

Despacho n.º 22178/2008

Nos termos do disposto na alínea *a*) do n.º 1 do artigo 14.º e do n.º 2 do artigo 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei 168/99, de 18 de Setembro, atento o despacho do Senhor Secretário de Estado Adjunto, das Obras Públicas e das Comunicações, de 11 de Abril de 2008, que aprovou, a planta parcelar n.º P1A2.P-E-202-13-01 e os mapas de áreas relativos à construção da obra da “A3 — Sublanço Porto / Valença — Alargamento e Beneficiação para 2X4 Vias do sublanço Águas Santas / Maia — Implementação do sistema “FREE-FLOW” na Praça da Portagem de Plena Via — Vol.VII — Expropriações — Novembro de 2007”, declaro, no uso da competência que me foi delegada pelo despacho de o Ministro das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, ao abrigo do artigo 161.º do Estatuto das Estradas Nacionais, aprovado pela Lei 2037, de 19 de Agosto de 1949, a utilidade pública, com carácter de urgência, das expropriações da parcela de terreno necessária à construção deste sublanço, abaixo identificada, com os elementos constantes da descrição predial e da inscrição matricial dos direitos e ónus que sobre elas incidem e os nomes dos respectivos titulares. Mais declaro autorizar a BRISA a tomar posse administrativa da mencionada parcela, assinalada na planta anexa, com vista ao rápido início dos trabalhos, sendo que a urgência das expropriações se louva no interesse público de que a obra projectada seja executada o mais rapidamente possível. Os encargos com as expropriações em causa encontram-se caucionados pela BRISA — Auto-Estradas de Portugal, S. A., nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 12.º do Código das Expropriações.

19 de Agosto de 2008. — O Secretário de Estado Adjunto, das Obras Públicas e das Comunicações, *Paulo Jorge Oliveira Ribeiro de Campos*.

Mapa de Áreas

Sublanço Águas Santas/Maia — Praça de Portagem da Maia

Desenho n.º P1A2.P-E-202-13-01

Data: Novembro 2007
A3-Auto-Estrada Porto/Valença

Concelho de Maia
Freguesia de São Pedro de Fins

Número das parcelas	Nomes e moradas dos proprietários e outros interessados	Referências				Denominação e confrontações do prédio e confrontações da parcela a expropriar	Áreas (metros quadrados)					Sobrantes	Restantes
		Matriz		Registo predial			Do prédio		Da parcela a expropriar				
		Rústica	Urbana	Descrição ou ficha	Inscrições		Cadastro	Registo predial	Auto estrada	Restabelecimentos	Acessos e valas		
8.43	Nome: António Alberto Moreira de Sousa Torres e conjugue Maria Fernandes Espinheiro de Ascensão, morada: Rua Simões Lopes - Sampaio, Cod. Postal:4445-602 Ermesinde	129		00155	G 3 F 1	Confrontações da Parcela: 8/43 Norte: Maria Rosa Silva Santos e Outro Sul: António Augusto da Silva Maia Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio	85000		4) 100		5) 289 6) 34		
8.44	Nome: Maria Emilia dos Santos Ascensão Aroso, morada: Rua do Canto, n.º 43, Perafita, Cod. Postal: 4455-435 Perafita	124		01006		Confrontações da Parcela: 8/44. Norte: Rosa de Oliveira Maia. Sul: Maria Clarinda das Neves Alves. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio			3) 462		4) 344		
8.45	Nome: Maria Clarinda das Neves Alves e conjugue Joaquim Moreira Mamede, morada: Rua de Lousado, n.º 208, Cod. Postal:4745-585, São Romão Do Coronado	125		00118	G 3F 2	Confrontações da Parcela: 8/45. Norte: Restante Prédio. Sul: Maria Rosa Silva Santos e Outro. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio. Confrontações da Parcela: 8/45.1). Norte: Maria Emilia dos Santos Ascensão Aroso e Outros. Sul: Restante Prédio. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio	12500		3) 159 4) 257		5) 466		

