

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-Feira, 22 de Julho de 2019

Número 138

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

PARQUES DE SINTRA - MONTE DA LUA, S. A.

### Anúncio de procedimento n.º 7719/2019

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Parques de Sintra - Monte da Lua, S. A.

NIPC: 505174839

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Joana Figueiredo

Endereço: Parque de Monserrate, Estrada de Monserrate

Código postal: 2710 405

Localidade: Sintra

País: PORTUGAL

Endereço Eletrónico: joana.figueiredo@parquesdesintra.pt

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Reabilitação do Conjunto Edificado de Santa Eufémia - Recuperação do edifício B (Refº 01505/2019)

Descrição sucinta do objeto do contrato: Concurso público para a empreitada de Reabilitação do Conjunto Edificado de Santa Eufémia - Edifício B, cuja intervenção adaptará o edifício B localizado dentro do Parque da Pena, a novas funções. Será feita a sua compartimentação no interior, com uma nova caracterização dos espaços, criação de novas lajes, passando pela sua requalificação às necessidades atuais e de conforto, através da criação de quatro zonas/espacos de armazéns.

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 290000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45220000

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não

Contratação por lotes: Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Sintra

Freguesia: União das Freguesias de Sintra (Santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim)

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Dias

105 dias

O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvarás

Descrição:

a) A primeira, segunda, terceira, quarta, quinta, sexta, sétima, oitava e nona subcategorias da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos correspondentes;

b) A primeira, nona e décima subcategorias da 4ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos correspondentes;

c) A primeira, quinta, oitava, décima e décima primeira subcategorias da 5ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos correspondentes.

7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Direção Técnica - Património Edificado

Endereço desse serviço: Parque de Monserrate, Estrada de Monserrate

Código postal: 2710 405

Localidade: Sintra

Endereço Eletrónico: joana.figueiredo@parquesdesintra.pt

8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<http://portugal.vortal.biz/>)

### 9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17 : 00 do 20 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

### 11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Melhor relação qualidade-preço: Sim

Critério relativo à qualidade

Nome: Plano de trabalhos + Plano de estaleiro

Ponderação: 40 %

Critério relativo ao custo

Nome: Preço  
Ponderação: 60 %

12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:  
Sim 5 %

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de administração da Parques de Sintra Monte da Lua, S.A.

Endereço: Parque de Monserrate, Estrada de Monserrate

Código postal: 2710 405

Localidade: Sintra

Endereço Eletrónico: info@parquesdesintra.pt

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2019/07/22

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

16 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Serão usados critérios ambientais: Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Pedro Trocado

Cargo: Projetos Especiais

412464518

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---