



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Terça-feira, 22 de junho de 2021

Número 119

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE LISBOA

Anúncio de procedimento n.º 8155/2021

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Lisboa

NIPC: 500051070

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direção Municipal de Habitação e Desenvolvimento

Local

Endereço: Edifício Central do Município, Campo Grande, n.º 25 - 6º Piso, Bloco A

Código postal: 1749 099

Localidade: Lisboa

País: PORTUGAL

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Endereço Eletrónico: [dmf.da.dcp@cm-lisboa.pt](mailto:dmf.da.dcp@cm-lisboa.pt)

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concessão com financiamento, conceção, projeto, construção, conservação e exploração de bens imóveis do Município de Lisboa, sítos no Parque das Nações, no âmbito do Programa Renda Acessível

Descrição sucinta do objeto do contrato: Concessão com financiamento, conceção, projeto, construção, conservação e exploração de bens imóveis do Município de Lisboa, sítos no Parque das Nações, no âmbito do Programa Renda Acessível



Tipo de Contrato: Concessão de Obras Públicas Aquisição de Serviços  
Preço base do procedimento: Não  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 71000000  
Objetos complementares  
Vocabulário principal: 70330000  
Vocabulário principal: 45259000

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Referência interna: 11/CPI/DA/DCP/2021  
O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não  
Contratação por lotes: Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não  
É utilizado um leilão eletrónico: Não  
É adotada uma fase de negociação: Sim

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT170  
Distrito: Lisboa  
Concelho: Lisboa  
Freguesia: Freguesia de Parque das Nações

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Anos  
90 anos  
O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

#### 7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim  
Tipo:  
Documentos de habilitação  
Descrição:  
Indicados no artigo 17.º do Programa de Procedimento

#### 7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?  
Não

### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS



8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Grupo de Trabalho de Gestão do Programa Renda Acessível

Núcleo PRA Concessões da Lisboa Ocidental SRU

Endereço desse serviço: Praça do Município, nº 31 - 3º direito

Código postal: 1149 014

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: praconcessoes@lisboaocidentalsru.pt

8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

ACIN -ICloud Solutions (<https://www.acingov.pt>)

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://www.acingov.pt>

9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 120 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

365 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Melhor relação qualidade-preço: Sim

Critério relativo à qualidade

Nome: Área Bruta Priv.= 67,5%+Prazo início exp =7,5%+Qualid. Est.Financ.C1=15%+Qualid. Est.Fi.C2=10%

Ponderação: 100 %

Critério relativo ao custo

Nome: Não aplicável

Ponderação: 0 %

12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Sim 2 %

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal de Lisboa

Endereço: Campo Grande, n.º 25 - 9.º Piso, Bloco A

Código postal: 1749 099

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: [dmf.da.dcp@cm-lisboa.pt](mailto:dmf.da.dcp@cm-lisboa.pt)

Prazo de interposição do recurso: 5 dias



14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2021/06/22

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É  
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

16 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Serão usados critérios ambientais: Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Isabel Cristina Guedes Ferrão Santos Góis Camacho

Cargo: Diretora do Departamento de Aprovisionamentos

414334524



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750