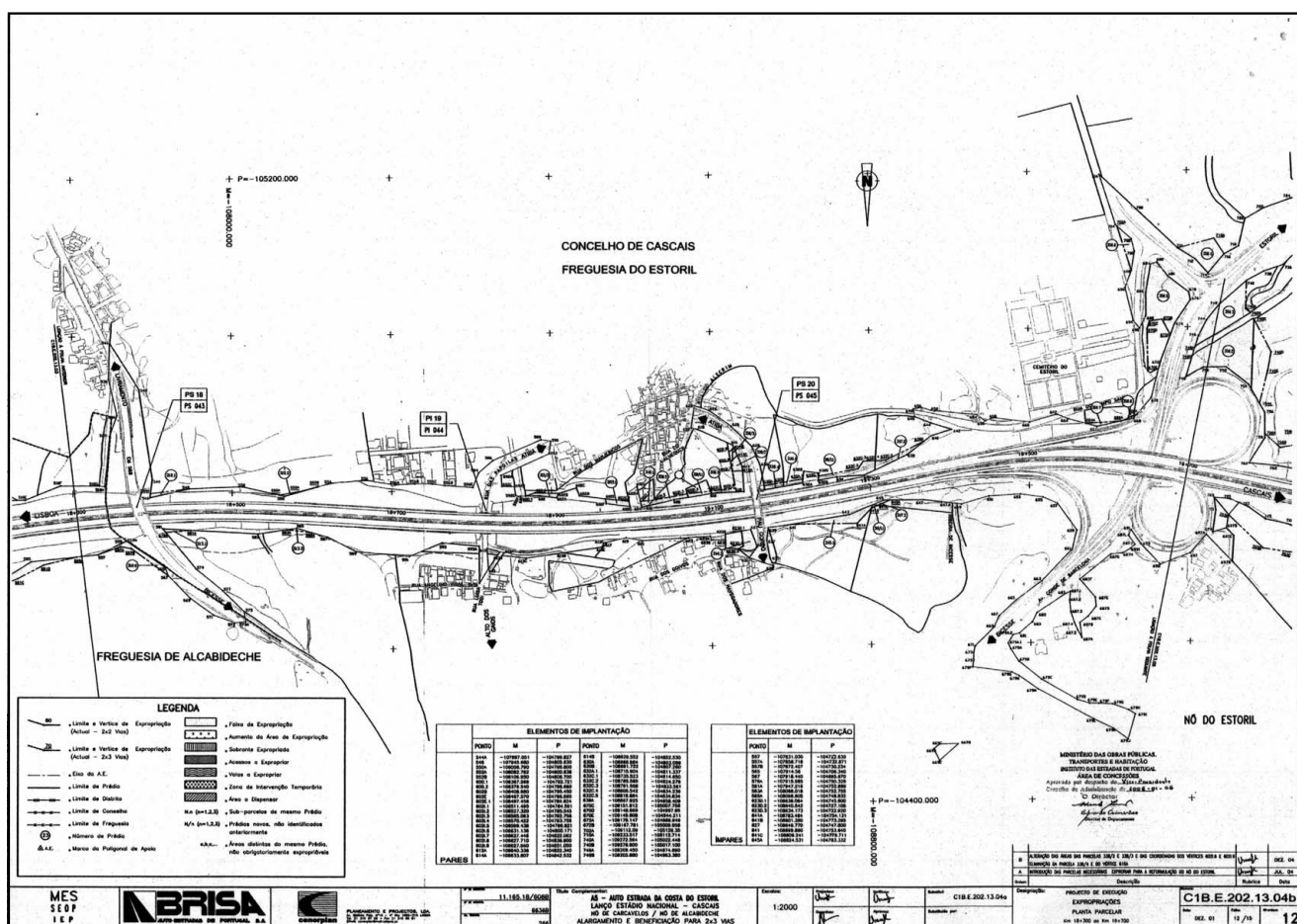




Gabinete do Secretário de Estado
dos Transportes e Comunicações

Despacho n.º 6583/2005 (2.ª série). — Através do Decreto-Lei n.º 10/2002, de 24 de Janeiro, foi atribuída à sociedade Metro-Mondogo, S. A., a concessão, em regime de serviço público, da exploração de um sistema de metro ligeiro de superfície nos municípios de Coimbra, Miranda do Corvo e Lousã.

