

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Sexta-Feira, 3 de Agosto de 2018

Número 149

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE POMBAL

### Anúncio de procedimento n.º 6401/2018

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Santa Casa da Misericórdia de Pombal

NIPC: 500848769

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Santa Casa da Misericórdia de Pombal

Endereço: Rua Dr. António Rocha Quaresma, Lote 24

Código postal: 3100 000

Localidade: Pombal

País: PORTUGAL

NUT III: PT16F

Distrito: Leiria

Concelho: Pombal

Freguesia: Freguesia de Pombal - Pombal

Endereço Eletrónico: santacasamisericordiapombal@gmail.com

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de Construção da Residência Sénior Senhora do Cardal

Descrição sucinta do objeto do contrato: Empreitada de Construção da Residência Sénior Senhora do Cardal

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 2399000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45215200

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Referência interna: 002/2018

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não

Contratação por lotes: Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

4. ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT16F

Distrito: Leiria

Concelho: Pombal

Freguesia: Freguesia de Pombal - Pombal

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Dias

365 dias

O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

1 - Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e i) do artigo 55º do Código dos Contratos Públicos

2 - Os alvarás de empreiteiro de obras públicas ou certificados de empreiteiro de obras públicas

### 8 - CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Não

8.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS E DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Secretaria Geral

Endereço desse serviço: Rua Dr. António Rocha Quaresma, Lote 24

Código postal: 3100 000

Localidade: Pombal

Endereço Eletrónico: santacasamisericordiapombal@gmail.com

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação de pedidos de participação, de candidaturas e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante

ComprasPT (<https://www2.compraspt.com/>)

### 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS

Até às 17 : 00 do 6 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 12 - REQUISITOS MÍNIMOS

12.1 - Requisitos mínimos de capacidade técnica

1.1 Experiência curricular do candidato que evidencie um volume global mínimo de faturação igual ou superior a 4.798.000,00EUR (quatro milhões setecentos e noventa e oito mil euros), na concreta execução de empreitadas de construção de Estruturas Residências para Pessoas Idosas (Lares de Idosos), nos últimos 5 anos (2013 a 2017);

1.2 Equipa técnica a afetar à execução da obra, que evidencie ser constituída no mínimo pelos seguintes elementos e com afetações iguais ou superiores às referidas:

- Diretor técnico da empreitada - 1 Eng.º civil (sénior) com experiência mínima de 15 anos e uma afetação à obra de pelo menos 50%;

- Diretor de obra - 1 Eng.º civil (sénior) com experiência mínima de 10 anos e uma afetação à obra de 100%, evidenciando nos últimos cinco anos (2013 a 2017) a direção de uma empreitada de construção de Estruturas Residências para Pessoas Idosas (Lares de Idosos), com valor igual ou superior a 2.000.000,00EUR (dois milhões de euros);

- Coordenador de instalações elétricas - 1 Eng.º eletrotécnico, ou 1 Eng.º Técnico Eletrotécnico, com experiência mínima de 5 anos e uma afetação à obra de pelo menos 50%;

- Coordenador de instalações mecânicas - 1 Eng.º Mecânico, ou 1 Eng.º Técnico Mecânico, com experiência mínima de 5 anos e uma afetação à obra de pelo menos 50%;

- Técnico Superior de Segurança - 1 licenciado e com formação específica em segurança, correspondente a técnico superior de segurança com certificado de aptidão profissional nível VI, com experiência mínima de 5 anos e uma afetação à obra de 100%.

1.3 Alvará de empreiteiro de obras públicas, contendo a 1ª Subcategoria da 1ª Categoria de classe que cubra o valor total da proposta.

1.4 Certificados, ou equivalente:

NP EN ISO 9001 (certificado de qualidade);

1.5 Quando o candidato for um agrupamento de pessoas singulares ou coletivas, considera-se que preenche os requisitos mínimos de capacidade técnica quando todos e cada um dos seus membros os preencham individualmente.

12.2 - Requisitos mínimos de capacidade financeira

2.1 Apresentação de declaração bancária, nos termos da alínea a) do n.º 3 do art.º 179.º do Código dos Contratos Públicos, cuja minuta conta do anexo VI do referido Código;

2.2 O candidato (ou o conjunto de entidades agrupadas) deverá demonstrar um volume de negócios mínimo, para cada um dos últimos 3 (três) anos (2015, 2016 e 2017), superior a 4.798.000,00EUR (quatro milhões setecentos e noventa e oito mil euros).

2.3 Uma liquidez geral (média ponderada dos 3 anos) maior ou igual a 150%.

2.4 Uma autonomia financeira (média ponderada dos 3 anos) igual ou superior a 40%.

2.5 Uma solvabilidade geral (média ponderada dos 3 anos) igual ou superior a 80%

2.6 Quando o candidato for um agrupamento de pessoas singulares ou coletivas, considera-se que preenche os requisitos mínimos de capacidade financeira quando todos e cada um dos seus membros os preencham individualmente.

13 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO

Simple

14 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17 : 00 do 18 º dia a contar da data de envio do convite

15 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

16 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Melhor relação qualidade-preço: Sim

17 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Sim 5 %

18 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Mesa Administrativa

Endereço: Rua Dr. António Rocha Quaresma, Lote 24

Código postal: 3100 000

Localidade: Pombal

Endereço Eletrónico: santacasamisericordiapombal@gmail.com

19 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2018/08/03

20 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

21 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Serão usados critérios ambientais: Não

22 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: José Figueiras

Cargo: Voigal do Juri do Procedimento

*II SÉRIE*



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---