

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Terça-Feira, 21 de Abril de 2020

Número 78

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

MONTEPIO RAINHA D. LEONOR - ASSOCIAÇÃO MUTUALISTA

### Anúncio de procedimento n.º 4091/2020

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Montepio Rainha D. Leonor - Associação Mutualista

NIPC: 501094164

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Núcleo de Infraestruturas e Manutenção - Arqª Florbela Valentim

Endereço: Rua do Montepio Rainha Dona Leonor, nº 9

Código postal: 2500 253

Localidade: Caldas da Rainha

País: PORTUGAL

NUT III: PT16B

Distrito: Leiria

Concelho: Caldas da Rainha

Freguesia: União das Freguesias de Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório

Telefone: 262837100

Endereço Eletrónico: requalifica.2020@montepio-rdl.pt

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE REMODELAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO CENTRO DE APOIO A IDOSOS DR. ERNESTO MOREIRA DO MONTEPIO RAINHA DONA LEONOR

Descrição sucinta do objeto do contrato: Reabilitação e beneficiação de edifício que inclui os seguintes trabalhos: Estaleiro, demolições e remoções, alvenarias e divisórias, revestimentos, cobertura, isolamentos e impermeabilizações, cantarias, serralharias e ferragens, carpintarias, pinturas, equipamento sanitário e doméstico, redes de distribuição de água, rede de drenagem de águas sanitárias, betão armado, instalações e equipamentos elétricos, instalação de comunicações, gestão técnica e centralizada e AVAC e instalação de sistema de autoconsumo (painéis fotovoltaicos e solares).

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 781281.06 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45210000

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não

Contratação por lotes: Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT16B

Distrito: Leiria

Concelho: Caldas da Rainha

Freguesia: União das Freguesias de Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Dias

365 dias

O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvará de empreiteiro de OP ou equivalente

Descrição:

Detenção do alvará de empreiteiro de obras públicas, emitido pelo IMPIC, que contenha a habilitação da 1.ª, 4.ª, 5.ª e 6.ª subcategoria da 1.ª categoria, 1.ª, 2.ª, 7.ª, 12.ª, 18.ª e 19.ª subcategoria da 4.ª categoria, 1.ª, 2.ª, 11.ª e 12.ª subcategoria da 5.ª categoria, em classe que cubra o preço total da proposta, ou documento de valor legal equivalente, ou equivalente, conforme previsto no n.º 5 do artigo 81.º do CCP, além de outras previstas no programa de concurso, em classe que cubra os respetivos trabalhos, podendo, nestes casos, recorrer a subempreiteiros.

7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Núcleo de Infraestruturas e Manutenção

Endereço desse serviço: Rua do Montepio Rainha Dona Leonor, n.º 9

Código postal: 2500 253

Localidade: Caldas da Rainha

Telefone: 262837100

Endereço Eletrónico: [requalifica.2020@montepio-rdl.pt](mailto:requalifica.2020@montepio-rdl.pt)

8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

### 9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17 : 00 do 20.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

150 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

**11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO**  
Melhor relação qualidade-preço: Sim

Critério relativo à qualidade  
Nome: Qualidade técnica da proposta  
Ponderação: 50 %

Critério relativo ao custo  
Nome: Preço  
Ponderação: 50 %

**12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:**  
Sim 5 %

**13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO**  
Designação: Montepio Rainha D. Leonor, Associação Mutualista - Caldas da Rainha  
Endereço: Rua do Montepio Rainha Dona Leonor, nº 9  
Código postal: 2500 253  
Localidade: Caldas da Rainha  
Telefone: 262837100  
Endereço Eletrónico: requalifica.2020@montepio-rdl.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

**14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA**  
2020/04/20

**15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:**  
Não

**16 - OUTRAS INFORMAÇÕES**  
Serão usados critérios ambientais: Não

**17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO**  
Nome: João Adelino Marques Pereira  
Cargo: Presidente do Conselho de Administração

413193948

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---