira Carvalho, Lugar de Tojais 5000-376 Mouços.	4508 Mouços			Norte: Diamantino Gomes Fernandes. Sul: José do Nascimento. Nasc: José do Nascimento. Poente: Claudino da Costa Baio e outro.	Terreno		1556
355.1	Manuel Fernandes Amaro, Tojais, 5000-376 Mouços Vrl.	11142 Mouços			Norte: Paulo Baio Faceira. Sul: caminho. Nasc: Maria Rosa Faceira. Poente: José Carlos Gomes dos Santos.	Terreno	175	
356.1	Maria da Conceição Hortas Dias da Custódia, Lugar de Tojais 5000-376 Mouços Vrl.	4461 Mouços			Norte: Lídia Baio Ferreira Gomes. Sul: caminho. Nasc: Teresa de Jesus Gomes e outro. Poente: caminho.	Terreno	108	