

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-Feira, 12 de Dezembro de 2018

Número 239

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

GEBALIS - GESTÃO DO ARRENDAMENTO DA HABITAÇÃO MUNICIPAL DE LISBOA,  
E. M., S. A.

### Anúncio de procedimento n.º 10699/2018

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, E. M., S. A.

NIPC: 503541567

Endereço: Rua Costa Malheiro lote B12

Código postal: 1800 412

Localidade: Lisboa

País: PORTUGAL

NUT III: PT

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Olivais

Endereço Eletrónico: gbl@gebalis.pt

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada 9/Gebalis/2018 - Obras de reabilitação no Bairro da Flamenga, lotes 369A a 371B - CP 398/CM/2015, Acção n.º 13, Subacção n.º 13.9

Descrição sucinta do objeto do contrato: O presente concurso tem por objeto a realização de obras de reabilitação no Bairro da Flamenga, lotes 369A, 369B, 370A, 370B, 371A a 371B

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1711800.27 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45453100

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não

Contratação por lotes: Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Marvila - Lisboa

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Meses

12 meses

O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

#### 7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvará

Descrição:

Serão admitidas a concurso as empresas titulares de Alvará para obras públicas (PUB), detentoras de habilitação contendo subcategoria em classe que cubra o valor global da proposta, respeitante aos trabalhos mais expressivos da mesma, a apresentar em fase de habilitação para a formação do contrato, com as seguintes autorizações:

1ª Categoria - Edifícios e património construído

1ª subcategoria - Estruturas e elementos de betão

4ª subcategoria - Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias

5ª subcategoria - Estuques, pinturas e outros revestimentos

8.ª subcategoria - Canalizações e condutas em edifícios

#### 7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

#### 8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, E. M., S. A.

Endereço desse serviço: Rua Costa Malheiro lote B12

Código postal: 1800 412

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: [gbl@gebalis.pt](mailto:gbl@gebalis.pt)

#### 8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Saphety (<http://www3.saphety.com/pt/solutions/public-procurement>)

### 9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

180 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

### 11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Melhor relação qualidade-preço: Não

Critério relativo à qualidade

Nome: n.a

Ponderação: 0 %

Critério relativo ao custo

Nome: Preço ou custo

Ponderação: 100 %

12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Sim 5 %

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, E. M., S. A.

Endereço: Rua Costa Malheiro lote B12

Código postal: 1800 412

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: gbl@gebalis.pt

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2018/12/12

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

16 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Serão usados critérios ambientais: Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Pedro Pinto de Jesus

Cargo: Presidente do Conselho de Administração

411901332

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---