

natureza que é posta a concurso; declaração que mencione o equipamento principal a utilizar na obra; declaração que mencione os técnicos, serviços técnicos e encarregados a afectar à obra; comprovação de execução de pelo menos uma obra de idêntica natureza da obra posta a concurso, de valor não inferior a 400 000,00 euros.

SECÇÃO IV: PROCESSOS

IV.1) TIPO DE PROCESSO

Concurso público

IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO

B) Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta

B1) Os critérios a seguir indicados

$$Rf = \frac{Ppi}{Pp} \times 0,60 + \frac{Pei}{Pe} \times 0,10 + \frac{Vt}{Vts} \times 0,30$$

Rf = Resultado final;

Ppi = Preço da proposta mais baixa;

Pp = Preço da proposta em apreço;

Pei = Prazo de execução da proposta mais baixa;

Pe = Prazo de execução da proposta em apreço;

Vt = Valor técnico da proposta em apreço;

Vts = Valor técnico da proposta mais alta.

O valor de Vt obtém-se da seguinte forma:

$$Vt = v1 \times 0,45 + v2 \times 0,40 + v3 \times 0,15$$

V1 = Nota justificativa do preço proposto;

V2 = Modo de execução da obra;

V3 = Plano de trabalhos.

Por ordem decrescente de importância NÃO SIM

IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

IV.3.1) Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante
Processo de concurso n.º 86/2007.

IV.3.2) Condições para a obtenção de documentos contratuais e adicionais

Data limite de obtenção 08 / 10 / 2007.

Custo: 577,60 euros mais IVA. Moeda: euro.

Condições e forma de pagamento:

Mediante numerário ou cheque emitido a favor do Município da Covilhã (em caso de envio pelo correio, deverá previamente ser liquidado o custo do processo e acrescem os portes devidos).

IV.3.3) Prazo para recepção de propostas ou pedidos de participação

29 / 10 / 2007

Hora: 17 horas.

IV.3.5) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV Outra - país terceiro

IV.3.6) Prazo durante o qual o proponente deve manter a sua proposta

06 dias a contar da data fixada para a recepção das propostas

IV.3.7) Condições de abertura das propostas

IV.3.7.1) Pessoas autorizadas a assistir à abertura das propostas

Concorrentes ou seus representantes, devidamente credenciados.

IV.3.7.2) Data, hora e local

Data 30 / 10 / 2007

Hora: 10 horas. Local: Secção de Compras e Concursos — Câmara Municipal da Covilhã — Praça do Município — Covilhã.

SECÇÃO VI: INFORMAÇÕES ADICIONAIS

VI.1) TRATA-SE DE UM ANÚNCIO NÃO OBRIGATÓRIO?

NÃO SIM

VI.4) OUTRAS INFORMAÇÕES

O ponto II.3) deve ler-se da seguinte forma: O prazo de execução da empreitada é o que for definido pelo empreiteiro, não podendo exceder 180 dias, a contar da data da consignação.

Não é admitida a apresentação de propostas que envolvam alterações das cláusulas do caderno de encargos.

* Cfr. descrito no Regulamento CPV 2151/2003, da Comissão, publicado no *Jornal Oficial da União Europeia* n.º L329, de 17 de Dezembro, para os contratos de valor igual ou superior ao limiar europeu.

** Cfr. descrito no Regulamento 3696/93, publicado no *Jornal Oficial das Comunidades Europeias* n.º L342, de 31 de Dezembro, alterado pelo Regulamento 1232/98, da Comissão, de 17 de Junho, publicado no *Jornal Oficial das Comunidades Europeias* n.º L177, de 22 de Junho.

10 de Setembro de 2007. — O Vice-Presidente da Câmara, *João Manuel Proença Esgalhado*.

2611047558

CÂMARA MUNICIPAL DE FARO

ANÚNCIO DE CONCURSO

SECÇÃO I: ENTIDADE ADJUDICANTE

I.1) DESIGNAÇÃO, ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO

Designação oficial:

Município de Faro.

Endereço postal:

Rua de Domingos Guieiro, 8.

Localidade:

Faro.

Código postal:

8000-311.

País:

Portugal.

Pontos de contacto:

Secção de Secretaria da Câmara Municipal de Faro.

Telefone:

(351) 289870870.

Correio electrónico:

geral@cm-faro.pt

Fax:

(351) 289802326.

Endereços internet:

Endereço geral da entidade adjudicante:

www.cm-faro.pt

Mais informações podem ser obtidas no seguinte endereço:

Outro: preencher anexo A.I.

Caderno de encargos e documentos complementares (incluindo documentos para diálogo concorrencial e para um Sistema de Aquisição Dinâmico) podem ser obtidos no seguinte endereço:

Ver «pontos de contacto».

