

JUNTA DE FREGUESIA DE PORTIMÃO
ANÚNCIO DE CONCURSO DE CONCEPÇÃO

SECÇÃO I — ENTIDADE ADJUDICANTE

I.1) DESIGNAÇÃO, ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO

Designação oficial:
Junta de Freguesia de Portimão.
Endereço postal:
Praça da República, 25.
Localidade:
Portimão.
Código postal:
8500-540.
País:
Portugal.
À atenção de:
Serviços Administrativos.
Telefone:
(351) 282402140.
Fax:
(351) 282402149.
Correio electrónico:
concursos@jf-portimao.pt
Endereços internet:
www.jf-portimao.pt
Mais informações podem ser obtidas no seguinte endereço:
Outro: *preencher anexo A.I.*
Documentação específica pode ser obtida no seguinte endereço:
Outro: *preencher anexo A.II.*
As candidaturas devem ser enviadas para o seguinte endereço:
Outro: *preencher anexo A.III.*
Directiva n.º 2004/18/CE.

I.2) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE E SUAS PRINCIPAIS ACTIVIDADES

Autoridades regionais ou locais.

SECÇÃO II: OBJECTO DO CONCURSO DE CONCEPÇÃO/DESCRIÇÃO DO PROJECTO

II.1) DESCRIÇÃO

II.1.1) Designação dada ao concurso de concepção/projecto pela entidade adjudicante:

Elaboração do projecto de remodelação do edifício da futura sede da Junta de Freguesia de Portimão.

II.1.2) Descrição sucinta:

Apresentação de propostas de solução para a elaboração do projecto de remodelação do edifício da futura sede da Junta de Freguesia de Portimão, com vista à subsequente adjudicação do respectivo contrato de prestação de serviços, ao concorrente hierarquizado em primeiro lugar.

II.1.3) Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos):

Objecto principal:
Vocabulário principal: 74223000.

SECÇÃO III: INFORMAÇÃO DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO

III.1) CRITÉRIOS A UTILIZAR PARA SELECÇÃO DOS PARTICIPANTES

Serão admitidos os concorrentes que cumpram as condições regulamentares e satisfaçam as exigências referentes aos documentos de habilitação estabelecidas no caderno de encargos que integra o processo do concurso.

III.2) PARTICIPAÇÃO RESERVADA A UMA PROFISSÃO ESPECÍFICA

Sim.
Profissão:
Arquitecto inscrito na Ordem dos Arquitectos ou equivalente para os concorrentes de outros países.

SECÇÃO IV: PROCESSO

IV.1) TIPO DE PROCESSO

Concurso público.

IV.3) CRITÉRIOS A APLICAR NA AVALIAÇÃO DOS PROJECTOS

Qualidade da solução arquitectónica, entendida nas seguintes componentes:
Adequabilidade ao programa de intervenção;
Integração na envolvente;
Estrutura funcional;
Flexibilidade intrínseca da solução;
Exequibilidade da solução.

IV.4) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

IV.4.1) Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante:
1/07-JFP.

IV.4.2) Condições para a obtenção de documentos contratuais e complementares:

Prazo para a recepção de pedidos de documentos ou para aceder aos documentos:
26/10/2007.

Hora: 16:00.

Documentos a título oneroso:

Sim.

Preço: 12,10.

Divisa: euro.

Condições e modo de pagamento

IVA incluído. Pagamento prévio a liquidar em numerário, vale postal ou cheque.

IV.4.3) Prazos de recepção dos projectos e dos pedidos de participação

Data: 26/10/2007.

Hora: 16:00.

IV.4.5) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação:

PT.

IV.5) PRÉMIOS E JÚRI

IV.5.1) Será atribuído um prémio/prémios:

Sim.

Número e valor dos prémios a atribuir:

1.º prémio — 15 000 euros;

2.º prémio — 10 000 euros;

3.º prémio — 6000 euros;

4.º prémio — 3750 euros;

5.º prémio — 2500 euros.

Aos autores dos restantes projectos, que se distingam pela sua singularidade, poderão ser atribuídas menções honrosas de natureza não pecuniária.

IV.5.2) Informações sobre os pagamentos a todos os participantes:

Os prémios de natureza pecuniária, cujos valores líquidos no caso de concorrente pessoa singular, são os indicados no número anterior, serão liquidados logo que decorridos vinte e cinco dias úteis, após o encerramento do concurso.

IV.5.3) Contratos complementares:

Serão celebrados contratos de prestação de serviços na sequência do concurso com o vencedor ou com um dos vencedores do concurso:

Sim.

IV.5.4) A entidade adjudicante está vinculada à decisão do júri:

Sim.

SECÇÃO VI: INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

VI.1) CONCURSO DE CONCEPÇÃO RELACIONADO COM UM PROJECTO E/OU PROGRAMA FINANCIADO POR FUNDOS COMUNITÁRIOS

Não.

VI.2) OUTRAS INFORMAÇÕES

O processo do concurso pode ser obtido nos endereços indicados no anexo A.1.2, durante os dias e horas normais dos respectivos expedientes, desde o dia em que, na Imprensa Nacional, no *Jornal Oficial da União Europeia* ou no *Diário da República*, primeiro ocorra a publicação do anúncio, até ao dia e hora da recepção dos trabalhos.

As propostas são enviadas para a Junta de Freguesia de Portimão e os pedidos de participação para a Ordem dos Arquitectos — Secção Regional do Sul e Secção Regional do Norte.

O concurso é de uma fase, sujeita a anonimato e constará da elaboração de um estudo prévio simplificado.

Os pedidos de esclarecimento decorrem até 40 dias a contar da data do envio do anúncio para publicação.

A visita ao local do empreendimento decorrerá no 20.º e 21.º dias úteis subsequentes à data do envio do anúncio para publicação.

As respostas aos pedidos de esclarecimento terão lugar até 25 dias após a data limite dos pedidos de esclarecimento.

O acto público do concurso (abertura dos trabalhos) terá lugar no 1.º dia útil imediato à data limite para recepção dos trabalhos.

O concorrente hierarquizado em 1.º lugar adquire direito à celebração de um contrato de prestação de serviços, na sequência do presente concurso.

VI.3.2) Interposição de recursos:

Informação precisa sobre os prazos para interposição de recursos:

De acordo com a legislação aplicável.

VI.4) DATA DE ENVIO DO PRESENTE ANÚNCIO: 02/07/2007.

Anexo A

ENDEREÇOS SUPLEMENTARES E PONTOS DE CONTACTO

I) ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO ONDE PODEM SER OBTIDAS INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Designação oficial:
Ordem dos Arquitectos — Secção Regional do Sul.

Endereço postal:
Travessa do Carvalho, 23, 1.º

Localidade:

Lisboa.

Código postal:

1249-003.

País:

Portugal.

À atenção de:

Serviços de Concursos.

Telefone:

(351) 213241164; (351) 222074250.

Fax:

(351) 213241165; (351) 222074259.

