À atenção de:
 Presidente do Conselho de Administração, Dr. Alexandre Chaves.
 Telefone:
 +351 259309370.
 Fax:
 +351 259309371.
 Correio electrónico:
 geral@atmad.adp.pt
 Endereço internet:
 www.aguas-tmad.pt

20 de Junho de 2006. — O Administrador, *J. António Boal Pais*.
 1000302833

EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E MANUTENÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO, E. M.

ANÚNCIO DE CONCURSO

SECÇÃO I: ENTIDADE ADJUDICANTE

I.1) DESIGNAÇÃO, ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO

Designação oficial:
 Empresa Municipal de Habitação e Manutenção da Câmara Municipal do Porto, E. M.
 Endereço postal:
 Rua do Monte dos Burgos, 12.
 Localidade:
 Porto.
 Código postal:
 4250-309.
 País:
 Portugal.
 Pontos de contacto:
 Rua do Monte dos Burgos, 12.
 À atenção de:
 Comissão de Abertura do Concurso.
 Telefone:
 228339300.
 Fax:
 228339310.
 Correio electrónico:
 geral@gopcmp-em.pt
 Mais informações podem ser obtidas no seguinte endereço:
 Ver «pontos de contacto».
 Caderno de encargos e documentos complementares (incluindo documentos para diálogo concorrencial e para um Sistema de Aquisição Dinâmico) podem ser obtidos no seguinte endereço:
 Ver «pontos de contacto».
 As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o seguinte endereço:
 Ver «pontos de contacto».

I.2) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE E SUAS PRINCIPAIS ACTIVIDADES

Outro: empresa municipal.
 A entidade adjudicante está a contratar por conta de outras entidades adjudicantes:
 Não.

SECÇÃO II: OBJECTO DO CONTRATO

II.1) DESCRIÇÃO

II.1.1) Designação dada ao contrato pela entidade adjudicante:
 Empreitada de obras de beneficiação exterior em edifícios municipais no Bairro das Campinas — 3.ª fase — blocos 19, 20, 21, 22 e 23.
II.1.2) Tipo de contrato e local da realização das obras, da entrega dos fornecimentos ou da prestação de serviços:
 a) Obras:
 Execução.
 Principal local de execução: Bairro das Campinas — Porto.
 Código NUTS: PT114.
II.1.3) O anúncio implica:
 Um contrato público.
II.1.5) Breve descrição do contrato ou das aquisições:
 Contrato de empreitada de obras de beneficiação exterior em edifícios municipais no Bairro das Campinas — 3.ª fase — blocos 19, 20, 21, 22 e 23.
II.1.6) Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos):
 Objecto principal.
 Vocabulário principal: 45453000.
II.1.7) O contrato está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)?
 Não.
II.1.8) Divisão em lotes:
 Não.
II.1.9) São aceites variantes:
 Não.

II.2) QUANTIDADE OU EXTENSÃO DO CONTRATO

II.2.1) Quantidade ou extensão total:
 O preço base do concurso é de 1 600 000 euros, com exclusão do IVA.

Valor estimado, sem IVA: 1 600 000,00.
 Divisa: euro.

II.3) DURAÇÃO DO CONTRATO OU PRAZO PARA A SUA EXECUÇÃO
 Período em dias: 150 (a contar da data de adjudicação).

SECÇÃO III: INFORMAÇÃO DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO

III.1) CONDIÇÕES RELATIVAS AO CONTRATO

III.1.1) Cauções e garantias exigidas:
 A caução a prestar pelo adjudicatário será de 5% do valor da adjudicação.
III.1.2) Principais modalidades de financiamento e pagamento e/ou referência às disposições que as regulam:
 O financiamento será assegurado através de verbas inscritas no orçamento da Câmara Municipal do Porto. A empreitada segue o regime de preço global e de série de preços, nos termos do disposto nas alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 8.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março.
III.1.3) Forma jurídica que deve assumir o agrupamento de operadores económicos adjudicatário:
 Ao concurso poderão apresentar-se os agrupamentos de entidades, sem que entre elas exista qualquer relação jurídica de associação, desde que todas as empresas satisfaçam as disposições fixadas nos documentos do concurso para a empreitada a contratar.

III.2) CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

III.2.1) Situação pessoal dos operadores económicos, nomeadamente requisitos em matéria de inscrição nos registos profissionais ou comerciais:
 Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:
 Para efeitos de admissão ao concurso, os concorrentes deverão preencher os requisitos mínimos seguintes: serem titulares de alvará de construção contendo as autorizações seguintes: 4.ª subcategoria da 1.ª categoria da classe correspondente ao valor global da proposta; 5.ª e 7.ª subcategorias da 1.ª categoria e 1.ª e 7.ª subcategorias da 4.ª categoria, correspondentes, cada uma, às classes dos trabalhos a que respeitem, aplicando-se o disposto nos artigos 54.º, 67.º e 68.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março.
III.2.2) Capacidade económica e financeira:
 Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:
 A capacidade económica e financeira dos concorrentes será demonstrada pela apresentação dos documentos para tanto exigidos pelo programa do concurso.
III.2.3) Capacidade técnica:
 Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:
 A capacidade técnica dos concorrentes será demonstrada pela apresentação dos documentos para tanto exigidos pelo programa do concurso.

SECÇÃO IV: PROCESSO

IV.1) TIPO DE PROCESSO

IV.1.1) Tipo de processo:
 Concurso público.

IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO

IV.2.1) Critérios de adjudicação:
 Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta:
 Os critérios enunciados a seguir:
 Critérios — ponderação:
 Preço — 60;
 Qualidade técnica da proposta — 30;
 Prazo — 10.
IV.2.2) Proceder-se-á a leilão electrónico:
 Não.

IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

IV.3.3) Condições para obtenção do caderno de encargos e dos documentos complementares ou memória descritiva:
 Prazo para a recepção de pedidos de documentos ou para aceder aos documentos:
 Data: 27/07/2006.
 Hora: 17.
 Documentos a título oneroso:
 Sim.
 Indicar preço: 400,00.
 Divisa: euro.
 Condições e modo de pagamento:
 Em dinheiro ou cheque à ordem da Gestão de Obras Públicas da Câmara Municipal do Porto, E. M.
IV.3.4) Prazos de recepção das propostas ou dos pedidos de participação:
 Data: 03/08/2006.
 Hora: 17.
IV.3.6) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação:
 PT.
IV.3.7) Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta:
 Período em dias: 150 (a contar da data limite para recepção das propostas).
IV.3.8) Condições de abertura das propostas:
 Data: 04/08/2006.
 Hora: 10.
 Lugar: na sede da Gestão de Obras Públicas da CMP, sita na Rua do Monte dos Burgos, 12.