

Lote n.º  2**2) Descrição sucinta**

Empreitada de reperfilamento Praceta de João de Deus e construção do estacionamento a norte — os trabalhos incluem entre outros: Reperfilamento da Praceta de João de Deus.

Serão removidos os revestimentos existentes e colocados pavimentos em calçada em cubos 11 x 11 cm em vidro, e em basalto na zona de estacionamento. Será implementado um conjunto de quatro contentores subterrâneos de resíduos sólidos urbanos.

Serão executadas caldeiras de árvores para se poder executar as devidas plantações.

Em relação as infra-estruturas, será executada rede de drenagem e pluvial e rede de iluminação pública.

Estacionamento a norte da Praceta de João de Deus.

Os trabalhos a serem executados são:

Demolições, movimentos de terras, drenagem de águas pluviais, infra-estruturas de rede de rega e iluminação pública, estruturas, pavimentos, plantações e sementeiras e mobiliário urbano.

**3) Extensão ou quantidade**

O valor base de concurso é de 450 000,00 euros.

Lote n.º  3**2) Descrição sucinta**

Empreitada de tratamento das fachadas dos logradouros dos edifícios da Rua de Elias Garcia localizados em frente ao Parque Linear — segundo o projecto de espaço público, foi construído um muro com vedação superior nos logradouros privados para limitar a propriedade. Relativamente às fachadas que ficaram expostas, e sobre as quais não havia informação até às demolições, torna-se agora necessário que seja tratadas.

O tratamento a realizar nestas fachadas começa com a picagem e a remoção de todos os elementos que sejam necessários (como rebocos, restos de construções, azulejos e restos de tela de impermeabilização que não estejam em boas condições) para posteriormente receber enchimento de reboco e tinta no final. Onde se considere necessário, será colocada tela de impermeabilização em reboco já executado e com acabamento pronto para receber pintura. Será ainda executada a recolha de drenagens pluviais existentes em tubos de queda com todos os materiais e trabalhos incluídos. Por fim será colocada uma porta e um portão numa construção existente.

**3) Extensão ou quantidade**

O valor base de concurso é de 17 000,00 euros.

Lote n.º  4**2) Descrição sucinta**

Empreitada de trabalhos de enquadramento da Ponte Antiga — a necessidade de alargamento do leito da Ribeira das Jardas obrigou a uma alteração do curso da mesma pelo que houve a necessidade de desmobilizar a antiga ponte rodoviária. Houve também a vontade de preservar um plátano centenário que se encontra nas imediações da referida ponte.

Para a pavimentação da ponte em estrado de madeira de IPE, tem que se decapar primeiro o pavimento existente, de forma manual para a melhor preservação dos elementos rústicos da ponte, de seguida impermeabiliza-se o topo da ponte, com camada de forma regularizadora e camada de impermeabilização incluindo betonilha de protecção mecânica. Está ainda previsto que se possa ter acesso ao interior da ponte.

A proposta passará por enterrar parte da ponte, deixando visível um dos arcos, utilizando um espelho aplicado num muro vertical para reflectir esse mesmo arco, de maneira a torná-lo visível de outros pontos do parque.

**3) Extensão ou quantidade**

O valor base de concurso é de 100 000,00 euros.

Lote n.º  5**2) Descrição sucinta**

Empreitada de Parque de Estacionamento na Avenida do Dr. Miguel Freire da Cruz, frente à Rua do Miradouro — neste lote os trabalhos a realizar são de natureza bastante simplificada pois trata-se apenas de modelação do terreno, colocação de lancis para delimitar a zona de betuminoso a executar e o passeio pedonal em calçada de cubo pequeno de vidro.

**3) Extensão ou quantidade**

O valor base de concurso é de 8000,00 euros.

