

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-Feira, 28 de Agosto de 2013

Número 165

PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

LAR D. PEDRO V

Anúncio de procedimento n.º 4385/2013

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

512018294 - Lar D. Pedro V

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Lar D. Pedro V

Endereço: Largo Conde

Código postal: 9760 438

Localidade: Santa Cruz - Praia da Vitória

Telefone: 00351 295540980

Fax: 00351 295540985

Endereço Eletrónico: lardpedrov@sapo.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Remodelação do Edifício Sede do Lar D. Pedro V

Descrição sucinta do objeto do contrato: A intervenção compreende a remodelação interior e também exterior do edifício, embora a maior parte da intervenção desenvolva-se ao nível dos interiores.

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 1346454.74 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45259900

Valor: 1346454.74 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Largo Conde da Praia

País: PORTUGAL

Distrito: Região Autónoma dos Açores

Concelho: Praia da Vitória

Código NUTS: PT200

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas

Prazo contratual de 366 dias contados nos termos do disposto no nº 1 do artigo 362º do CCP

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Lar D. Pedro V

Endereço desse serviço: Largo do Conde

Código postal: 9760 438

Localidade: Santa Cruz - Praia da Vitória

Telefone: 00351 295540980

Fax: 00351 295540985

Endereço Eletrónico: lardpedrov@sapo.pt

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: Não existe

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 16 : 30 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: a) PREÇO (70%)

Cada proposta será pontuada entre 10 e 20 valores, em que a pontuação de 10 valores corresponde a um preço da proposta de 1.346.454,74EUR (Preço Base) e em que a pontuação de 20 valores corresponde a um preço da proposta igual ou inferior a 807.872,84EUR (40% abaixo do Preço Base), usando para o efeito, a seguinte fórmula (função linear simples):

$Pca = 20 - [(Prpa - (\text{Preço Base} \cdot 40\%)) / (40\% \text{ do Preço Base})]$ em que:

Pca - pontuação do concorrente em análise

Prpa - preço da proposta do concorrente em análise

NOTA - quando uma proposta de preço for menor do que 40% abaixo do preço-base aplicar-se-ão sempre previamente as regras previstas neste programa do procedimento e na lei para aquele tipo de situação ("preço anormalmente baixo") e se o concorrente se mantiver, então, em concurso, terá a pontuação de 20 valores.

b) QUALIDADE TÉCNICA DA PROPOSTA (20%)

b1) Subfactor Plano de trabalhos (20%)

i) Objectivo do subfactor

O presente subfactor avalia a divisão e a sequência e interligações das diversas actividades e espécies de trabalhos previstas e que constituem a empreitada.

ii) Formas de avaliação

- Divisão das actividades (10%)

- Sequência e interligação das actividades (10%)

iii) Cada componente do subfactor será analisada e pontuada de 10 a 20 valores que correspondem aos seguintes parâmetros de avaliação qualitativa:

- Bom (18 - 20 pontos) - se a divisão/sequência é muito satisfatória, o que depende necessariamente da ponderação dos elementos supra indicados em (ii);

- Suficiente (13 - 17 pontos) - se a divisão/sequência é satisfatória, o que depende necessariamente da ponderação dos elementos supra indicados em (ii);

- Insuficiente (10 - 12 pontos) - se a divisão/sequência é insatisfatória, o que depende necessariamente da ponderação dos elementos supra indicados em (ii).

c) PRAZO (10%)

Cada proposta será pontuada entre 10 e 20 valores, em que a pontuação de 10 valores corresponde a um prazo da proposta de 360 dias e em que a pontuação de 20 valores corresponde a um prazo da proposta igual a 240 dias, usando para o efeito, a seguinte fórmula (função linear simples):

$Pca = 20 - [(Prpa - 240) / 12]$ em que:

Pca - pontuação do concorrente em análise

Prpa - prazo da proposta do concorrente em análise

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Lar D. Pedro V

Endereço: Largo do Conde

Código postal: 9760 438

Localidade: Santa Cruz - Praia da Vitória

Telefone: 00351 295540980

Fax: 00351 295540985

Endereço Eletrónico: lardpedrov@sapo.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2013/08/28

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Alvará ou os títulos de registo emitidos pelo Instituto da Construção e do Imobiliário (InCI), contendo as habilitações adequadas e necessárias à execução da obra a realizar, nos seguintes termos:

a) A 1ª categoria, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta e integra-se na categoria em que o tipo de obra se enquadra;

b) A 1ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª e 8ª subcategoria da 1ª categoria; 1ª, 7ª, 8ª, 10ª e 12ª subcategoria da 4ª categoria, na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeite.

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29/1 e DLR n.º 34/2008/A, de 28.07

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: João Manuel Baptista Canedo Reis

Cargo: Presidente

407216658

II SÉRIE



Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750