Nos termos da base VII do anexo I do diploma legal citado, compete à mesma sociedade proceder, na qualidade de entidade expropriante, às expropriações necessárias à construção do referido sistema.

Considerando que, nos prédios discriminados no mapa anexo, se prevê a construção da linha Hospital, que é de manifesto interesse público, a qual se insere no troço urbano do sistema do metro ligeiro do Mondego;

Considerando que, por despacho conjunto do Ministro de Estado e das Finanças e do Ministro das Obras Públicas, Transportes e Comunicações de 9 de Fevereiro de 2005, foi aprovada a realização do sistema do metro ligeiro do Mondego;

Considerando, por outro lado, a necessidade do início dos trabalhos de demolição e construção necessários à implementação do sistema face aos prazos estipulados no concurso público internacional já aberto:

Considerando ainda que, por questões de segurança pública, nomeadamente dos edifícios contíguos, bem como dos seus ocupantes e cidadãos que circulam na área da intervenção, as obras de demolição

se deverão iniciar no mais curto espaço de tempo possível e que tais obras pressupõem a posse dos bens a expropriar:

Assim sendo, face ao requerimento apresentado pela sociedade Metro-Mondego, S. A., e considerando que para a materialização da referida obra é indispensável a expropriação de tais bens, nos termos previstos nos artigos 1.º, 3.º, 13.º, 14.º e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, e no n.º 3 da base VII do anexo I do Decreto-Lei n.º 226/2004, de 6 de Dezembro, e ao abrigo da delegação de competências constante do despacho n.º 22 634/2004 (2.ª série), de 30 de Setembro, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 260, de 5 de Novembro de 2004, tendo em vista o início imediato das obras, determino o seguinte:

1 — A declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, da expropriação dos bens imóveis e dos direitos a eles inerentes correspondentes às parcelas n.ºs 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 39, 40, 41 e 42, devidamente identificadas nas plantas cadastrais e mapa de identificação, cuja publicação se promove em anexo.

2 — Declaro ainda autorizar a sociedade Metro-Mondego, S. A., a tomar posse administrativa dos mesmos imóveis, ao abrigo dos artigos 15.º e 19.º do supra-referido Código.

3 — Os encargos financeiros com a expropriação são da responsabilidade da sociedade Metro-Mondego, S. A.

28 de Fevereiro de 2005. — O Secretário de Estado dos Transportes e Comunicações, *Jorge Manuel Martins Borrego*.

Identificação dos proprietários dos edifícios a demolir

Parcela	Nome e morada dos proprietários a expropriar	Identificação da parcela					Área (metros quadrados)
		Concelho	Matriz urbana		Registo predial		
			Freguesia	Número	Conservatória	Número	
1	Maria de Fátima Nobre de Macedo Ferreira Leite e Rui Manuel de Sá Ferreira Leite, Rua de Leote do Rego, 187, habitação 82, 4400-001 Vila Nova de Gaia.	Coimbra . . .	Santa Cruz	164	Coimbra . . .	255	369

