

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-Feira, 30 de Janeiro de 2014

Número 21

PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

SOCIEDADE DE PROMOÇÃO E REABILITAÇÃO DE HABITAÇÃO E INFRA-
ESTRUTURAS - SPRHI, S. A.

Anúncio de procedimento n.º 425/2014

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

512076260 - Sociedade de Promoção e Reabilitação de Habitação e Infra-Estruturas - SPRHI, S. A.

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Conselho de Administração

Endereço: Rua do Pasteleiro n.º30-A, Angústias, Horta

Código postal: 9900 069

Localidade: Horta

Telefone: 00351 292200570

Fax: 00351 292200579

Endereço Eletrónico: geral.sprhi@mail.telepac.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de construção de 22 habitações e respectivas infra-estruturas de loteamento na freguesia da Terra Chã, Angra do Heroísmo, Açores - 1.ª FASE

Descrição sucinta do objeto do contrato: Esta 1.ª fase consiste na construção de 10 habitações e respectivas infraestruturas de loteamento na freguesia da Terra Chã, Angra do Heroísmo, Açores

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 1100000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45211000

Valor: 1100000.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não
O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não
É utilizado um leilão eletrónico: Não
É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Canada do Rolo, freguesia da Terra Chã, Angra do Heroísmo, Açores
País: PORTUGAL
Distrito: Região Autónoma dos Açores
Concelho: Angra do Heroísmo
Código NUTS: PT200

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas
Prazo contratual de 300 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362º do CCP

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP
Os requeridos no ponto 10 do Programa do Procedimento

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:
Conselho de Administração
Endereço desse serviço: Rua do Pasteleiro n.º30-A, Angústias, Horta
Código postal: 9900 069
Localidade: Horta
Telefone: 00351 292200570
Fax: 00351 292200579

Endereço Eletrónico: geral.sprhi@mail.telepac.pt

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: Não aplicável
Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: O fornecimento do processo de concurso em suporte de papel é feito contra o pagamento de EUR 1.000,00 (mil euros) e ou em suporte informático é feito contra o pagamento de EUR 20,00 (vinte euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 17 : 00 do 30.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: a) Condições mais vantajosas de preço (45%) avaliada por:

- Preço total (55%);
- Credibilidade e coerência de preços (45%).

b) Qualidade técnica da proposta (55%) avaliada por:

- Processos construtivos adoptados (60%);
- Programação proposta e sua adequabilidade às condições locais (40%).

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de Administração
Endereço: Rua do Pasteleiro n.º30-A, Angústias, Horta
Código postal: 9900 069
Localidade: Horta

Telefone: 00351 292200570

Fax: 00351 292200579

Endereço Eletrónico: geral.sprhi@mail.telepac.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2014/01/29

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

O preço base deste concurso é de EUR 1.100.000,00 (um milhão e cem mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

O concorrente deve ser possuidor de Alvará ou títulos de registo emitidos pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I.P., contendo as habilitações adequadas e necessárias à execução da obra a realizar:

a) A 1.ª subcategoria da 1.ª categoria (Edifícios e Património Construído), a qual tem que ser de classe que cubra o valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo de obra se enquadra;

b) A 4.ª, 5.ª, 6.ª e 8.ª subcategorias da 1.ª categoria (Edifícios e Património Construído), nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitem;

c) A 6.ª, 8.ª e 9.ª subcategorias da 2.ª categoria (Vias de Comunicação, Obras de Urbanização e Outras Infra-Estruturas) nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitem;

d) A 1.ª, 2.ª, 7.ª e 12.ª subcategorias da 4.ª Categoria (Instalações Eléctricas e Mecânicas), nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitem;

e) A 1.ª e 2.ª subcategoria da 5.ª Categoria (Outros Trabalhos) na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeite.

O acto público do concurso terá lugar na sede da Sociedade de Promoção e Reabilitação de Habitação e Infra-Estruturas, (SPRHI), S.A., sita à Rua do Pasteleiro, n.º 30 - A, freguesia das Angústias, Horta, e realizar-se-á pelas 10.00 horas do dia útil imediatamente subsequente ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas.

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29/1 e DLR n.º 34/2008/A, de 28.07

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Joao Paulo Rodrigues Pereira

Cargo: Vogal do Conselho de Administração

407580664

II SÉRIE



Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio electrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750
