



MUNICÍPIO DE VIEIRA DO MINHO

Aviso n.º 2540/2022

Sumário: Decisão de reinício da 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Vieira do Minho.

Eng.º António Cardoso Barbosa, Presidente da Câmara Municipal de Vieira do Minho, torna público que a Câmara Municipal deliberou, na reunião ordinária pública realizada no dia 17 de novembro de 2021, aprovar o reinício do procedimento de revisão do Plano Diretor Municipal de Vieira do Minho; aproveitar todos os atos praticados no procedimento de revisão que caducou no pretérito dia de 25 de outubro de 2021, bem como a utilização de toda a documentação produzida, nomeadamente pareceres emitido pelas diferentes entidades da administração central que integram a comissão consultiva, desde que os pressupostos de facto e de direito se mantenham atuais e válidos; e fixar, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 76.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) de um prazo de 17 meses para a respectiva conclusão, prazo este cuja contagem se iniciará a partir da data da publicação da presente deliberação em *Diário da República*, com os fundamentos expostos na informação dos serviços e tendo em conta designadamente os seguintes factos:

1) Ter o prazo de revisão do Plano Diretor Municipal de Vieira do Minho sido fixado inicialmente em 17 meses e prorrogado, uma única vez, por igual período;

2) O procedimento de revisão ter estado sempre em tramitação, ou seja, nunca esteve parado. Tendo ocorrido, para além dos trabalhos técnicos, várias reuniões sectoriais, nomeadamente com a CCDR-NORTE, e DRAP-NORTE

3) O incumprimento do prazo para a elaboração da 2.ª revisão do PDM não poder, pelas razões, ser imputável ao Município, não lhe podendo, por isso, ser atribuídas consequências prescritivas;

4) Que esta é a solução que decorre quer do princípio da boa administração previsto no artigo 5.º do Código do Procedimento Administrativo (que exige que a Administração se pautar por princípios da eficiência e economicidade e, deste modo, a obriga a aproveitar todo o trabalho realizado e os gastos já efetuados), quer do princípio da proporcionalidade, já que seria gravoso para o interesse público que ao reiniciar o procedimento de revisão do Plano Diretor Municipal não se pudessem aproveitar todos os atos e documentação já praticados, desde que, repita-se, os pressupostos de facto e de direito se mantenham atuais e válidos.

Para conhecimento geral se mandou publicar este aviso no *Diário da República*, 2.ª série, na comunicação social, na plataforma colaborativa de gestão territorial, no sítio da internet da Câmara Municipal, bem como nos locais de estilo.

10 de dezembro de 2021. — O Presidente da Câmara Municipal, *Eng.º António Cardoso Barbosa*.

Deliberação

Extrato da ata de reunião ordinária de 17 de novembro de 2021

Revisão do Plano Diretor Municipal de Vieira do Minho. Presente, para análise e decisão, proposta de reinício do procedimento de revisão do plano Diretor Municipal de Vieira do Minho: a) a fixação, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 76.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), de um prazo de dezassete meses para a respetiva conclusão, prazo este cuja contagem se iniciará a partir da data da publicação da presente deliberação em *Diário da República*; b) o aproveitamento de todos os atos praticados no procedimento de revisão que caducou no pretérito dia vinte e cinco de outubro bem como a utilização de toda a documentação produzida, nomeadamente pareceres emitidos pelas diferentes entidades das administrações centrais que integram a comissão consultiva, desde que os pressupostos de facto e de direito se



mantenham atuam e válidos. Vem acompanhado de informação prestada pelo dirigente de 3.ª grau, Arq.º Filipe Pimenta. (Anexo XIX).

Deliberação: Aprovado por maioria, em conformidade com a informação técnica. Abstiveram-se os vereadores e vereadora do Partido Socialista.

17 de novembro de 2021. — O Presidente da Câmara, *Eng.º António Cardoso*. — A Chefe de Divisão, *Dr.ª Maria Isilda Martins Domingues*.

614883998