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o seguinte endereço:

Ver «pontos de contacto».

I.2) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE E SUAS PRINCIPAIS ACTIVIDADES

Autoridades regionais ou locais.

SECÇÃO II: OBJECTO DO CONTRATO

II.1) DESCRIÇÃO

II.1.1) Designação dada ao contrato pela entidade adjudicante:

Prestação de serviços de limpeza das instalações e dos edifícios sob a responsabilidade do município de Faro.

II.1.2) Tipo de contrato e local da realização das obras, da entrega dos fornecimentos ou da prestação de serviços:

c) Serviços.

Categoria de serviços n.º 14.

Principal local de execução, de entrega ou da prestação dos serviços:

Vide artigo 2.º do caderno de encargos.

II.1.3) O anúncio implica:

Um contrato público.

II.1.5) Breve descrição do contrato ou das aquisições:

O presente concurso tem por objecto a prestação de serviços de limpeza a cada uma das instalações e dos edifícios sob a responsabilidade do município de Faro.

II.1.6) Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos):
Objecto principal.

Vocabulário principal: 74730000.

II.1.7) O contrato está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)?

Não.

II.1.8) Divisão em lotes:

Sim.

Devem ser enviadas propostas para:

Um ou mais lotes.

II.1.9) São aceites variantes:

Não.

II.2) QUANTIDADE OU EXTENSÃO DO CONTRATO

II.2.1) Quantidade ou extensão total:

Lote A — Edifício dos Paços do Concelho e dependências sitas na cidade velha;

Lote B — Dependências do município noutras zonas da cidade;

Lote C — Instalações desportivas;

Lote D — Piscinas municipais;

Lote E — Centro Náutico da Praia de Faro;

Lote F — Teatro Lethes, Biblioteca Municipal e Espaço Internet;

Lote G — Edifícios de habitação a custos controlados.

Valor entre 3,10 e 6,20.

Divisa: euro.

II.3) DURAÇÃO DO CONTRATO OU PRAZO PARA A SUA EXECUÇÃO

Período em meses: 12 (a contar da data de adjudicação).

SECÇÃO III: INFORMAÇÕES DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO

III.1) CONDIÇÕES RELATIVAS AO CONTRATO

III.1.1) Cauções e garantias exigidas:

A caução será de 5% do valor total da prestação de serviços, com exclusão do IVA.

III.1.3) Forma jurídica que deve assumir o agrupamento de operadores económicos adjudicatário:

É permitida a apresentação de propostas por um agrupamento de concorrentes, o qual deve assumir a forma jurídica de consórcio externo, em regime de responsabilidade solidária, ou constituir-se em agrupamento complementar de empresas, no mesmo regime de responsabilidade, quando lhe for adjudicado o contrato.

III.2) CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

III.2.1) Situação pessoal dos operadores económicos, nomeadamente requisitos em matéria de inscrição nos registos profissionais ou comerciais:

Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:

Cumprimento do artigo 10.º do programa de concurso.

III.2.2) Capacidade económica e financeira:

Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:

Cumprimento do n.º 2 do artigo 10.º do programa de concurso.

III.2.3) Capacidade técnica.

Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:

Cumprimento do n.º 3 do artigo 10.º do programa de concurso.

III.3) CONDIÇÕES ESPECÍFICAS DOS CONTRATOS DE SERVIÇOS

III.3.1) A execução dos serviços está reservada a uma profissão específica:

Não.

III.3.2) As pessoas colectivas devem indicar os nomes e habilitações profissionais do pessoal responsável pela execução do serviço:

Sim.

SECÇÃO IV: PROCESSO

IV.1) TIPO DE PROCESSO

IV.1.1) Tipo de processo:

Concurso público.

IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO

IV.2.1) Critérios de adjudicação:

Preço mais baixo.

IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante:

Anúncio n.º 373/07.

IV.3.3) Condições para obtenção do caderno de encargos e dos documentos complementares ou memória descritiva:

Prazo para a recepção de pedidos de documentos ou para aceder aos documentos:

Data: 15/11/2007.

Hora: 10:00.

IV.3.4) Prazos de recepção das propostas ou dos pedidos de participação:

Data: 14/11/2007.

Hora: 16:00.

IV.3.6) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação:

PT.

IV.3.7) Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta:

Período em dias: 60 (a contar da data limite para a recepção das propostas).

IV.3.8) Condições de abertura das propostas:

Data: 15/11/2007.

Hora: 10:00.

Lugar:

Salão Nobre da Câmara Municipal de Faro, sita na Rua de Domingos Guieiro, 8, 8000-311 Faro.

Pessoas autorizadas a assistir à abertura das propostas:

Sim.