Parcela	Nome e morada dos proprietários a expropriar	Identificação da parcela					Área (metros quadrados)
		Concelho	Matriz urbana		Registo predial		
			Freguesia	Número	Conservatória	Número	
	José António Nobre de Macedo, Rua de Cavalaria Cinco, 12, 2.º esquerdo. Maria Rosa de Jesus Martinho, Travessa do Mirador, 2, 3.º, direito, Ajuda, Lisboa. Rosa Maria de Jesus de Almeida Martinho Martins Pimentel e Francisco Lourenço Martins Pimentel, Rua de João da Nova, 2, Linda-a-Velha.						
2	Maria de Fátima Nobre de Macedo Ferreira Leite e Rui Manuel de Sá Ferreira Leite, Rua de Leote do Rego, 187, habitação 82, 4400-001 Vila Nova de Gaia. José António Nobre de Macedo, Rua de Cavalaria Cinco, 12, 2.º, esquerdo. Maria Rosa de Jesus Martinho, Travessa do Mirador, 2, 3.º, direito, Ajuda, Lisboa. Rosa Maria de Jesus de Almeida Martinho Martins Pimentel e Francisco Lourenço Martins Pimentel, Rua de João da Nova, 2, Linda-a-Velha.	Coimbra ...	Santa Cruz	165	Coimbra ...	256	30
3	Maria de Fátima Nobre de Macedo Ferreira Leite e Rui Manuel de Sá Ferreira Leite, Rua de Leote do Rego, 187, habitação 82, 4400-001 Vila Nova de Gaia. José António Nobre de Macedo, Rua de Cavalaria Cinco, 12, 2.º, esquerdo. Maria Rosa de Jesus Martinho, Travessa do Mirador, 2, 3.º, direito, Ajuda, Lisboa. Rosa Maria de Jesus de Almeida Martinho Martins Pimentel e Francisco Lourenço Martins Pimentel, Rua de João da Nova, 2, Linda-a-Velha.	Coimbra ...	Santa Cruz	213	Coimbra ...	257	283
4	Maria de Fátima Nobre de Macedo Ferreira Leite e Rui Manuel de Sá Ferreira Leite, Rua de Leote do Rego, 187, habitação 82, 4400-001 Vila Nova de Gaia. José António Nobre de Macedo, Rua de Cavalaria Cinco, 12, 2.º, esquerdo. Maria Rosa de Jesus Martinho, Travessa do Mirador, 2, 3.º, direito, Ajuda, Lisboa. Rosa Maria de Jesus de Almeida Martinho Martins Pimentel e Francisco Lourenço Martins Pimentel, Rua de João da Nova, 2, Linda-a-Velha.	Coimbra ...	Santa Cruz	214	Coimbra ...	258	67
5	Maria de Fátima Nobre de Macedo Ferreira Leite e Rui Manuel de Sá Ferreira Leite, Rua de Leote do Rego, 187 habitação 82, 4400-001 Vila Nova de Gaia. José António Nobre de Macedo, Rua de Cavalaria Cinco, 12, 2.º, esquerdo. Maria Rosa de Jesus Martinho, Travessa do Mirador, 2, 3.º, direito, Ajuda, Lisboa. Rosa Maria de Jesus de Almeida Martinho Martins Pimentel e Francisco Lourenço Martins Pimentel, Rua de João da Nova, 2, Linda-a-Velha.	Coimbra ...	Santa Cruz	163	Coimbra ...	254	75
6	Maria da Conceição Oliveira Nobre Macedo, Travessa do Senhor de Matosinhos, 21, 1.º, direito, Santa Marinha, Vila Nova de Gaia. Maria Rosa de Jesus Martinho, Travessa do Mirador, 2, 3.º, direito, Ajuda, Lisboa. Rosa Maria de Jesus de Almeida Martinho Martins Pimentel e Francisco Lourenço Martins Pimentel, Rua de João da Nova, 2, Linda-a-Velha.	Coimbra ...	Santa Cruz	162	Coimbra ...	252	75
7	Joaquim Cardoso Rodrigues e Maria Helena Dias Loureiro, Rua dos Esteireiros, 30, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	161	Coimbra ...	906	294
8	Maria Manuela Serpa Leal Cabrita, Rua dos Combatentes, 131, 4.º, C, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	1954	Coimbra ...	1216	258
9	Herdeiros de Joaquim Ferreira de Oliveira e António Gil Barabosa, Rua de Miguel Bombarda, Figueira da Foz.	Coimbra ...	Santa Cruz	159	Coimbra ...	102	314

