

II SÉRIE



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-Feira, 3 de Maio de 2018

Número 85

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

FACULDADE DE DIREITO DA UNIVERSIDADE DE LISBOA

### Anúncio de procedimento n.º 2843/2018

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa

NIPC: 502736208

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Ana Sofia Santos Ramos

Endereço: Alameda da Universidade

Código postal: 1649 014

Localidade: LISBOA

País: PORTUGAL

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Telefone: 217984600

Fax: 217984603

Endereço da Entidade: [www.fd.ulisboa.pt](http://www.fd.ulisboa.pt)

Endereço Eletrónico: [contratacaopublica@fd.ulisboa.pt](mailto:contratacaopublica@fd.ulisboa.pt)

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de instalação de uma central fotovoltaica

Descrição sucinta do objeto do contrato: A empreitada tem como características gerais o fornecimento, montagem, e arranque dos equipamentos necessários à instalação de uma central fotovoltaica equipada com sistema de baterias de acumulação no lançamento de medidas de poupança energética para a Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa, no âmbito das medidas de poupança energética a implementar na Faculdade de Direito de Universidade de Lisboa, inserindo-se na candidatura POSEUR-01-1203-FC-000037, medidas b).ii): Instalação de sistemas de produção de energia eléctrica para autoconsumo a partir de fontes de energia renovável.

Nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 71.º do Código dos Contratos Públicos, a fundamentação relativa à necessidade de fixação de preço anormalmente baixo, bem como dos critérios que presidiram a essa fixação, é a seguinte:

A fixação de um Preço Anormalmente Baixo (PAB) funda-se na consciência plena de que, no mercado, a variação dos preços para o fornecimento dos equipamentos é muito grande, correspondendo essa diferença a qualidades de equipamento muito díspares.

Aquando da submissão do processo POSEUR, e da sua aprovação subsequente, foram feitas consultas exploratórias ao mercado, consultas essas que serviram de base à construção do quadro de preços e de correspondente financiamento pelo POSEUR. Todo o processo sofreu a análise detalhada qualitativa e valorativa da Direcção Geral de Energia e Geologia (DGEG). Verificou-se que, em todos os fabricantes multissetoriais, e portanto os de maior fiabilidade e garantia, os preços médios de venda à porta da fábrica rondavam os 0,40 EUR/Watt para os Painéis Solares normais e os 0,70 EUR/Watt para os de maior rendimento. O Projecto foi concebido para a utilização de painéis que estivessem dentro desta gama de valores, correspondendo o preço base e o PAB aos limites naturais dos preços compostos. Sublinha-se que os preços unitários indicados se referem a preços de uma unidade constitutiva da empreitada total, e de custo muito semelhante para todos os concorrentes. Justifica-se assim, plenamente, a bem da correcta interpretação do Projectos e do melhor fornecimento à entidade adjudicante, a fixação de um PAB, assim como o Preço Base apontado.

- Nos termos do artigo 36.º, n.º 5, do Código dos Contratos Públicos, condiciona o procedimento e correspondente execução do contrato, a obtenção, pelo empreiteiro, da necessária licença administrativa para a instalação da Central Fotovoltaica, uma vez que o edifício da Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa integra o conjunto patrimonial da Reitoria, Faculdade de Direito e Faculdade de Letras, o qual se encontra em vias de classificação, (artigo 4.º, n.º 2, alínea d), do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação).

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 338640.25 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 09331200

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Referência interna: P.1004.2018.004

O contrato envolve aquisição conjunta (com várias entidades)? Não

Contratação por lotes: Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras: Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Alvalade - Lisboa

### 6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo: Dias

120 dias

O contrato é passível de renovação? Não

### 7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

#### 7.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvará/certificados de empreiteiro de obras públic

Descrição:

Alvará/certificados de empreiteiro de obras públicas.

#### 7.2 - Informação sobre contratos reservados

O contrato está reservado a entidades e fornecedores cujo objetivo principal seja a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas?

Não

### 8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

#### 8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Núcleo de Gestão Financeira e Patrimonial da Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa

Endereço desse serviço: Alameda da Universidade

Código postal: 1649 014

Localidade: LISBOA

Telefone: 217984620

Fax: 217984603

Endereço Eletrónico: [contratacao publica@fd.ulisboa.pt](mailto:contratacao publica@fd.ulisboa.pt)

8.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<http://portugal.vortal.biz/>)

#### 9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17 : 00 do 20 ° dia a contar da data de envio do presente anúncio

#### 10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

#### 11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Melhor relação qualidade-preço: Sim

Critério relativo à qualidade

Nome: (30% x Fator eficiência painéis) (15% x Fator eficiência baterias) + (5% x Fator de Garantia)

Ponderação: 50 %

Critério relativo ao custo

Nome: (50% x Fator Preço)

Ponderação: 50 %

#### 12 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Sim 5 %

#### 13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Diretor da Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa

Prof. Doutor Pedro Romano Martinez

Endereço: Alameda da Universidade

Código postal: 1649 014

Localidade: LISBOA

Telefone: 217984600

Fax: 217984603

Endereço Eletrónico: [secretariadodir@fd.ulisboa.pt](mailto:secretariadodir@fd.ulisboa.pt)

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

#### 14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2018/05/02

#### 15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

#### 16 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Serão usados critérios ambientais: Não

#### 17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Ana Sofia Santos Ramos

Cargo: Coordenadora do Núcleo de Gestão Financeira e Patrimonial

---

*II SÉRIE*



Depósito legal n.º 8815/85

ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

---