

COMPANHIA GESTORA DO FUNDO IMOBILIÁRIO URBIFUNDO, S. A.**Balancete n.º 183/2007**

Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, 247 Cascais.

Capital social: € 475 000.

Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Cascais sob o n.º 08682.

Pessoa colectiva n.º 502135794.

Balanço em 30 de Setembro de 2007

(Em euros)

Rubricas da instrução n.º 23/2004 (referências indicativas)	Notas/quadros anexos	30 de Setembro de 2007			Ano anterior (2006)
		Valor antes de provisões, imparidade e amortizações	Provisões, imparidade e amortizações	Valor líquido	
		1	2	3=1-2	
Activo					
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos centrais	100		100	200
11+3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito	4,7	272 297,87	272 297,87	386 068,32
13+150+158 (1)+ +159 (1)+198 (1)+3303+ +3310 (1)+34 018+ +3408 (1)-350- -3520-5210 (1)- -35 221 (1)-3531 (1)- -5300-53 028 (1)-3710	Aplicações em instituições de crédito ...		0	0	0
27-3581 (1)-360 (1)	Outros activos tangíveis	4,8	3 114,35	3 114,35	0
29-3582-3583-361	Activos intangíveis	4,9	3 495,67	3 083,42	412,25
12+157+158 (1)+ +159 (1)+198 (1)+ +31+32+3302+3308+ +3310 (1)+338+ +3408 (1)+348 (1)- -3584-3525-371 (1)+ +50 (1) (2)-5210 (1)- -5304-5308 (1)+ +54 (1) (3)	Outros activos	4,10	158 689,84	158 689,84	11 643,17
<i>Total do activo</i>			437 697,73	6 197,77	431 499,96
					398 629,89

(Em euros)

Rubricas da instrução n.º 23/2004 (referências indicativas)		Notas/quadros anexos	Ano	Ano anterior
Passivo				
490	Passivos por impostos correntes		0	0
3418+50 ⁽¹⁾ ⁽²⁾ +5207+ +5208+5211 ⁽¹⁾ +528+ +538-5388+5318 ⁽¹⁾ + +54 ⁽¹⁾ ⁽³⁾	Outros passivos	4,11	12 401,58	8 908,34
<i>Total do passivo</i>			<u>12 401,58</u>	<u>8 908,34</u>
Capital				
55	Capital	4,12	850 000	850 000
60-602+61	Outras reservas e resultados transitados	4,13	-460 278,45	-466 416,31
	Resultado do exercício		29 376,83	6 137,86
<i>Total do capital</i>			<u>419 098,38</u>	<u>389 721,55</u>
<i>Total do passivo + capital</i>			431 499,96	398 629,89