Parcela	Nome e morada dos proprietários a expropriar	Identificação da parcela					Área (metros quadrados)
		Concelho	Matriz urbana		Registo predial		
			Freguesia	Número	Conservatória	Número	
10	Alfredo José Fanzeres Mota, Rua de Miguel Bombarda, 120, Boavista, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	110	Coimbra ...	24	142
11	Maria Alice Cunha Veiga Madeira de Andrade, Rua de Campolide, 78, rés-do-chão, Lisboa.	Coimbra ...	Santa Cruz	72	Coimbra ...		90
12	Maria da Conceição Mendes Daniel e Filipe Fonseca de Almeida Mendes, Rua de Fernão Lopes, 101, Vila Nova de Gaia.	Coimbra ...	Santa Cruz	1176	Coimbra ...	0789	141
13	Câmara Municipal de Coimbra, Praça de 8 de Maio, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	0	Coimbra ...	0	50
14	Câmara Municipal de Coimbra, Praça de 8 de Maio, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	0	Coimbra ...	0	63
15	Câmara Municipal de Coimbra, Praça de 8 de Maio, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	0	Coimbra ...	0	51
16	Herdeiros de José Marques da Fonseca Barata, Rua de Luís Pastor de Macedo, 4, 11.º, direito, Lisboa.	Coimbra ...	Santa Cruz	139	Coimbra ...	15 587, B-40	30
17	Herdeiros de Manuel Lourenço Garcia, Maria Manuela Pinto Ferreira Delgado Garcia, Maria Helena Marques da Graça Garcia e Lucinda de Jesus, Rua da Figueira da Foz, 7, 2.º, esquerdo, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	138	Coimbra ...	1554	74
18	Câmara Municipal de Coimbra, Praça de 8 de Maio, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	0	Coimbra ...	0	72
19	Armando Augusto Almas, Manuel Joaquim Almas e herdeiros de Lúcio Maria da Conceição, Rua Direita, 46-48, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	136	Coimbra ...	1197	130
20	Armando Augusto Almas, Manuel Joaquim Almas e herdeiros de Lúcio Maria da Conceição, Rua Direita, 46-48, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	135	Coimbra ...	1198	42
21	Herdeiros de César Dias Barata, Urbanização Quinta do Rosário, lote 37, Carvalhais de Baixo.	Coimbra ...	Santa Cruz	134	Coimbra ...	972	51
22	Herdeiros de Elísio da Costa Neves, Frederico da Costa Neves e Elísio da Costa Neves, Rua de D. Margarida Chaves, 57, Vila Real.	Coimbra ...	Santa Cruz	329	Coimbra ...	0	169
23	Herdeiros de Elísio da Costa Neves, Frederico da Costa Neves e Elísio da Costa Neves, Rua de D. Margarida Chaves, 57, Vila Real.	Coimbra ...	Santa Cruz	357	Coimbra ...	0	239
24	Câmara Municipal de Coimbra, Praça de 8 de Maio, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	0	Coimbra ...	0	133
25	Herdeiros de Elísio da Costa Neves, Frederico da Costa Neves e Elísio da Costa Neves, Rua de D. Margarida Chaves, 57, Vila Real.	Coimbra ...	Santa Cruz	356	Coimbra ...	0	258
26	Santa Casa da Misericórdia, Rua Sobre Ripas, 49, Coimbra.	Coimbra ...	Santa Cruz	1923	Coimbra ...	1003	184
27	Herdeiros de Elísio da Costa Neves, Frederico da Costa Neves e Elísio da Costa Neves, Rua de D. Margarida Chaves, 57, Vila Real.	Coimbra ...	Santa Cruz	355	Coimbra ...	0	98