Lote n.º  6**2) Descrição sucinta**

Empreitada de revestimento e guarda de escada junto ao encontro norte do viaduto do Lagar — neste pequeno lote, os trabalhos a executar passam pelo acabamento nas escadas executadas em betão tendo como materiais os mesmos utilizados nas restantes zonas construídas no espaço público, ou seja, espelho em lancil de vidro com 8 cm de espessura e calçada de vidro miúda no coberto. Tem ainda que ser colocada uma guarda em ambos os lados semelhante à utilizada no Parque Linear e leva uma rede como a que foi colocada no viaduto do Lagar para protecção dos peões.

**3) Extensão ou quantidade**

O valor base de concurso é de 11 000,00 euros.

Lote n.º  7**2) Descrição sucinta**

Empreitada de revestimento e guarda de escada junto ao encontro norte do viaduto do Lagar — pelo facto de não ter sido desmantelado o posto de gasolina da Galp no início da Rua de Elias Garcia na altura devida, há que proceder neste momento a todos os trabalhos necessários à concretização do reperfilamento da referida rua de acordo com o projecto de execução de espaço público.

Neste lote os trabalhos a realizar consistem em modelação de terrenos para cotas de projecto, pavimentação da rua em betuminoso, execução de calçadas e lancis e demais materiais e métodos construtivos necessários ao reperfilamento da referida rua.

Não fazem parte dos trabalhos a realizar a demolição do posto de abastecimento da Galp, nem a descontaminação dos solos.

**3) Extensão ou quantidade**

O valor base de concurso é de 70 000,00 euros.

18 de Dezembro de 2007. — O Presidente do Conselho de Administração, *Fonseca Ferreira*.

2611074303

## EDIA — EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO E INFRA-ESTRUTURAS DE ALQUEVA, S. A.

### ANÚNCIO DE CONCURSO

#### SECÇÃO I: ENTIDADE ADJUDICANTE

**I.1) DESIGNAÇÃO, ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO**

Designação oficial:

EDIA — Empresa de Desenvolvimento e Infra-Estruturas de Alqueva, S. A.

Endereço postal:

Rua de Zeca Afonso, 2.

Localidade:

Beja.

Código postal:

7800-522.

País:

Portugal.

Pontos de contacto:

EDIA.

Apartado 126.

Localidade:

Moura.

Código postal:

7860-999.

À atenção de:

DPI.

Telefone:

284450500.

Fax:

284450519.

Mais informações podem ser obtidas no seguinte endereço:

Ver «pontos de contacto».

Caderno de encargos e documentos complementares (incluindo documentos para diálogo concorrencial e para um Sistema de Aquisição Dinâmico) podem ser obtidos no seguinte endereço:

Ver «pontos de contacto».

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o seguinte endereço:

Outro: *preencher anexo A.III.*

**I.2) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE E SUAS PRINCIPAIS ACTIVIDADES**

Outro.

Sociedade anónima de capitais exclusivamente públicos.

#### SECÇÃO II: OBJECTO DO CONTRATO

**II.1) DESCRIÇÃO****II.1.1) Designação dada ao contrato pela entidade adjudicante:**

Empreitada de construção do 1.º troço do adutor Pisão-Roxo (Pisão-Ferreira) do Empreendimento de Fins Múltiplos de Alqueva.

**II.1.2) Tipo de contrato e local da realização das obras, da entrega dos fornecimentos ou da prestação de serviços:**

a) Obras.

Execução.

Principal local de execução, de entrega ou da prestação dos serviços:

Concelhos de Beja e Ferreira do Alentejo.

Código NUTS: PT184.

**II.1.3) O anúncio implica:**

Um contrato público.

**II.1.5) Breve descrição do contrato ou das aquisições:**

Constitui objecto da empreitada a construção do 1.º troço do adutor Pisão-Roxo (Pisão-Ferreira) do Sistema Primário de Rega do Empreendimento de Fins Múltiplos do Alqueva, segundo as características e de acordo com as condições estipuladas neste caderno de encargos.

