

*II SÉRIE*



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-Feira, 2 de Janeiro de 2020

Número 1

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA, I. P.

### **Anúncio de procedimento n.º 4/2020**

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO DE CONCEÇÃO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I. P.

NIPC: 501460888

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direção de Administração e Recursos Humanos

Endereço: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, n.º 5

Código postal: 1099 019

Localidade: Lisboa

País: PORTUGAL

Telefone: 217231500

Endereço da Entidade: <http://www.ihru.pt>

Endereço Eletrónico: [darh@ihru.pt](mailto:darh@ihru.pt)

#### 2 - IDENTIFICAÇÃO DO TRABALHO DE CONCEÇÃO

Designação do trabalho de conceção: Concurso público de conceção para a elaboração do Projeto do Conjunto Habitacional de Alcaniça - OP\_03

Descrição sucinta do trabalho de conceção: Elaboração dos projetos de arquitetura e especialidades de um conjunto de edifícios de habitação no plano Almada Poente

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 217300.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71200000

#### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Referência interna: PC.130.2019.0001908

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não

#### 4 - ACESSO AOS TERMOS DE REFERÊNCIA

##### 4.1 - Consulta dos termos de referência

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis os termos de referência para consulta dos interessados:

Sítio da Internet do IHRU, I.P. (<http://www.ihru.pt>)

Endereço desse serviço: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, n.º 5

Código postal: 1099 019

Localidade: Lisboa

Telefone: 217231500

Endereço Eletrónico: [darh@ihru.pt](mailto:darh@ihru.pt)

##### 4.2 - Fornecimento dos termos de referência

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante

AnoGov (<http://www.anogov.com/>)

#### 5 - MODALIDADE DO CONCURSO DE CONCEÇÃO

Concurso público

Prazo para apresentação dos trabalhos de conceção

Até às 17 : 00 do 75 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

#### 6 - HABILITAÇÕES PROFISSIONAIS ESPECÍFICAS DE QUE OS CONCORRENTES DEVEM SER TITULARES, SE FOR O CASO

Todas as entidades dos concorrentes devem ser titulares de habilitações e autorizações profissionais específicas para a prestação dos serviços objeto do contrato a celebrar, e membros das respetivas organizações ou associações públicas, nos termos do disposto no artigo 10.º da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, alterada pela Lei n.º 40/2015, de 1 de junho

#### 7 - MODO DE APRESENTAÇÃO DOS TRABALHOS DE CONCEÇÃO

Conforme Termos de Referência

#### 8 - FATORES E EVENTUAIS SUBFATORES QUE DENSIFICAM O CRITÉRIO DE SELEÇÃO

Fator: Qualidade da solução

Subfator: Qualidade estética e coerência global da solução concetual

Ponderação: 18 %

Fator: Qualidade da solução

Subfator: Adequação da solução programática e funcional com os objetivos definidos no Programa Preliminar

Ponderação: 18 %

Fator: Qualidade da solução

Subfator: Inovação e pertinência da solução concetual

Ponderação: 12 %

Fator: Qualidade da solução

Subfator: Integração e articulação da proposta com o território e sistemas envolventes

Ponderação: 12 %

Fator: Exequibilidade da solução

Subfator: Adequabilidade do sistema construtivo e dos materiais propostos

Ponderação: 16 %

Fator: Exequibilidade da solução

Subfator: Sustentabilidade da solução aos aspetos ambientais e de manutenção futura

Ponderação: 12 %

Fator: Exequibilidade da solução

Subfator: Exequibilidade financeira da proposta

Ponderação: 12 %

#### 9 - NÚMERO DE TRABALHOS DE CONCEÇÃO A SELECIONAR

1

#### 10 - PRÉMIOS

10.1 - Montante global dos prémios de participação

14500.00 EUR

10.2 - Valor do prémio de consagração a atribuir a cada um dos concorrentes selecionados

8000.00 EUR

#### 11 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho Diretivo do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P.

Endereço: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, n.º 5  
Código postal: 1099 019  
Localidade: Lisboa  
Telefone: 217231500  
Endereço Eletrónico: cd@ihru.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

12 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2019/12/30

13 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:  
Sim

14 - OUTRAS INFORMAÇÕES  
Serão usados critérios ambientais: Sim

15 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO  
Nome: Luís Maria Vieira Pereira Roxo Gonçalves  
Cargo: Vogal do Conselho Diretivo

412889315

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---