

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-Feira, 8 de Abril de 2019

Número 69

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE OEIRAS

#### **Anúncio de procedimento n.º 3587/2019**

##### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Oeiras

NIPC: 500745943

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Património

Endereço: Largo Marquês de Pombal

Código postal: 2784 501

Localidade: Oeiras

País: PORTUGAL

NUT III: PT16

Distrito: Lisboa

Concelho: Oeiras

Freguesia: União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias

Telefone: 214408386

Endereço da Entidade: [www.cm-oeiras.pt](http://www.cm-oeiras.pt)

Endereço Eletrónico: [dp@cm-oeiras.pt](mailto:dp@cm-oeiras.pt)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: CONCURSO PÚBLICO PARA CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL DE OEIRAS

Descrição sucinta do objeto do contrato: Concessão de exploração do Edifício do Mercado Municipal de Oeiras, sito no Largo 5 de Outubro, nº 3, Oeiras; Projeto de requalificação e reabilitação deste edifício público, respeitando as condicionantes definidas no Caderno de Encargos, para desenvolvimento de atividades ou exploração de serviços, a designar pelo Concessionário, com vista à dinamização económica, social e cultural do Mercado de Oeiras e do centro da Vila de Oeiras

Tipo de Contrato: Concessão de Serviços Públicos

Preço base do procedimento: Não  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 55000000  
Vocabulário complementar: UB06

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não  
Contratação por lotes: Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não  
É utilizado um leilão eletrónico: Não  
É adotada uma fase de negociação: Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT16  
Distrito: Lisboa  
Concelho: Oeiras  
Freguesia: União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Anos  
30 anos  
O contrato é passível de renovação? Sim  
Nº máximo de renovações: 3

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional  
Não

### 7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?  
Não

### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

#### 8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:  
DMAG/DFP/Divisão de Património (DP)  
Endereço desse serviço: Edifício dos Paços do Concelho, Largo Marquês de Pombal  
Código postal: 2784 501  
Localidade: Oeiras  
Telefone: 214408386  
Endereço Eletrónico: maria.gama@cm-oeiras.pt

#### 8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:  
AnoGov (<http://www.anogov.com/>)

### 9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 90 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

### 11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Melhor relação qualidade-preço: Sim

#### Critério relativo à qualidade

Nome: a) Qualidade do projeto de Exploração e Valia Técnica e Qualidade na Execução dos Trabalhos a realiz  
Ponderação: 90 %

#### Critério relativo ao custo

Nome: peço  
Ponderação: 10 %

12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:  
Sim 5 %

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Presidente da Câmara de Oeiras  
Endereço: Largo Marquês de Pombal  
Código postal: 2784 501  
Localidade: Oeiras  
Endereço Eletrónico: maria.gama@cm-oeiras.pt

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2019/04/05

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:  
Não

16 - OUTRAS INFORMAÇÕES  
Serão usados critérios ambientais: Sim

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO  
Nome: Isaltino Morais  
Cargo: Presidente da Câmara

412201615

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---