Parcela	Nome e morada dos proprietários a expropriar	Identificação da parcela					Área (metros quadrados)
		Concelho	Matriz urbana		Registo predial		
			Freguesia	Número	Conservatória	Número	
39	Construções Jiare, L. ^{da} , Largo de Pedro Correia Marques, 81, Lisboa.	Coimbra . . .	Santa Cruz	1299	Coimbra . . .	1257	724
40	Herdeiros de Maria Emília Gaudêncio, Cristina Baptista e Isabel Pratas.	Coimbra . . .	Santa Cruz	193	Coimbra . . .	33 926	722
41/42	Daniel Pedroso Baptista, Rua de Gustavo Matos Sequeira, 28, 2.º, 1200 Lisboa. Georgina de Pinho Baptista, Estrada da Beira, 300, Coimbra.	Coimbra . . .	Santa Cruz	1912	Coimbra . . .	0	131

Identificação dos arrendatários existentes dos edifícios a demolir

Parcela	Nome e morada dos arrendatários a expropriar	Tipo de ocupação
1	KITELUZ — Iluminação Decorativa, L. ^{da} , Rua de Simões de Castro, 171, rés-do-chão, Coimbra	Comércio (armazém).
2	José Albertino dos Reis Ferreira, Rua do Vale Cabrina, 3-7, Cruz dos Morouços, Coimbra Laurinda da Silva Oliveira, Rua de João Cabreira, 33, Coimbra	Comércio (móveis). Habitacional.
3	Cromagem e Metalúrgica Santa Cruz, L. ^{da} , Rua de João Cabreira, Beco do Amorim, 1, Coimbra	Comércio.
4	José Melo da Silva, Beco do Amorim, 3, Coimbra Elete Marília Alves de Matos, Beco do Amorim, 5, Coimbra	Habitacional. Habitacional.
5	José Almeida Gomes, Rua de João Cabreira, 23, rés-do-chão, Coimbra Rosa Cavaleiro Bernardes, Rua de João Cabreira, 25, 1.º, Coimbra Emília Ribeiro, Rua de João cabreira, 27, 2.º, Coimbra Luísa da Conceição Nunes, Rua de João Cabreira, 27, 1.º, Coimbra	Comércio (reparações eléctricas). Habitacional. Habitacional. Habitacional.
6	José Alberto dos Reis Ferreira, Rua do Vale Cabrina, 3-7, Cruz dos Morouços, Coimbra José Augusto Martins da Cruz, Rua de João Cabreira, 21, 1.º, Coimbra Alcina Cardoso Rodrigues Dias, Rua de João Cabreira, 21, 3.º, direito, Coimbra Manuel Maria Mota de Oliveira, Rua de António José de Almeida, 18 Antonieta do Carmo Neves da Silva Mendes, Rua de João Cabreira, 21, 2.º, Coimbra José de Almeida Gomes, Rua de João Cabreira, 21, 3.º, esquerdo, Coimbra	Comércio (móveis). Escritórios. Habitacional. Habitacional. Habitacional. Habitacional.
7	KITELUZ — Iluminação Decorativa, L. ^{da} , Rua de Simões de Castro, 171, rés-do-chão, Coimbra	Comércio (armazém).
8	Devoluto	—
9	Carlos Alberto Pereira da Cruz, Rua de João Cabreira, 5, Coimbra Maria de Lurdes Mendes dos Reis, Rua de João Cabreira, 3, 2.º, Coimbra Custódio Marques Mateus, Rua de João Cabreira, 3, 1.º, Coimbra	Comércio (Pastelaria San Remo). Habitacional. Habitacional.
10	Alzira Lopes Rosa, Rua Direita, 67, 1.º, Coimbra Maria Alice de Jesus da Silva, Rua Direita, 67, 2.º, Coimbra Armando dos Santos da Silva, Rua Direita, 63-65, Coimbra	Habitacional. Habitacional. Comércio (Restaurante Silva).
11	Devoluto	—
12	Devoluto	—
13	Devoluto	—
14	Devoluto	—
15	Devoluto	—

