

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Terça-Feira, 25 de Maio de 2010

Número 101

PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA, I.P.

Anúncio de procedimento n.º 2199/2010

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

501460888 - Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P.

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direcção da Habitação e da Reabilitação Urbana

Endereço: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, n.º 5

Código postal: 1099 019

Localidade: Lisboa

Telefone: 00351 217231500

Fax: 00351 217266741

Endereço Electrónico: dhru@ihru.pt

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: 02/DHRU/2010 - Arranjos Exteriores para o Centro Cívico do Froes.

Descrição sucinta do objecto do contrato: O Parque Urbano a construir ocupa uma área com cerca de 2,9 ha, irá promover a criação de novos pólos aglutinadores de pessoas, de enquadramento dos edifícios a construir para a Biblioteca Municipal, Piscina Coberta e Nova Sede do Clube Recreativo União Raposense, aumentando a oferta de espaços verdes equipados na cidade. Terá espaços de lazer e recreio associados a uma rede hierarquizada de percursos cuja definição permitiu a criação não só de amplas áreas verdes mas também a distribuição de várias funcionalidades de que se destacam uma zona com bancada e pavimento duro, para a prática de actividades lúdicas e desportivas de carácter informal e a plataforma pavimentada na entrada poente que possibilita a realização de espectáculos de variada natureza.

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 831500.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto principal

Vocabulário principal: 45112711

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

É adoptada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Área limitada a poente pela rua Raposo de Cima e a sul e a nascente pela rua do Moinho ao Raposo. Plano Integrado de Almada, Almada; Setúbal.

País: PORTUGAL

Distrito: Setúbal

Concelho: Almada

Código NUTS: PT172

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas

Prazo contratual de 7 meses contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362.º do CCP

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

- Os requeridos no Programa do Procedimento.

Alvarás necessários: Da 9ª subcategoria da 2ª categoria em classe que cubra o valor da proposta e das 1ª, 4ª e 5ª subcategorias da 1ª categoria, das 1ª, 6ª, 8ª e 11ª subcategorias da 2ª categoria, das 1ª, 2ª e 7ª subcategorias da 4ª categoria e das 1ª, 2ª, 6ª, 7ª, 9ª, 10ª, 11ª e 12ª subcategorias da 5ª categoria nas classes correspondentes às partes dos trabalhos a que respeitam. Para efeitos de verificação das classes das subcategorias, os concorrentes deverão juntar às suas propostas os totais dos orçamentos enquadráveis nas diversas subcategorias.

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Direcção da Habitação e da Reabilitação Urbana

Endereço desse serviço: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, n.º 5

Código postal: 1099 019

Localidade: Lisboa

Telefone: 00351 217231500

Fax: 00351 217266741

Endereço Electrónico: dhru@ihru.pt

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: www.anogov.com

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: Gratuito

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 17 : 00 do 30.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Factores e eventuais subfactores acompanhados dos respectivos coeficientes de ponderação: Preço 80%

Valia técnica da proposta 20%

a) Factor n.º 1 - Preço

$C_{pre\acute{o}i} = 20 \times ((V_b \times 0,6) / P_i)$,

em que:

$C_{pre\acute{o}i}$ - Valor da Pontuação da Proposta, com um máximo de 20 pontos;

V_b = Valor base do concurso;

P_i = Preço da proposta do concorrente.

b)- Factor n.º 2 - Valia técnica da proposta

A valia técnica das propostas pode ser avaliada em fase de apreciação das propostas, propondo-se um peso de 20% e os seguintes

subfactores:

Planeamento - 50%;

CrITÉrios de avaliação das propostas:

Cronograma de actividades incoerente com pouca ou nenhuma adesão à obra 5

Cronograma de actividades pouco explícito e sem definição de precedências de actividades 10

Cronograma de actividades bem explícito e com definição de precedências 15

Cronograma de actividades bem explícito e pormenorizado, com definição de precedências e acompanhado de Memória Descritiva e Justificativa bem fundamentada 20

Processos construtivos - 50%

CrITÉrios de avaliação das propostas:

Memória Descritiva e Justificativa do Modo de Execução da Obra incoerente e com pouca ou nenhuma adesão à obra 5

Memória Descritiva e Justificativa do Modo de Execução da Obra genérica, mas compatível com o caderno de encargos 10

Memória Descritiva e Justificativa do Modo de Execução da Obra bem estruturada em função da especificidade da obra 15

Memória Descritiva e Justificativa do Modo de Execução da Obra muito bem estruturada em função da especificidade da obra e com indícios de bom enquadramento em sistema de qualidade interno da empresa. 20

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Ministro do Ambiente e do Ordenamento do Território

Endereço: Rua de "O Século", 51

Código postal: 1200 433

Localidade: Lisboa

Telefone: 00351 213232500

Fax: 00351 213232544

Endereço Electrónico: gseotc@maot.gov.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2010/05/25

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29/1

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Nuno Maia Serpa de Vasconcelos

Cargo: Presidente do Conselho Directivo

403301757

II SÉRIE



Diário da República Electrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio electrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750
