

CAPÍTULO V

Disposições finais

Artigo 18.º

Substituição das instalações

1 — A substituição das instalações está sujeita ao cumprimento dos requisitos de concepção, fabrico, instalação, ensaios e controlo final constantes do Decreto-Lei n.º 295/98, de 22 de Setembro.

2 — Sempre que se tratar de uma substituição parcial importante, deve a entidade inspectora realizar uma inspecção antes da reposição em serviço das instalações.

3 — Consideram-se importantes as mudanças listadas no anexo E.2 das NP EN 81-1 e NP EN 81-2 e na secção n.º 16 da NP EN 115.

Artigo 19.º

Obras em ascensores

1 — As obras a efectuar nos ascensores presumem-se:

- a) Benfeitorias necessárias, as de manutenção;
- b) Benfeitorias úteis, as de beneficiação.

2 — A enumeração das obras que integram a classificação do número anterior consta do anexo III do Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de Dezembro.

3 — Os encargos com as obras classificadas no n.º 1 são suportadas nos termos da legislação aplicável, nomeadamente, do Regime Jurídico do Arrendamento Urbano e da Propriedade Horizontal.

4 — Os proprietários dos ascensores não podem opor-se à realização de obras de beneficiação pelos inquilinos, desde que aquelas sejam exigidas por disposições regulamentares de segurança.

Artigo 20.º

Arquivos

1 — Os processos técnicos e documentos relativos às inspecções periódicas, reinspecções, inspecções extraordinárias e inquéritos a acidentes ficam à guarda da entidade inspectora, sendo, todavia, propriedade da Câmara Municipal.

2 — A Câmara Municipal fica em posse do duplicado de cada processo técnico, sendo igualmente de sua propriedade.

Artigo 21.º

Taxas

1 — O valor da taxa a cobrar pela Câmara Municipal, será de:

- a) 60 euros, por cada inspecção periódica ou inspecção extraordinária;
- b) 40 euros, por cada reinspecção.

2 — Os valores referidos no número anterior serão actualizados anualmente de acordo com o índice oficial de preços no consumidor, sem habitação, verificados no continente no ano civil anterior.

Artigo 22.º

Fiscalização

1 — A competência para a fiscalização do cumprimento das disposições relativas às inspecções previstas neste Regulamento compete à Câmara Municipal, sem prejuízo das competências atribuídas por lei a outras entidades.

2 — O disposto no número anterior não prejudica a execução das acções necessárias à realização de auditorias às EMA e EI no âmbito das competências atribuídas à DGE.

Artigo 23.º

Omissões

Às situações não contempladas no presente Regulamento, aplicar-se-ão as disposições legais em vigor sobre a matéria.

Artigo 24.º

Entrada em vigor

O presente Regulamento entra em vigor 15 dias após a sua aprovação.

CÂMARA MUNICIPAL DE BARCELOS

Listagem n.º 22/2005 — AP. — Dando cumprimento ao disposto no artigo 275.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, se publica a listagem das empreitadas adjudicadas no período compreendido entre 1 de Janeiro de 2004 e 31 de Dezembro de 2004:

Empreitada — conclusão do arranjo urbanístico junto à igreja de Quintiães:

Freguesia — Quintiães;
 Adjudicatário — Porfírio Barreto da Costa, L.ª;
 Adjudicação — 4012,50 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — arranjo urbanístico;
 Prazo de execução — oito dias.

Empreitada — reparação e instalação do relógio da torre do edifício do antigo Hospital do Espírito Santo:

Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — António José Ferreira da Silva;
 Adjudicação — 28 500 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — reparação e instalação de relógio;
 Prazo de execução — seis meses.

Empreitada — recuperação do Teatro Gil Vicente:

Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — Empreiteiros Casais de António Fernandes da Silva, S. A.;
 Adjudicação — 2 083 830,01 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — recuperação de teatro;
 Prazo de execução — 18 meses.

