

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-Feira, 20 de Setembro de 2018

Número 182

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

CIMBAL - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO BAIXO ALENTEJO

### Anúncio de procedimento n.º 7653/2018

MODELO DE ANÚNCIO DO DIÁLOGO CONCORRENCIAL

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: CIMBAL - Comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo

NIPC: 509761534

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Fernando Jorge Castanho Silva Romba

Endereço: Praceta Rainha D. Leonor, n.º 1, Apartado 70

Código postal: 7801 953

Localidade: Beja

País: PORTUGAL

NUT III: PT184

Distrito: Beja

Concelho: Todos

Freguesia: Todas

Telefone: 284310160

Endereço da Entidade: [www.cimbal.pt](http://www.cimbal.pt)

Endereço Eletrónico: [cimbal@cimbal.org.pt](mailto:cimbal@cimbal.org.pt)

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso por Diálogo Concorrencial para implementação de soluções de eficiência energética nos edifícios Paços de Concelho de Mértola e edifícios de serviços em Serpa.

Descrição sucinta do objeto do contrato: Implementação de soluções inovadoras ao nível da eficiência energética, no edifício de Paços de Concelho em Mértola e no Edifício de Serviços em Serpa.

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 200000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45453100

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Referência interna: 1/2018  
O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não  
Contratação por lotes: Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não  
O procedimento destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

4. ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT184  
Distrito: Beja  
Concelho: Mértola  
Freguesia: Freguesia de Mértola  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT184  
Distrito: Beja  
Concelho: Serpa  
Freguesia: União das Freguesias de Serpa (Salvador e Santa Maria)

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Dias  
150 dias  
O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Declarações de ausência de dívida à segurança social e autoridade tributária e certidão de registo da empresa.

### 8 - CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional  
Não

#### 8.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?  
Não

### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO DIÁLOGO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS, DAS SOLUÇÕES E DAS PROPOSTAS

#### 9.1 - Consulta das peças do diálogo

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do diálogo para consulta dos interessados:  
UOPODE - Unidade Orgânica de Planeamento, Ordenamento e Desenvolvimento Estratégico  
Endereço desse serviço: Praceta Rainha D. Leonor, n.º 1, Apartado 70  
Código postal: 7801 953  
Localidade: Beja  
Telefone: 284310160

Endereço Eletrónico: [cimbal@cimbal.org.pt](mailto:cimbal@cimbal.org.pt)

9.2 - Fornecimento das peças do diálogo, de apresentação de pedidos de participação e de apresentação das candidaturas, das soluções e das propostas.

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante  
Academia de Informática (<https://www.acingov.pt>)

### 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS

Até às 18 : 00 do 31 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 11 - PRAZO PARA A DECISÃO DE QUALIFICAÇÃO

44 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das candidaturas

### 12 - REQUISITOS MÍNIMOS

12.1 - Requisitos mínimos de capacidade técnica

Os candidatos devem preencher, cumulativamente, os seguintes requisitos mínimos de capacidade técnica:

- a) Apresentar evidência de ter estado envolvido em contratos de eficiência energética;
- b) Apresentar evidência de ter estado envolvido em intervenções em edifícios integrados em centro histórico;
- c) Comprovar que dispõe de corpo técnico qualificado;
- d) Apresentar evidência de capacidade tecnológica;
- e) Apresentar modelo organizacional estruturado;
- f) Apresentar modelo de controlo de qualidade e/ou certificação de qualidade e currículo dos últimos 3 anos.

12.2 - Requisitos mínimos de capacidade financeira

N/A

13 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO

Complexo

Número de candidatos a qualificar: 3

Fatores e eventuais subfatores que densificam o critério de qualificação acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: -

Experiência - 40%

- Recursos Humanos - 25%

- Capacidade Tecnológica - 15%

- Modelo Organizacional - 10%

- Controlo de qualidade - 10%

14 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS SOLUÇÕES

Até às 18 : 00 do 31 º dia a contar da data de envio do convite à apresentação das soluções

15 - REMUNERAÇÃO PELA PARTICIPAÇÃO NO DIÁLOGO, OU CRITÉRIO DO RESPECTIVO CÁLCULO

N/A

16 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 41 º dia a contar da data de envio do convite à apresentação das propostas

17 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

18 - FATORES E EVENTUAIS SUBFACTORES QUE DENSIFICAM O CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO DA PROPOSTA ECONOMICAMENTE MAIS VANTAJOSA

Melhor relação qualidade-preço: Sim

19 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não

20 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: CIMBAL - Comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo

Endereço: Praceta Rainha D. Leonor, n.º 1, Apartado 70

Código postal: 7801 953

Localidade: Beja

Telefone: 284310160

Endereço Eletrónico: cimbal@cimbal.org.pt

21 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2018/09/19

22 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

23 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Serão usados critérios ambientais: Não

24 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Fernando Jorge Castanho Silva Romba

Cargo: Primeiro Secretário da CIMBAL

411662261

---

*II SÉRIE*



Depósito legal n.º 8815/85      ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---