Ao acto público pode assistir qualquer interessado, apenas podendo nele intervir os concorrentes e seus representantes, devidamente credenciados.

SECÇÃO VI: INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

VI.3) OUTRAS INFORMAÇÕES

O contrato objecto deste concurso tem o prazo de um ano, a contar da data de sua celebração. Findo o prazo estabelecido nos termos do número anterior, fica desde já estabelecida a possibilidade de recurso ao procedimento consagrado na alínea g) do n.º 1 do artigo 86.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho. Os interessados poderão, durante o primeiro terço do prazo fixado para apresentação de propostas, visitar os locais onde a prestação de serviços terá lugar e efectuar neles os reconhecimentos que entenderem indispensáveis à elaboração das suas propostas, devendo inteirar-se das condições que influem no modo da execução da dita prestação de serviços, desde que o solicitem através de comunicação via fax para o n.º 289 802 326, cuja recepção à visita será confirmada pelo Departamento de Finanças e Património, que indicará o dia e a hora em que a mesma poderá ser efectuada.

Aconselha-se que os pedidos do programa de concurso e do caderno de encargos, cujo envio pelo correio seja solicitado, sejam feitos até oito dias antes do termo do prazo para a entrega das propostas.

Não foi publicado anúncio indicativo, a que se refere o artigo 195.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho.

VI.5) DATA DE ENVIO DO PRESENTE ANÚNCIO: 11/09/2007.

Anexo A

ENDEREÇOS SUPLEMENTARES E PONTOS DE CONTACTO

I) ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO ONDE PODEM SER OBTIDAS INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Designação oficial:

Município de Faro.

Endereço postal:

Rua de Domingos Guieiro, 8.

Localidade:

Faro.

Código postal:

8000-311.

País:

Portugal.

Pontos de contacto:

Departamento de Finanças e Património.

À atenção de:

Júri do concurso público para prestação de serviços de limpeza das instalações e dos edifícios sob a responsabilidade do município de Faro.

Telefone:

(351) 289870822.

Correio electrónico:

dfp@cm-faro.pt

Fax:

(351) 289802326.

Endereço internet:

www.cm-faro.pt

Anexo B

INFORMAÇÕES RELATIVAS AOS LOTES

Lote n.º A

Título: Lote A — Edifício dos Paços do Concelho e dependências sitas

1) DESCRIÇÃO SUCINTA

A.1 — Edifício dos Paços do Concelho (excepto os gabinetes n.ºs 201, 202, 203, 204, 209, 210, 221 e 222), sito na Rua de Domingos Guieiro, 8;

A.2 — Edifícios sitos na Rua de Domingos Guieiro;

A.3 — Edifício sito na Rua de Rasquinho, 20;

A.4 — Museu Municipal de Faro, sito no Largo de D. Afonso III, 14.

2) CLASSIFICAÇÃO CPV (VOCABULÁRIO COMUM PARA OS CONTRATOS PÚBLICOS)

Objecto principal.

Vocabulário principal: 74730000.

Lote n.º B

Título: Lote B — Dependências do município noutras zonas da cidade

1) DESCRIÇÃO SUCINTA

B.1 — Instalação sita na Urbanização Infante D. Henrique, lote 5, cave direita;

B.2 — Edifício Celeiros, sito no Largo de São Luís, 11-C, rés-do-chão, direito, 1.º direito e esquerdo, e 3.º esquerdo;

B.3 — Edifício Celeiros, sito no Largo de São Luís, 11-C, 3.º direito.

2) CLASSIFICAÇÃO CPV (VOCABULÁRIO COMUM PARA OS CONTRATOS PÚBLICOS)

Objecto principal.

Vocabulário principal: 74730000.

Lote n.º C

Título: Lote C — Instalações desportivas

1) DESCRIÇÃO SUCINTA

C.1 — Pavilhão Desportivo e Ginásio da Escola de Ensino Básico do 2.º e 3.º Ciclos Poeta Emiliano da Costa, sita em Estói;

C.2 — Pavilhão Municipal D. Afonso III, sito na Escola de Ensino Básico do 2.º e 3.º Ciclos D. Afonso III, Rua Luís de Camões;

C.3 — Pavilhão da Escola de Ensino Básico do 2.º e 3.º Ciclos Dr. Joaquim Magalhães, sita em Horta do Ferragal;

C.4 — Ginásio da Escola de Ensino Básico do 2.º e 3.º Ciclos Dr. Joaquim Magalhães, sita em Horta do Ferragal.

2) CLASSIFICAÇÃO CPV (VOCABULÁRIO COMUM PARA OS CONTRATOS PÚBLICOS)

Objecto principal.

Vocabulário principal: 74730000.