O troço de ligação Pisão-Ferreira desenvolve-se desde a barragem do Pisão até à tomada para o reservatório de Ferreira, numa extensão total de cerca de 10,8 km, constituído por troços em canal trapezoidal a céu aberto e por troços em sifão.

Canais trapezoidais

Os troços em canal trapezoidal têm comprimentos de cerca de 4 065 m (CT1) e 2 600 m (CT2) e apresentam uma secção transversal com 2,00 m de largura na soleira, taludes laterais com declive de 1:1,3 (V:H) e 2,45 m de altura. Sifões

Os troços em sifão têm comprimentos de 3 346,5 m (S1) e 645,8 m (S2) e são constituídos por duas linhas paralelas de tubos pré-fabricados em betão armado com alma de aço, DN2500, instalados em vala.

As estruturas de entrada e saída dos sifões serão equipadas com grelhas metálicas de protecção (com limpa-grelhas automáticos nas entradas), seguidas ou precedidas de transições de entrada ou saída nos tubos em betão.

Estruturas principais

Estruturas de regulação e seccionamento localizadas a montante das estruturas de entrada dos sifões, com dois vãos com 2.70 m de largura, obturados por comportas planas (3);

Tomadas de água constituídas por orifícios localizados na espaldada direita do canal trapezoidal, protegidos por grelhas metálicas amovíveis, seguidas por condutas em FFD ou em canal rectangular (3);

Descargas de fundo dos canais trapezoidais (2);

Descargas de fundo dos sifões (2);

Descarregadores de emergência, localizados a montante das estruturas de regulação, constituídos por sifões de segurança do tipo Si 14000 (2);

Bacias de retenção dos descarregadores de emergência (1);

Passagens hidráulicas (18);

Passagens superiores destinadas ao trânsito de pessoas, veículos e animais, com faixa de rodagem de 4,60 m de largura e bermas de 0,70 m, de um só vão (6);

Passagem inferior constituída por um quadro de betão com 6,20 m de largura e 4,65 m de altura (1);

**II.1.6) Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos):**

Objecto principal.

Vocabulário principal: 45247000.

**II.1.7) O contrato está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)?**

Sim.

**II.1.9) São aceites variantes:**

Não.

**II.2) QUANTIDADE OU EXTENSÃO DO CONTRATO**

**II.2.1) Quantidade ou extensão total:**

Valor estimado, sem IVA: 28 000 000,00.

Divisa: euro.

**II.3) DURAÇÃO DO CONTRATO OU PRAZO PARA A SUA EXECUÇÃO**

Período em meses: 16 (a contar da data de adjudicação).

### SECÇÃO III: INFORMAÇÕES DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO

**III.1) CONDIÇÕES RELATIVAS AO CONTRATO**

**III.1.1) Cauções e garantias exigidas:**

5% do valor da proposta de preço da empreitada, antes da celebração do contrato. As cauções podem ser prestadas por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo estado, ou mediante garantia bancária ou seguro-caução.

**III.1.2) Principais modalidades de financiamento e pagamento e/ou referência às disposições que as regulam:**

A empreitada objecto deste concurso é por série de preços unitários, incluindo também alguns trabalhos por preço global. O financiamento será assegurado por fundos públicos e comunitários. Os pagamentos serão efectuados em função dos valores das situações mensais dos trabalhos.

**III.1.3) Forma jurídica que deve assumir o agrupamento de operadores económicos adjudicatário:**

Ao concurso poderão apresentar-se agrupamentos de empresas, sem que entre elas exista qualquer modalidade jurídica de associação, desde que as empresas do agrupamento possuam, no seu conjunto, as condições legais relativas ao exercício da actividade de empreiteiro de obras públicas e comprovem os requisitos exigidos no programa de concurso. No caso da adjudicação de empreitada, as empresas do agrupamento associar-se-ão obrigatoriamente, antes da celebração do contrato, em regime de responsabilidade solidária.