Empreitada — conservação e reparação em caminhos vicinais — pavimentação e alargamento do caminho entre o lugar do Ribeiro e o CM 1112-2 em Vilar de Figos:

Freguesia — Vilar de Figos;
 Adjudicatário — Porfírio Barreto da Costa, L.ª;
 Adjudicação — 60 405,07 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — pavimentação e alargamento de caminho;
 Prazo de execução — seis meses.

Empreitada — concepção construção de contenção periférica provisória para as escavações arqueológicas na muralha medieval em Barcelos:

Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 57 501 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — concepção construção de contenção periférica provisória;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — conservação e reparação em vias municipais — pavimentação de valeta nas EM 542, 543, 544 e 557 (Galegos, Arcozelo, Vilar do Monte, Vila Cova e Manhente):

Freguesia — Galegos, Arcozelo, Vilar do Monte;
 Adjudicatário —
 Adjudicação — 123192 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — pavimentação de vales;
 Prazo de execução — seis meses.

Empreitada — conservação e reparação em caminhos municipais — alargamento e pavimentação da EM 557 no lugar da Ajuda, em Vila Boa:

Freguesia — Vila Boa;
 Adjudicatário — Urbanop — Urbanizações e Obras Públicas, L.ª;
 Adjudicação — 36 938,50 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — alargamento e pavimentação de estrada;
 Prazo de execução — cinco meses.

Empreitada — construção do jardim-de-infância de Manhente — 2.ª fase:

Freguesia — Manhente;
 Adjudicatário — Soc. de Const. António Monteiro & C.ª,
 L.ª;
 Adjudicação — 32 667,89 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — construção de jardim-de-infância;
 Prazo de execução — dois meses.

Empreitada — conservação e reparação em caminhos vicinais — alargamento do caminho de acesso ao Centro Social de Silveiros:

Freguesia — Silveiros;
 Adjudicatário — Porfírio Barreto da Costa;
 Adjudicação — 48 895 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — alargamento de caminho;
 Prazo de execução — dois meses.

Empreitada — sinalização e semaforização — sinalização horizontal em arruamentos e estradas do concelho de Barcelos:

Freguesia — Barcelos;
 Adjudicação — 65 605,31 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — sinalização e semaforização;
 Prazo de execução — dois meses.

Empreitada — arranjo do espaço envolvente ao Bairro João Duarte — 1.ª fase:

Freguesia — Arcozelo;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 120 148,65 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — arranjo urbanístico.
 Prazo de execução — oito meses.

Empreitada — conservação e reparação em caminhos vicinais — pavimentação de caminho no lugar de Cerquido, Palme:

Freguesia — Palme;
 Adjudicatário — Porfírio Barreto da Costa;
 Adjudicação — 20 502 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — pavimentação de caminho;
 Prazo de execução — quatro meses.

Empreitada — correcção geométrica do cruzamento entre a EM 546 e o CV 2063 na freguesia de Durrães:

Freguesia — Durrães;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 84 580,93 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — correcção geométrica;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — passagem de peões em vários arruamentos do perímetro urbano do concelho de Barcelos:

Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 124 139,44 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — passagem de peões;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — remodelação do cruzamento da EM 546 com o CV 2059, na freguesia de Durrães:

Freguesia — Durrães;
 Adjudicatário — Monte & Monte, S. A.;
 Adjudicação — 92 194,61 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — remodelação de cruzamento;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — conservação e reparação em caminhos vicinais — alargamento e pavimentação de caminho no lugar de Morfeito, em Tamel (Santa Leocádia):

Freguesia — Tamel (Santa Leocádia);
 Adjudicatário — Urbanop — Urbanizações e Obras Públicas, L.ª;
 Adjudicação — 123 899,39 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — alargamento e pavimentação de caminho;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — construção do pavilhão desportivo na Escola EB 2,3 de Manhente:

Freguesia — Manhente;
 Adjudicatário — Comporto — Sociedade de Construções, S. A.;
 Adjudicação — 636 789,96 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — construção de pavilhão;
 Prazo de execução — 12 meses.