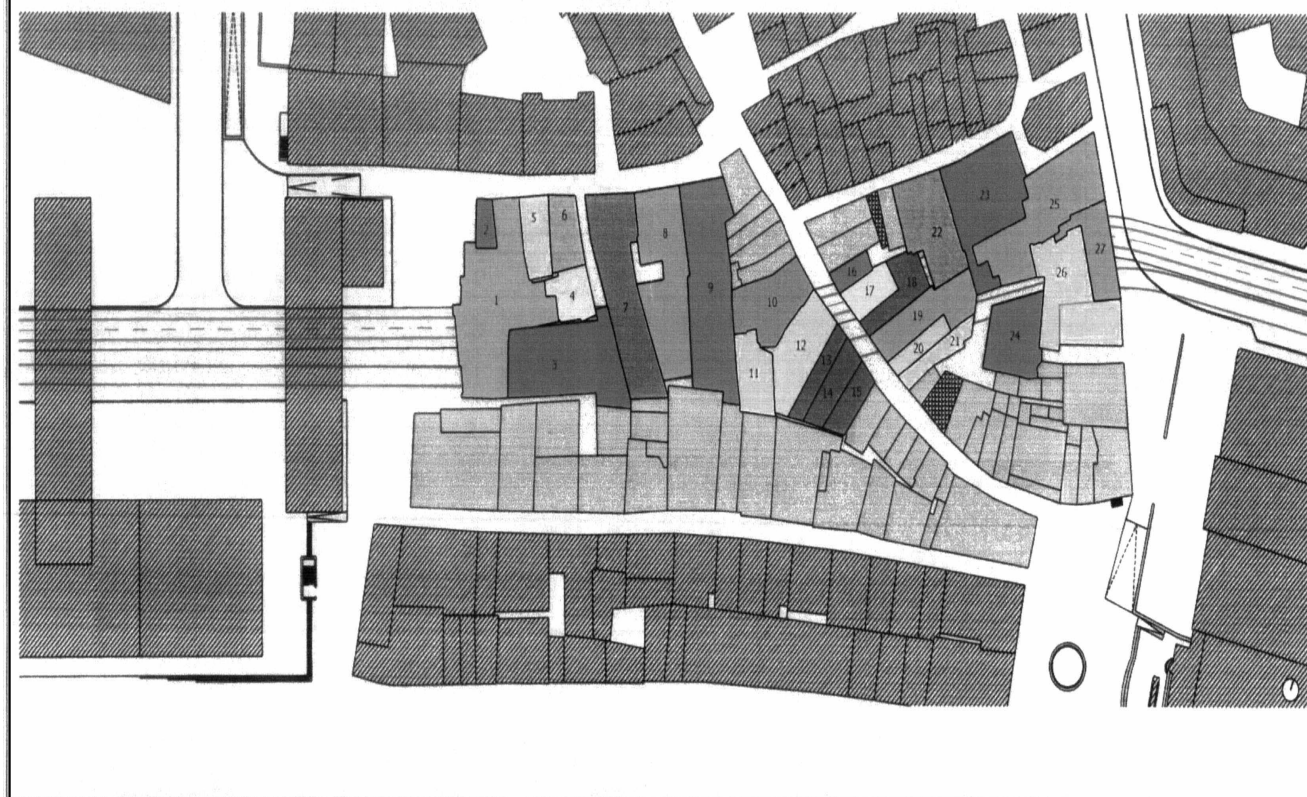
Parcela	Nome e morada dos arrendatários a expropriar	Tipo de ocupação
16	Maria Isabel Correia Mesquita, L. ^{da} , Praça de 8 de Maio, 32, Coimbra	Comércio (Armazém Farmácia Universal).
17	António Alves Martinho Afonso, Rua Direita, 64, 2.º, Coimbra Manuel Francisco Lopes, Rua Direita, 64, 1.º, Coimbra Manuel Francisco Lopes, Rua Direita, 60-64, rés-do-chão, Coimbra Vitor Gonçalves, Rua Direita, 64, 3.º	Habitacional. Habitacional. Comércio (Restaurante Primavera). Habitacional.
18	Devoluto	—
19	Almas e Almas, L. ^{da} , Rua Direita, 50-54, rés-do-chão, Coimbra	Comércio (Restaurante Barca Ser-rana).
20	Almas e Almas, L. ^{da} , Rua Direita, 50-54, rés-do-chão, Coimbra	Comércio (Restaurante Barca Ser-rana).
21	—	—
22	Nova Democrática, L. ^{da} , Rua Nova, 7-A-11, Coimbra Coimbra Clube, Rua Nova, 7-A-11, Coimbra	Comércio (Restaurante Democrá-tica). Clube.
23	Sindicato dos Trabalhadores do Comércio, Escritórios e Serviços de Portugal, Rua Nova, 5-7, Coimbra. Nova Democrática, L. ^{da} , Rua Nova, 7-A-11, Coimbra	Sindicato. Comércio (Restaurante Democrá-tica).
24	CMC	—
25	Sindicato dos Trabalhadores do Comércio, Escritórios e Serviços de Portugal, Rua Nova, 5-7, Coimbra. PALMEIPAN, S. A., Rua Sofia, 13-17, Coimbra	Sindicato. Comércio (Pastelaria Palmeira).
26	Maria Manuela Amaral Felício da Costa Oliveira, Praça de 8 de Maio, 42, 1.º, frente, Coimbra João Manuel Morais Monteiro, Praça de 8 de Maio, 40-42, rés-do-chão, Coimbra Predial de Coimbra, L. ^{da} , Praça de 8 de Maio, 40-42, 1.º, frente, direito, Coimbra Predial de Coimbra, L. ^{da} , Praça de 8 de Maio, 40-42, 1.º, frente, esquerdo, Post Coimbra Predial de Coimbra, L. ^{da} , Praça de 8 de Maio, 40-42, 1.