



Despacho n.º 23 181/2005 (2.ª série). — Tendo em vista a construção do interceptor de Gerém, integrado na frente de drenagem de Agra (FD9), inserida no sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento do vale do Ave, no exercício das competências que me foram delegadas pelo Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, através do despacho n.º 16 162/2005, de 5 de Julho, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 141, de 25 de Julho de 2005, determino, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 1.º, 2.º, 3.º e 5.º do Decreto-Lei n.º 34 021, de 11 de Outubro de 1944, e no artigo 8.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, e com os fundamentos constantes da informação n.º 145/DSJ, de 24 de Maio de 2005, da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, o seguinte:

1 — As parcelas de terreno n.ºs 01 a 07, 07A e 08 a 10, identificadas no mapa e assinaladas nas plantas que se publicam em anexo ao presente despacho e que dele fazem parte integrante, ficam, de ora em diante, oneradas com carácter permanente pela constituição de servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo, a favor da Águas do Ave, S. A., sociedade concessionária da exploração e gestão do sistema multimunicipal de abastecimento de água e saneamento do vale do Ave, criada pelo Decreto-Lei n.º 135/2002, de 14 de Maio.

2 — A servidão a que se refere o número anterior incide sobre uma faixa de 3 m de largura e implica:

- a) A ocupação permanente do subsolo na zona de instalação do interceptor de drenagem de águas residuais e respectivos acessórios, incluindo as caixas de visita;
- b) A proibição de escavações, de edificação de qualquer tipo de construção duradoura ou precária e de plantação de árvores de qualquer espécie perene, de porte médio ou grande, ou cuja raiz atinja profundidades superiores a 0,4 m.

3 — É permitida a utilização temporária de uma faixa de trabalho de 10 m de largura (5 m para cada lado do eixo longitudinal do interceptor) durante a fase de instalação deste.

4 — Os respectivos actuais e subsequentes proprietários, arrendatários ou qualquer título possuidores dos terrenos ficam obrigados, da presente data em diante, a reconhecerem a servidão administrativa de aqueduto público subterrâneo ora constituída, bem como a zona, aérea ou subterrânea de incidência, mantendo livre a respectiva área, e a consentirem, sempre que se mostre necessário, no seu acesso e ocupação pela entidade beneficiária da servidão, nos termos e para os efeitos do preceituado nos artigos 1.º e 2.º do Decreto-Lei n.º 34 021, de 11 de Outubro de 1944.

5 — Os encargos com a servidão administrativa constituída são da responsabilidade da sociedade Águas do Ave, S. A.

19 de Outubro de 2005. — O Secretário de Estado do Ordenamento do Território e das Cidades, *João Manuel Machado Ferrão*.

ANEXO
Mapa de áreas
Interceptor de Gerém — FD9

Parcela	Nome e morada dos interessados	Freguesia/concelho	Matriz	Descrição predial	Confrontações	Natureza da parcela	Área (metros quadrados)
01	Empresa Têxtil Nortenha, S. A., Rua de Pra-zins, 60, Avidos, 4764-957 Vila Nova de Famalicão.	Avidos Vila Nova de Famalicão	R-167 R-168		Norte: Lino Reis e Ribeiro. Sul: caminho público/António Maria Dias Barbosa. Nascente: J. Carlos Silva Ferreira e outros. Poente: caminho público/ribeiro.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	677,04
02	RIOPELE (A/C do Dr. Olindo Reis Oliveira), Avenida da Riopele, Pousada de Saramagos, 4764-951 Pousada de Saramagos.	Vila Nova de Famalicão	R-37		Norte: ribeiro. Sul: auto-estrada. Nascente: Arlindo Cerqueira/pró-prio. Poente: Empresa Têxtil Nortenha, S. A.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	420,67
03	Arlindo Cerqueira, Rua da Igreja, 142, 4770-284 Lagoa.	Vila Nova de Famalicão	R-38/39		Norte: ribeiro. Sul: caminho público. Nascente: estrada e outros. Poente: RIOPELE.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	224,62
04	Cristina Isabel Ferreira Ribeiro, Loteamento da Pena, 81, Lagoa, 4770-286 Vila Nova de Famalicão.	Lagoa Vila Nova de Famalicão	R-11		Norte: José Rodrigues Cardoso. Sul: urbano do próprio e estrada. Nascente: caminho. Poente: ribeiro.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	479,16
05	José Rodrigues Cardoso, Rua do Cabo, 316, 4770 Lagoa.	Lagoa Vila Nova de Famalicão	R-123	37 233	Norte: Joaquim Ribeiro. Sul: Fernando Soares Ribeiro. Nascente: herdeiros de Alexandre José Correia. Poente: ribeiro de Gerém.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	562,92
06	José Manuel da Costa Baptista de Sá, Avenida de França, 1195, 3.º, C, 4760 Vila Nova de Famalicão.	Lagoa Vila Nova de Famalicão	R-176		Norte: Manuel Gomes Dias de Sá. Sul: José Rodrigues Cardoso. Nascente: caminho público. Poente: ribeiro.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	562,92
07	José Manuel Dias Guimarães de Sá, Covilhã, 185, 4770 Seide, São Paio.	Abade de Vermoim Vila Nova de Famalicão	R-251	2 247	Norte: Joaquim da Cruz Ferreira. Sul: Joaquim Alves Araújo. Nascente: caminho público. Poente: ribeira de Gerém.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	262,60

Parcela	Nome e morada dos interessados	Freguesia/concelho	Matriz	Descrição predial	Confrontações	Natureza da parcela	Área (metros quadrados)
07A	Joaquim de Cruz Ferreira, Avenida do 1.º de Maio, 828, 4760 Lagoa.	Abade de Vermoim Vila Nova de Famalicão	R-196	24 515	Norte: José Manuel Dias Guimarães de Sá. Sul: José Manuel Dias Guimarães de Sá. Nascente: José Manuel Dias Guimarães de Sá. Poente: ribeiro de Gerém.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	84,38
08	José Manuel da Costa Baptista de Sá, Avenida de França, 1195, 3.º, C, 4760 Vila Nova de Famalicão.	Lagoa Vila Nova de Famalicão	R-6	153	Norte: Manuel Dias de Sá Guimarães. Sul: Rodrigo Terroso. Nascente: próprio. Poente: ribeiro de Gerém.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	833,13
09	Rodrigo Manuel de Oliveira Terroso, Avenida de 25 de Abril, 565, 4760-101 Vila Nova de Famalicão.	Lagoa Vila Nova de Famalicão	R-5		Norte: Luís Abreu. Sul: José Manuel Baptista. Nascente: próprio. Poente: ribeiro de Gerém.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	713,47
10	Luís Gonzaga Fernandes de Sá e Abreu, Casa Fornelo, Requião, 4770-429, Vila Nova de Famalicão.	Lagoa Vila Nova de Famalicão	R-2	88/281190	Norte: estrada municipal. Sul: Rodrigo Terroso. Nascente: António Sá. Poente: Rodrigo Terroso.	Domínio público hídrico Áreas de salvaguarda estrita	565,74