Empreitada — construção do pavilhão desportivo na Escola EB 1, 2 e 3 de Vila Cova:

Freguesia — Vila Cova;
 Adjudicatário — Socotir — Soc. de Const. Tirsense, L.ª;
 Adjudicação — 663 538,12 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — construção de pavilhão;
 Prazo de execução — 12 meses.

Empreitada — construção do pavilhão desportivo na Escola EB, 2,3 de Vila Seca:

Freguesia — Vila Seca;
 Adjudicatário — Comporto — Sociedade de Construções, S. A.;
 Adjudicação — 629 446,55 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — construção de pavilhão;
 Prazo de execução — 12 meses.

Empreitada — arranjos exteriores e parque de estacionamento do complexo desportivo:

Freguesia — Vila Boa;
 Adjudicatário — Monte & Monte, S. A.;
 Adjudicação — 1 439 893,51 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — arranjo urbanístico;
 Prazo de execução — 180 dias.

Empreitada — conservação e reparação em caminhos vicinais — pavimentação e alargamento do caminho agrícola da Quintã — Chorente:

Freguesia — Chorente;
 Adjudicação — 56 753,50 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — pavimentação e alargamento de caminho;
 Prazo de execução — cinco meses.

Empreitada — eliminação de passagem de nível na freguesia da Silva — requalificação do respectivo adro da igreja:

Freguesia — Silva;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 88 013,19 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — requalificação de adro da igreja;
 Prazo de execução — seis meses.

Empreitada — construção do jardim-de-infância de Moure — 3.ª fase:

Freguesia — Moure;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 150 087,56 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — construção de jardim-de-infância;
 Prazo de execução — 12 meses.

