

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Sexta-Feira, 20 de Março de 2020

Número 57

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA

### Anúncio de procedimento n.º 3197/2020

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Vila Nova de Gaia

NIPC: 505335018

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Contratação de Empreitadas

Endereço: Rua Álvares Cabral

Código postal: 4400 017

Localidade: Vila Nova de Gaia (V.N. Gaia)

País: PORTUGAL

NUT III: PT11A

Distrito: Porto

Concelho: Vila Nova de Gaia

Freguesia: União das Freguesias de Mafamude e Vilar do Paraíso

Endereço Eletrónico: dce@cm-gaia.pt

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Casa Barbot - Conservação e Restauro do Património Integrado

Descrição sucinta do objeto do contrato: Demolições de elementos dissonantes; infraestruturas de abastecimento de água e drenagem de águas residuais domésticas; Infraestruturas de eletricidade, ITED, Segurança Contra Riscos de Incêndio, Som e CCTV; Consolidação e Restauro da Cúpula em betão; Intervenção corretiva e preventiva dos elementos de cantaria e revestimentos azulejares; Impermeabilização de pavimentos dos terraços e varanda; Instalação de plataforma elevatória; Reparação e pintura de paredes e tetos estucados singelos; Reparação e acabamentos de pavimentos em madeira e em mosaico; Recuperação e tratamento de vãos interiores; Restauro de pinturas decorativas de tetos e paredes, Reformulação de instalações sanitárias.

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1600000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45454100

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não  
Contratação por lotes: Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não  
É utilizado um leilão eletrónico: Não

### 4. ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT11A  
Distrito: Porto  
Concelho: Vila Nova de Gaia  
Freguesia: União das Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Meses  
8 meses  
O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Sim, nos termos do Ponto 28 do programa do procedimento

### 8 - CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

#### 8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvará

Descrição:

10.ª Subcategoria da 1.ª categoria da classe correspondente ao valor global da proposta, 5ª, 6ª e 8ª Subcategoria da 1ª Categoria, 1ª, 9ª, 10ª e 11ª da 4ª Categoria da classe correspondente ao valor dos trabalhos específicos.

#### 8.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS E DAS PROPOSTAS

#### 9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Divisão de Contratação de Empreitadas

Endereço desse serviço: Rua Álvares Cabral

Código postal: 4400 017

Localidade: V.N. Gaia

Endereço Eletrónico: dce@cm-gaia.pt

#### 9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação de pedidos de participação, de candidaturas e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante

Academia de Informática (<https://www.acingov.pt>)

### 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS

Até às 17 : 00 do 15 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 11 - PRAZO PARA A DECISÃO DA QUALIFICAÇÃO

44 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das candidaturas

### 12 - REQUISITOS MÍNIMOS

#### 12.1 - Requisitos mínimos de capacidade técnica

a. Execução, nos últimos 10 anos, de pelo menos, três obras de idêntica natureza da obra posta a concurso (conservação e restauro) de

valor não inferior a 500.000 EUR;

b. Execução, nos últimos 10 anos, de pelo menos três obras de idêntica natureza da obra posta a concurso, com trabalhos de conservação e restauro de património azulejar de valor não inferior a 20.000,00EUR;

c. Execução, nos últimos 10 anos, de pelo menos três obras de idêntica natureza da obra posta a concurso, com trabalhos de conservação e restauro de pintura decorativa de valor não inferior a 20.000,00EUR.

12.2 - Requisitos mínimos de capacidade financeira  
Não aplicável

13 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO  
Simple

14 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS  
Até às 17 : 00 do 30 º dia a contar da data de envio do convite

15 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS  
90 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

16 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO  
Melhor relação qualidade-preço: Não

17 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:  
Sim 5 %

18 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO  
Designação: Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia  
Endereço: Rua Álvares Cabral  
Código postal: 4400 017  
Localidade: V.N. Gaia  
Endereço Eletrónico: geral@cm-gaia.pt

19 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2020/03/20

20 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:  
Não

21 - OUTRAS INFORMAÇÕES  
Serão usados critérios ambientais: Sim

22 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO  
Nome: Professor Doutor Eduardo Vitor Rodrigues  
Cargo: Presidente da Câmara Municipal

413007728