

MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS, TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

Gabinete do Secretário de Estado Adjunto, das Obras Públicas e das Comunicações

Despacho n.º 15530/2010

Nos termos do disposto na alínea *a*) do n.º 1 do artigo 14.º e do n.º 2 do artigo 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, atenta a resolução do conselho de administração da EP — Estradas de Portugal, S. A., de 23 de Setembro de 2010, que aprovou as plantas parcelares e os mapas de expropriações das parcelas de terreno necessárias à execução da obra da EN 103 — variante de Gualtar, tendo agora o seu início previsto no prazo de seis meses, declaro, no uso da competência que me foi

delegada pelo despacho n.º 3314/2010, de 11 de Fevereiro, do Ministro das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 37, de 23 de Fevereiro de 2010, ao abrigo do artigo 161.º do Estatuto das Estradas Nacionais, aprovado pela Lei n.º 2037, de 19 de Agosto de 1949, atendendo ao interesse público subjacente à célere e eficaz execução da obra projectada, a utilidade pública, com carácter de urgência, da expropriação dos bens imóveis e direitos a eles inerentes necessários à execução da obra da EN 103 — variante de Gualtar, identificados no mapa de expropriações e na planta parcelar em anexo, com os elementos constantes da descrição predial e da inscrição matricial, e dos direitos e ónus que sobre eles incidem, bem como os nomes dos respectivos titulares.

Os encargos com as expropriações em causa serão suportados pela EP — Estradas de Portugal, S. A.

7 de Outubro de 2010. — O Secretário de Estado Adjunto, das Obras Públicas e das Comunicações, *Paulo Jorge Oliveira Ribeiro de Campos*.

Mapa de expropriações — DUP

EN 103 — Variante de Gualtar

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários	Identificação do prédio				Total (metros quadrados)
		Matriz/freguesia		Descrição predial	Confrontações do prédio	
		Rústica	Urbana			
1	José Veloso Xavier, Rua da Quinta de Passos, São Victor, 4710-426 Braga.	106 São Victor	1 068 São Victor	3 010	Norte: caminho. Sul: Delfim Esteves. Nascente: caminho. Poente: Delfim Esteves.	4 514
2	Aliança Azul — Promoções Imobiliárias, L.ª, Largo de São Francisco, 39, 3.º, 4700-307 Braga.		1 069 São Victor	2 014	Norte: herdeiros de António Villas Boas Alvim. Sul: domínio público. Nascente: caminho. Poente: José Veloso de Azevedo.	525
3	Aliança Azul — Promoções Imobiliárias, L.ª, Largo de São Francisco, 39, 3.º, 4700-307 Braga.		5 228 São Victor	3 170	Norte: Retail Park. Sul: arruamento público. Nascente: Avenida de Antero de Quental. Poente: arruamento público e Aliança Azul.	7 736
3A	Commerz Grundebesitz Spezialfoudsgesellschaft MBH — Portugal, Braga Retail Center, Quinta de Passos, São Victor, 4710-426 Braga.	N/I		N/D	Norte: Commerz Grundebesitz Spezialfoudsgesellschaft MBH — Portugal. Sul: arruamento. Nascente: arruamento. Poente: caminho público.	425
4	Aliança Azul — Promoções Imobiliárias, L.ª, Largo de São Francisco, 39, 3.º, 4700-307 Braga.		5 208 São Victor	2 658	Norte: arruamento público. Sul: arruamento público. Nascente: caminho público. Poente: arruamento público.	2 305
4A	João Ferreira Antunes, Bairro da Alegria, Rua do 1.º de Maio, 38, 4710-366 Braga.		2 881 São Victor	N/D	Norte: João Ferreira Antunes. Sul: João Ferreira Antunes. Nascente: João Ferreira Antunes. Poente: caminho público.	158
5	José Alves, ausente no Brasil. Morada em Portugal: Rua do 1.º de Maio, 16, São Victor, 4710-366 Braga.	97 São Victor		N/D	Norte: António Vilas Boas Alvim. Sul: António da Silva Pereira. Nascente: António Duarte Ferreira. Poente: caminho público.	756
6	Aliança Azul — Promoções Imobiliárias, L.ª, Largo de São Francisco, 39, 3.º, 4700-307 Braga.	96; 142 São Victor		1 938; 1 932	Norte: caminh o. Sul: José Alves. Nascente: António Duarte Ferreira e outros. Poente: caminho público.	4.644
6A	Maria Madalena Martins da Cunha, Bairro da Alegria, Rua do 1.º de Maio, 60, 4710-339 Braga.		1 581 São Victor	2 067	Norte: caminho público. Sul: caminho público. Nascente: PACHANCHO — Imobiliária. Poente: caminho público.	233
7	Aliança Azul — Promoções Imobiliárias, L.ª, Largo de São Francisco, 39, 3.º, 4700-307 Braga.		5 205 São Victor	2 658	Norte: arruamento público. Sul: arruamento público. Nascente: caminho público. Poente: arruamento público.	3.329

Número da parcela	Nome e morada dos proprietários	Identificação do prédio				Total (metros quadrados)
		Matriz/freguesia		Descrição predial	Confrontações do prédio	
		Rústica	Urbana			
8	José Joaquim da Fonseca Pereira, Quinta das Achadas, São Victor, 4700 Braga. Representante: Nuno Albuquerque, Rua de Bernardo Sequeira, 78, sala 1, apartado 3033, 4710-358 Braga.	176; 177; 178; 179; 180 e 181 São Victor	1 071 São Victor	2 2913	Norte: Maria Júlia de Araújo Vasconcelos Ataíde e Alvim. Sul: Maria Júlia de Araújo Vasconcelos Ataíde e Alvim. Nascente: caminho. Poente: Francisco António da Rocha Couto.	7.002
9.1 e 9.2	Isolina Júlia Ferreira, Rua do Paço do Monte, 13, 4700 Braga.		1 078 São Victor	3 179	Norte: José Joaquim Pereira. Sul: António Villas Boas Alvim. Nascente: Isolina Júlia Ferreira. Poente: António Villas Boas Alvim.	123
10	Dália — Empreendimentos Imobiliários, L.ª, Avenida de 31 de Janeiro, 249, 4710-452 Braga.		5 183 São Victor	3 176	Norte: VILAMINHO. Sul: Armindo Francisco Marques. Nascente: Construções Terraminho e herdeiros de António Gomes. Poente: Isolina Júlia Ferreira.	236
11	Arq In Construções, L.ª, Rua do Cónego Rafael Álvares da Costa, 62, sala 3, São Victor, 4715-288 Braga.	131 São Victor		1 375	Norte: caminho público. Sul: caminho público. Nascente: caminho público. Poente: Maria Fernanda Matos de Almeida Pinto de Abreu.	4.420
12.1 e 12.2	VILAMINHO — Inovação Imobiliária, S. A., Largo de São João do Souto, 14-15, 2.º, 4700-326 Braga.	68 São Victor		1 460	Norte: Província Portuguesa da Congregação das Irmãs Hospitaleiras do Sagrado Coração de Jesus. Sul: Maria Lobato Xavier Assis. Nascente: Manuel Ferreira Silva. Poente: caminho.	10.446