- Empreitada — jardim-de-infância de Tamel (São Fins):
 Freguesia — Tamel (São Fins);
 Adjudicatário — Soc. de Construções António Monteiro & C.ª, L.ª;
 Adjudicação — 257 640,78 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — construção de jardim-de-infância;
 Prazo de execução — 12 meses.
- Empreitada — conservação e reparação em vias municipais — concordância do CM 1093 com a EN 103 em Adães:
 Freguesia — Adães;
 Adjudicatário — Porfírio Barreto da Costa, L.ª;
 Adjudicação — 21 860,50 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — concordância de caminho municipal;
 Prazo de execução — quatro meses.
- Empreitada — conservação e reparação em vias municipais — conclusão da pavimentação da EM 501-1, em Barqueiros:
 Freguesia — Barqueiros;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 61 043,59 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — conclusão de pavimentação;
 Prazo de execução — dois meses.
- Empreitada — pavimentação de espaços na central de camionagem de Barcelos:
 Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — IOP — Irmãos Oliveira & Pinto, L.ª;
 Adjudicação — 32 838,26 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — pavimentação de espaços;
 Prazo de execução — 15 dias.
- Empreitada — construção de abrigos de passageiros de transporte colectivo no concelho de Barcelos — fase 1;
 Adjudicatário — J. Andrade Lopes Construtores Civis, L.ª;
 Adjudicação — 117 973,55 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — construção de abrigos de passageiros;
 Prazo de execução — cinco meses.
- Empreitada — arranjo urbanístico da Escola C + S de Viatodos — 2.ª fase:
 Freguesia — Viatodos;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 148 436,30 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — arranjo urbanístico;
 Prazo de execução — quatro meses.
- Empreitada — arranjo urbanístico junto à escola C + S de Viatodos, em Viatodos — pav. de baías de estacionamento:
 Freguesia — Viatodos;
 Adjudicatário — Porfírio Barreto da Costa;
 Adjudicação — 4248,50 euros, +;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — pav. de baías de estacionamento;
 Prazo de execução — +.
- Empreitada — correcção geométrica do entroncamento da Avenida de D. Nuno Álvares Pereira com a Avenida de João Duarte:
 Freguesia — Arcozelo;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 122 234,26 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — correcção geométrica;
 Prazo de execução — dois meses.
- Empreitada — ampliação e remodelação da escola primária de Vila Frescaíña (São Pedro):
 Freguesia — Vila Frescaíña (São Pedro);
 Adjudicatário — Norasil — Soc. de Const. S. A.;
- Adjudicação — 227 046,65 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — ampliação e remodelação de escola;
 Prazo de execução — 12 meses.
- Empreitada — reab. do conj. habitacional da Fundação Salazar — impermeabilização da cornija nos blocos BHF, incluindo beneficiação do apartamento do 2.º esquerdo do bloco B:
 Freguesia — Arcozelo;
 Adjudicatário — António de Jesus Gomes & C.ª, L.ª;
 Adjudicação — 4602,09 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — reabilitação de conjunto habitacional;
 Prazo de execução — um mês.
- Empreitada — sinalização e semaforização — sinalização horizontal do Centro Coordenador de Transportes:
 Freguesia — Arcozelo;
 Adjudicatário — ISIDOVIAS, Sinalização Rodoviária, L.ª;
 Adjudicação — 2598,65 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — sinalização e semaforização;
 Prazo de execução — um dia.
- Empreitada — reabilitação do pavimento na Rua de Filipa Borges, entre o cruzamento com a Avenida de São José e o cruzamento com a Rua do Olhal:
 Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 123 979,12 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — reabilitação de cruzamento;
 Prazo de execução — cinco meses.
- Empreitada — pavimentação do arruamento de ligação da Rua de Elias Garcia à Avenida de Alcaldes de Faria:
 Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 18 043,59 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — pavimentação de arruamento;
 Prazo de execução — um mês.
- Empreitada — conservação e reparação de caminhos vicinais — construção de rede de drenagem de águas pluviais na Rua do Cutulo, em Vila Frescaíña (São Pedro):
 Freguesia — Vila Frescaíña (São Pedro);
 Adjudicatário — Aparício & Filhos, L.ª;
 Adjudicação — 79 824,12 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — construção de rede de drenagem;
 Prazo de execução — dois meses.
- Empreitada — requalificação da EM 541 entre a EN 205, em Cervães e a EN 306 em Alheira (parte do concelho de Barcelos):
 Freguesia — Alheira;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 825 644,35 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — requalificação de estrada municipal;
 Prazo de execução — 12 meses.
- Empreitada — conservação e reparação em vias municipais — reparação de troço nos lugares do Monte e da Guarda em Rio Covo (Santa Eulália):
 Freguesia — Rio Covo (Santa Eulália);
 Adjudicatário — Monte & Monte, S. A.;
 Adjudicação — 25 962,40 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — reparação de troço de caminho;
 Prazo de execução — quatro meses.

Empreitada — instalações sanitárias públicas no lugar da Igreja, da freguesia de Vilar de Figos:

Freguesia — Vilar de Figos;
 Adjudicatário — J. Andrade & Lopes, Construtores Cívicos, L.^{da};
 Adjudicação — 34 811,03 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — construção de instalações sanitárias;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — arranjo urbanístico da área envolvente da igreja e cemitério de Milhazes:

Freguesia — Milhazes;
 Adjudicatário — Porfírio Barreto da Costa, L.^{da};
 Adjudicação — 124 455,15 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — arranjo urbanístico;
 Prazo de execução — seis meses.

Empreitada — arranjo urbanístico frontal ao cemitério de Aguiar:

Freguesia — Aguiar;
 Adjudicatário — Soc. Construções Pedrosa & Barreto, L.^{da};
 Adjudicação — 88 506 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — arranjo urbanístico;
 Prazo de execução — cinco meses.

Empreitada — acessos e arranjos exteriores da Escola EB 1, 2 e 3 em Fragoso:

Freguesia — Fragoso;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 324 899,24 euros;
 Concurso — público;
 Natureza — acessos e arranjos exteriores de escola;
 Prazo de execução — seis meses.

