

(Valores expressos em euros)

	2006	2005
Capital		
Capital	37 500 000	37 500 000
Prémios de emissão	—	—
Outros instrumentos de capital	—	—
Reservas de reavaliação	—	—
Outras reservas e resultados transitados	11 766 931	9 724 397
(Acções próprias)	—	—
Resultado do exercício	5 533 810	2 269 434
(Dividendos antecipados)	—	—
<i>Total do capital</i>	<u>54 800 741</u>	<u>49 493 831</u>
<i>Total do passivo + capital</i>	<u>909 055 436</u>	<u>775 953 158</u>

O Técnico de Contas, (Assinatura ilegível.) — O Conselho de Administração, (Assinatura ilegível.)

3000216691

SELECTA — SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S. A.

Sede: Rua de São Domingos à Lapa, 82, 1.º, 1200-836 Lisboa

Capital social: € 1 050 000

Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa sob o n.º 3814.

Contribuinte n.º 502857609.

Balanço em 30 de Setembro de 2006

(Em euros)

Código das contas	2006			2005
	Activo bruto	Amortizações e provisões	Activo líquido	Activo líquido
Activo				
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos centrais	350	350	350
11+3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito	12 548,19	12 548,19	134 227,15
13+...+...+3303	Aplicações em instituições de crédito	1 191 348,67	1 191 348,67	801 600
29-...-361	Activos intangíveis	576,98	(93,75)	483,23
27-...-360	Outros activos tangíveis	613 397,76	(66 340,35)	547 057,41
300	Activos por impostos correntes	41 439,01	41 439,01	3 759,13
12+31+...+3308	Outros activos	107 531,83	107 531,83	105 400,19
+348+...				
<i>Total do activo</i>	<u>1 967 192,44</u>	<u>(66 434,10)</u>	<u>1 900 758,34</u>	<u>1 496 947,13</u>

(Em euros)

Código das contas		2006	2005
	Passivo		
490	Passivos por impostos correntes	110 321,30	0
51–3311+...+528+...	Outros passivos	426 095,57	209 848
	<i>Total do passivo</i>	536 416,87	209 848
	Capital		
55	Capital	1 050 000	1 050 000
60–602+61	Outras reservas e resultados transitados	50 386,98	(94 442,37)
	<i>Total do capital</i>	1 100 386,98	955 557,63
64	Resultado do exercício	263 954,49	331 541,50
	<i>Total do passivo + capital</i>	1 900 758,34	1 496 947,13

A Administração: (Assinaturas ilegíveis.)

3000216922