

(Em euros)

	Ano			
	Valor antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3 = 1-2)	Ano anterior (líquido)
Capital				
Capital	160 000 000		160 000 000	160 000 000
Prémios de emissão	7 007 812		7 007 812	7 007 812
Outros instrumentos de capital	0		0	0
Reservas de reavaliação	2 883 021		2 883 021	2 937 053
Outras reservas e resultados transitados	42 073 230		42 073 230	49 132 742
(Acções próprias)	0		0	0
Resultado do exercício	2 014 122		2 014 122	4 375 057
(Dividendos antecipados)	0		0	0
Interesses minoritários	0		0	
<i>Total do capital</i>	213 978 184	0	213 978 184	223 452 663
<i>Total do passivo + capital</i>	4 949 124 788	0	4 949 124 788	3 978 059 421

Pela Administração, (Assinatura ilegível.) — O Responsável pela Contabilidade, (Assinatura ilegível.)

3000216923

COMPANHIA GESTORA DO FUNDO IMOBILIÁRIO URBIFUNDO, S. A.

Sede: Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, 247, Cascais

Capital social: € 475 000Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Cascais sob o n.º 08682.
Pessoa colectiva n.º 502135794.**Balanço em 30 de Setembro de 2006**

(Em euros)

	Valor antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3 = 1-2)	Ano anterior
Activo				
Caixa	100		100	548
Disponibilidades em outras instituições de crédito	386 969		386 969	287 116
Aplicações em instituições de crédito	0		0	90 000
Outros activos tangíveis	3 114	3 114	0	26 822
Activos intangíveis	3 496	2 671	824	452
Outros activos	11 047		11 047	14 819
<i>Total do activo</i>	404 726	5 786	398 940	419 757
			Ano	Ano anterior
Passivo				
Passivos por impostos correntes	0		0	0
Outros passivos	386 632		386 632	305 057
<i>Total do passivo</i>			386 632	305 057
Capital				
Capital	475 000		475 000	475 000
Outras reservas e resultados transitados	- 466 416		- 466 416	- 226 791
Resultado do exercício	3 725		3 725	- 133 508
<i>Total do capital</i>			12 308	114 700
<i>Total do passivo + capital</i>			398 940	419 757

Pela Administração, (Assinatura ilegível.) — O Técnico Oficial de Contas, (Assinatura ilegível.)

3000218172