º, centro, Coimbra António de Matos Viegas de Carvalho, Avenida de Dias da Silva, 1, 2.º, Coimbra Ricardo Jorge Mendonça Teixeira Crista, Praça de 8 de Maio, 42, 3.º, Coimbra Maria Manuela Amaral Felício da Costa Oliveira, Praça de 8 de Maio, 42 Ricardina Isabel Brás Ferrer, Rua do Dr. Joaquim Mora Relvas, 294, Tovim de Baixo, Coimbra	Gabinete terapêutico. Comércio (Joaninha Brinquedos). Escritórios. Escritórios. Escritórios. Escritórios. Habitacional. Habitacional. Comércio (tabacaria).
27	Maria Helena da Silva da Costa Neves Correia Amado, Rua Sofia, 40-42, Coimbra Ermelinda Simões, Rua Sofia, 1-11, 3.º, Coimbra Pedro Marques Teixeira, Rua Sofia, 1-11, 4.º, Coimbra Alcídio Manuel Martins Mateus Ferreira, Rua Sofia, 1-11, 2.º, Coimbra Adriano Jorge Correia Dias, Rua Sofia, 1-11, 1.º, D/E, Coimbra Adelino dos Santos Azevedo, L. ^{da} , Rua Sofia, 1-11, rés-do-chão, Coimbra	Comércio (Farmácia Luciano e Matos). Habitacional. Habitacional. Escritórios. Escritórios. Comércio (Óptica Azevedo).
39	ATLAMSUL — Intercâmbio Comercial Atlântico Sul, Import/Export, AS, Rua de Passos Manuel, 118-A, Lisboa.	Comércio (Loja do Agricultor).
40	Carpintaria Mecânica Conimbricense, L. ^{da} , Avenida de Fernão de Magalhães, 115, Coimbra	Comércio (Carpintaria Mecânica).
41	Fernandes e Baptista, L. ^{da} , Avenida de Fernão de Magalhães, 103-111, Coimbra	—
42	Fernandes e Baptista, L. ^{da} , Avenida de Fernão de Magalhães, 103-111, Coimbra	—

Inserção do MLM na Baixa de Coimbra
Identificação das parcelas a afectar pelo projecto



Planta 2 - Av. Aeminium à Av. Fernão de Magalhães

Inserção do MLM na Baixa de Coimbra
Identificação das parcelas a afectar pelo projecto



Planta 1 - Av. Fernão de Magalhães à Rua da Sofia