

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-Feira, 25 de Maio de 2020

Número 101

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

MUNICÍPIO DE LOULÉ

### Anúncio de procedimento n.º 5437/2020

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Loulé

NIPC: 502098139

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: DOGIM - Departamento de Obras e Gestão de Infraestruturas Municipais, DGPMEE

Endereço: Praça da República

Código postal: 8104 001

Localidade: Loulé

País: PORTUGAL

NUT III: PT150

Distrito: Faro

Concelho: Loulé

Freguesia: Freguesia de Loulé (São Sebastião)

Telefone: 289400600

Fax: 289415557

Endereço Eletrónico: geral@cm-loule.pt

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: RECUPERAÇÃO E ADAPTAÇÃO DO 1º PISO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA D. PAIO PERES CORREIA Nº 29 FREGUESIA DE S. SEBASTIÃO, PARA RESIDÊNCIA ARTÍSTICA

Descrição sucinta do objeto do contrato: Recuperação e adaptação de um edifício inserido num tecido urbano com as características do centro histórico de Loulé, para Residência Artística

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 471933.73 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45212350

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Referência interna: OM-01-2020-DGPMEE  
O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não  
Contratação por lotes: Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não  
É utilizado um leilão eletrónico: Não  
É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT150  
Distrito: Faro  
Concelho: Loulé  
Freguesia: Freguesia de Loulé (São Sebastião)

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Dias  
450 dias  
O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvará

Descrição:

1ª Subcategoria da 1ª categoria (Estruturas e elementos de betão), na classe correspondente ao valor global da proposta;  
5ª Subcategoria da 1ª categoria (Estuques, pinturas e outros revestimentos), na classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhes respeitam;  
6ª Subcategoria da 1ª categoria (Carpintarias), na classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhes respeitam;  
1ª Subcategoria da 4ª categoria (Instalações eléctricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 KVA), na classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhes respeitam;  
8ª Subcategoria da 1ª categoria (Canalizações e condutas em edifícios), na classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhes respeitam;  
9ª Subcategoria da 4ª categoria (Infraestruturas de telecomunicações), na classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhes respeitam;  
12ª Subcategoria da 4ª categoria (Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração), na classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhes respeitam;

7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:  
DOGIM - Departamento de Obras e Gestão de Infraestruturas Municipais, DGPMEE

Endereço desse serviço: Praça da República

Código postal: 8104 001

Localidade: Loulé

Telefone: 289400600

Fax: 289415557

Endereço Eletrónico: geral@cm-loule.pt

8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Saphety (<http://www3.saphety.com/pt/solutions/public-procurement>)

**9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

Até às 17 : 00 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

**10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS**

180 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

**11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO**

Melhor relação qualidade-preço: Não

Critério relativo à qualidade

Nome: Qualidade

Ponderação: 0 %

Critério relativo ao custo

Nome: Preço

Ponderação: 100 %

**12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:**

Sim 5 %

**13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO**

Designação: Câmara Municipal de Loulé

Endereço: Praça da República

Código postal: 8104 001

Localidade: Loulé

Telefone: 289400600

Fax: 289415557

Endereço Eletrónico: geral@cm-loule.pt

**14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA**

2020/05/25

**15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:**

Não

**16 - OUTRAS INFORMAÇÕES**

Serão usados critérios ambientais: Não

**17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO**

Nome: Vítor Manuel Gonçalves Aleixo

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

413259647

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---