



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-feira, 4 de outubro de 2021

Número 193

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO

Anúncio de procedimento n.º 12651/2021

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Santa Marta de Penaguião

NIPC: 506829138

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Coordenação Técnica de Planeamento e Gestão Urbana

Endereço: Rua dos combatentes

Código postal: 5030 477

Localidade: Santa Marta de Penaguião

País: PORTUGAL

NUT III: PT11

Distrito: Vila Real

Concelho: Sta Marta de Penaguião

Freguesia: União das Freguesias de Lobrigos (São Miguel e São João Baptista) e Sanhoane

Telefone: 254810130

Fax: 254810131

Endereço Eletrónico: geral@cm-smpenaguiao.pt

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Construção da Casa Mortuária de Pardela do Monte

Descrição sucinta do objeto do contrato: A proposta refere-se à transformação e refuncionalização de dois edifícios vernaculares em xisto, com dois pisos, devolutos,



deteriorados e completamente descaracterizados, que serão demolidos parcialmente por motivos de recondicionamento formal do edifício destinado à Casa Mortuária, a edificar na proximidade da Capela de Santa Luzia e de uma praça pública.

O projeto tem como base o respeito pelas características das pré-existências a demolir parcialmente bem como do urbanismo circundante, tendo em vista o melhor enquadramento paisagístico, valorizando uma relação direta com os desníveis topográficos existentes, tirando partido dos mesmos, resolvendo as questões de acessibilidades do atual edificado.

Considerando que a Rua da Capela tem um acentuado declive, a solução agora proposta contempla, um (a)

a. manutenção parcial do edifício localizado a sul, à cota mais baixa, e a substituição da construção mais elevada, de forma a obter-se um edifício que materializa a memória do 4 lugar e do existente, cujo revestimento será em xisto e a cobertura do edifício localizado a sul em telha de ardósia, ambos materiais tradicionais no aglomerado urbano,

b. parte da cobertura plana da construção mais elevada funde-se com a cota do nível superior da via pública criando-se assim um espaço público de lazer para usufruto da população local, visto que, o aglomerado urbano não é detentor de nenhum espaço desta natureza,

c. aumento do pé-direito.

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 190000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45210000

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Referência interna: 54/21

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não

Contratação por lotes: Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT11

Distrito: Vila Real

Concelho: Sta Marta de Penaguião

Freguesia: União das Freguesias de Lobjos (São Miguel e São João Baptista) e Sanhoane

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Dias

365 dias



O contrato é passível de renovação? Não

#### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvará emitido pelo IMPIC, I.P.

Descrição:

Alvará emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e da Construção (IMPIC, I.P.) deve conter a 1.ª e 4.ª subcategoria da 1.ª categoria, 12.ª subcategoria da 4.ª categoria e a 1.ª subcategoria da 5.ª categoria, o qual tem de ser de classe correspondente ao valor total da proposta.

7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

#### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Câmara Municipal de Santa Marta de Penaguião - Divisão de Coordenação Técnica de Planeamento e Gestão Urbana

Endereço desse serviço: Rua dos Combatentes

Código postal: 5030 477

Localidade: Santa Marta de Penaguião

Telefone: 254810130

Fax: 254810131

Endereço Eletrónico: geral@cm-smpenaguiao.pt

8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

#### 9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 25.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

#### 10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

#### 11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Melhor relação qualidade-preço: Não

Critério relativo à qualidade



Nome: Não Aplicavel

Ponderação: 0 %

Critério relativo ao custo

Nome: - O do mais baixo preço - n.º 1, al. b) e n.º 3 do Art. 74.º do CCP

Ponderação: 100 %

12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal de Santa Marta de Penaguião

Endereço: Rua dos Combatentes

Código postal: 5030 477

Localidade: Santa Marta de Penaguião

Telefone: 254810130

Fax: 254810131

Endereço Eletrónico: geral@cm-smpenaguiao.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2021/10/04

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

16 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Serão usados critérios ambientais: Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Luís Reguengo Machado

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

414624764



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750