**III.2) CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

**III.2.1) Situação pessoal dos operadores económicos, nomeadamente requisitos em matéria de inscrição nos registos profissionais ou comerciais:**

Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:

Titulares de alvará de construção (ou cópia simples mesmo) emitido pelo Instituto de Construção e do Imobiliário INCI, contendo as autorizações referidas no n.º 6.2 do programa de concurso e, se for o caso, declaração que mencione os subempreiteiros.

Titulares de certificado de inscrição em lista oficial de empreiteiros aprovados (ou cópia simples do mesmo), adequado à obra posta a concurso, que indique os elementos de referência relativos à idoneidade, à capacidade financeira e económica e à capacidade técnica que permitiram aquela inscrição e justifique a classificação atribuída nessa lista, emitido por uma das entidades competente do estado respectivo e, se for o caso, declaração que mencione os subempreiteiros.

**III.2.2) Capacidade económica e financeira:**

Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:

Os concorrentes devem apresentar documentos que comprovem a sua idoneidade, capacidade financeira e económica.

**III.2.3) Capacidade técnica:**

Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:

Os concorrentes terão de apresentar documentação, designadamente a prevista na alínea n) do n.º 1 do artigo 67.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, que permita comprovar que possuem experiência, nos últimos cinco anos, na

execução de trabalhos de natureza e características equivalentes aos trabalhos que são objecto do presente concurso.

### SECÇÃO IV: PROCESSO

**IV.1) TIPO DE PROCESSO**

**IV.1.1) Tipo de processo:**

Concurso público.

**IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO**

**IV.2.1) Critérios de adjudicação:**

Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta:

Os critérios enunciados no caderno de encargos, no convite à apresentação de propostas ou para participar na negociação ou na memória descritiva.

**IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante:** 23/2007.

**IV.3.3) Condições para obtenção do caderno de encargos e dos documentos complementares ou memória descritiva:**

Prazo para a recepção de pedidos de documentos ou para aceder aos documentos:

Data: 13/03/2008.

Hora: 18:00.

Documentos a título oneroso:

Sim.

Indicar preço: 1250,00.

Divisa: euro.

Condições e modo de pagamento:

Em dinheiro ou em cheque traçado emitido à ordem da EDIA — Empresa de Desenvolvimento e Infra-Estruturas do Alqueva, S. A., no valor de 1250 euros, ao qual acresce o IVA à taxa de 21%.

**IV.3.4) Prazos de recepção das propostas ou dos pedidos de participação:**

Data: 17/03/2008.

Hora: 18:00.

**IV.3.6) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação:**

PT.

**IV.3.7) Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta:**

Período em dias: 66 (a contar da data limite para a recepção das propostas).

**IV.3.8) Condições de abertura das propostas:**

Data: 18/03/2008.

Hora: 10:00.

Lugar:

Rua de Zeca Afonso, 2.

Pessoas autorizadas a assistir à abertura das propostas:

Sim.

Podem assistir todos os interessados e intervir as pessoas devidamente credenciadas pelos concorrentes. Assistirá ao acto público o Procurador-Geral da República ou um seu representante.

### SECÇÃO VI: INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

**VI.2) CONTRATO RELACIONADO COM UM PROJECTO E/OU PROGRAMA FINANCIADO POR FUNDOS COMUNITÁRIOS**

Sim.

Fazer referência aos projectos e/ou programas:

FEDER.

**VI.5) DATA DE ENVIO DO PRESENTE ANÚNCIO:** 18/12/2007.

### Anexo A

#### ENDEREÇOS SUPLEMENTARES E PONTOS DE CONTACTO

**III) ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO PARA ONDE DEVEM SER ENVIADOS AS PROPOSTAS/PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO**

Designação oficial:

EDIA — Empresa de Desenvolvimento e Infra-Estruturas de Alqueva, S. A.

Endereço postal:

Rua de Zeca Afonso, 2.

Localidade:

Beja.

Código postal:

7800-522.

País:

Portugal.

18 de Dezembro de 2007. — O Presidente do Conselho de Administração, *Henrique Troncho*.