Empreitada — complexo desportivo de Barcelos — remodelação da bancada norte — fase 1:

Freguesia — Vila Boa;
 Adjudicatário — Sociedade de Const. Soares da Costa, S. A.;
 Adjudicação — 124 663,81 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — remodelação de bancada;
 Prazo de execução — um mês.

Empreitada — arruamento de acesso à estação central de camionagem, em Barcelos — projecto:

Freguesia — Barcelos;
 Adjudicatário — Geestrada — Gab. de Engenharia de Estradas, L.^{da};
 Adjudicação — 40 183 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — projecto;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — sinalização de indicação do Estádio Cidade de Barcelos:

Freguesia — Vila Boa;
 Adjudicatário —
 Adjudicação — 7317,20 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — sinalização;
 Prazo de execução — 15 dias.

Empreitada — conservação e reparação em vias municipais — rejuvenescimento do pavimento da EM 549, em Aborim:

Freguesia — Aborim;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 124 836,62 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — rejuvenescimento de pavimento;
 Prazo de execução — quatro meses.

Empreitada — conservação e reparação em caminhos vicinais — alargamento e pavimentação de caminho no lugar d'Além, em Martim:

Freguesia — Martim;
 Adjudicatário — Alexandre Barbosa Borges, S. A.;
 Adjudicação — 124 078,44 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — alargamento e pavimentação de caminho;
 Prazo de execução — oito meses.

Empreitada — requalificação urbana da Rua do Dr. Aires Duarte e Rua das Calçadas:

Freguesia — Arcozelo;
 Adjudicatário — Martins & Filhos, S. A.;
 Adjudicação — 134 003,72 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — requalificação urbana;
 Prazo de execução — seis meses.

Empreitada — complexo desportivo de Barcelos — estádio municipal — trabalhos complementares:

Freguesia — Vila Boa;
 Adjudicatário — Monte & Monte, S. A.;
 Adjudicação — 122 173,56 euros;
 Concurso — limitado sem publicação de anúncio;
 Natureza — trabalhos complementares em estádio municipal;
 Prazo de execução — dois meses.

Empreitada — outras urbanizações — infra-estruturas do loteamento social no lugar de Santo André, em Areias, São Vicente:

Freguesia — Areias, São Vicente;
 Adjudicatário — Irmãos Oliveira & Pinto, L.^{da};
 Adjudicação — 20 484,69 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — infra-estruturas de loteamento;
 Prazo de execução — três meses.

Empreitada — execução da rede de gás do jardim-de-infância das Carvalhas:

Freguesia — Carvalhas;
 Adjudicatário — City Gás Inf. de Gás, L.^{da};
 Adjudicação — 3951,73 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — execução de rede de gás;
 Prazo de execução — um mês.

Empreitada — execução de rede de gás do jardim-de-infância de Aborim:

Freguesia — Aborim;
 Adjudicatário — City Gás Inf. de Gás, L.^{da};
 Adjudicação — 4620,72 euros;
 Concurso — ajuste directo;
 Natureza — execução de rede de gás em jardim-de-infância;
 Prazo de execução — um mês.

Empreitada — projecto de execução de construção de terras resultantes de desprendimento no lugar de Novais, em Durrães:

Freguesia — Durrães;
 Adjudicatário — Fase — Estudos e Projectos, S. A.;
 Adjudicação — 17 394 euros;
 Concurso — limitado sem apresentação de candidaturas;
 Natureza — projecto;
 Prazo de execução — dois meses.

13 de Janeiro de 2005. — O Presidente da Câmara, *Fernando Reis*.

CÂMARA MUNICIPAL DAS CALDAS DA RAINHA

Edital n.º 115/2005 (2.ª série) — AP. — Dr. Fernando José da Costa, presidente da Câmara Municipal das Caldas da Rainha:
 Torna público que, de harmonia com o disposto no artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo se encontra aberto inquérito público, pelo prazo de 30 dias, a contar da publicação do