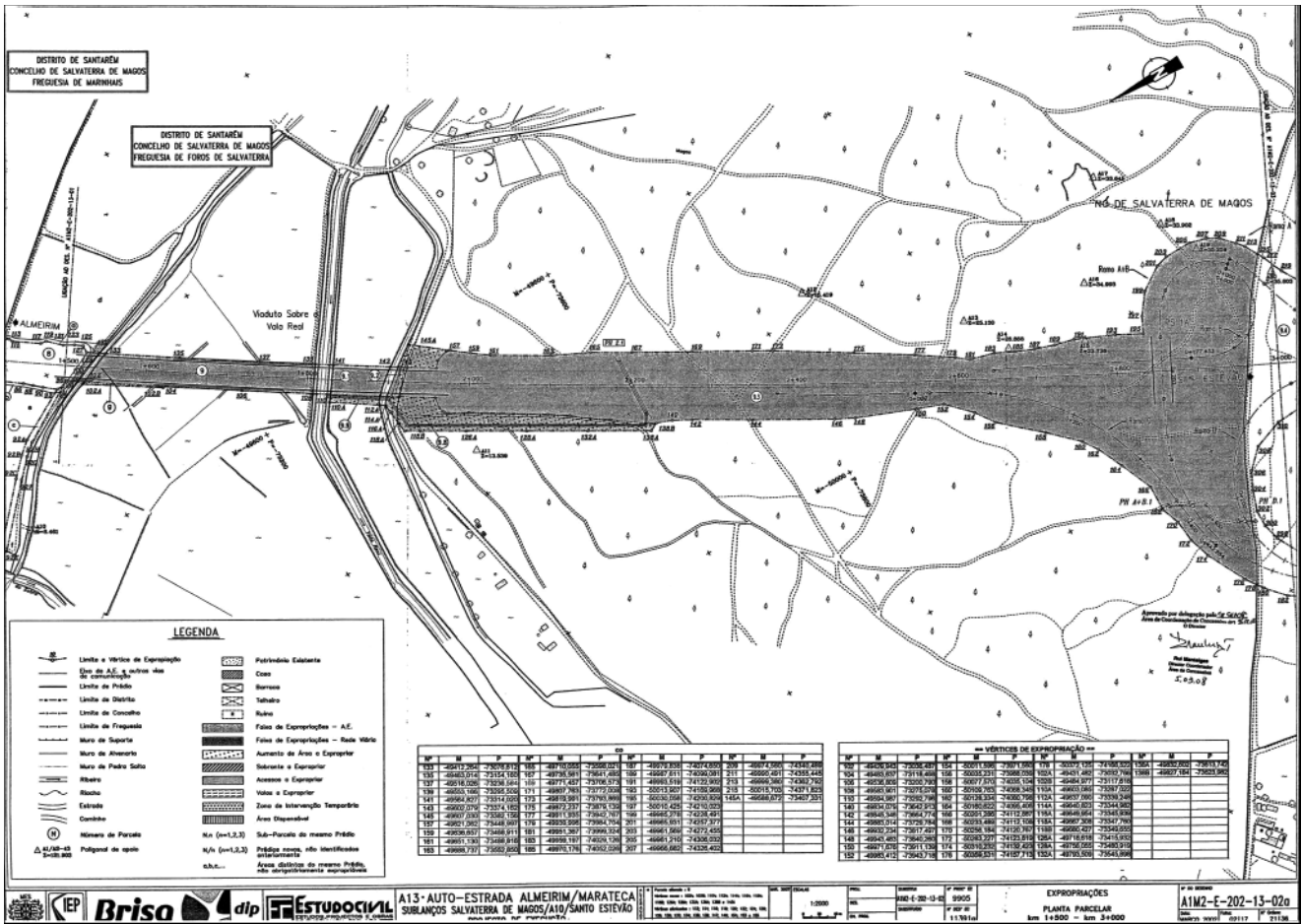
Número das parcelas	Nomes e moradas dos proprietários e outros interessados	Referências				Denominação e confrontações do prédio e confrontações da parcela a expropriar	Áreas (metros quadrados)							
		Matriz		Registo predial			Do prédio		Da parcela a expropriar			Sobrantes	Restantes	
		Rústica	Urbana	Descrição ou ficha	Inscrições		Cadastro	Registo predial	Auto estrada	Restabelecimentos	Acessos e valas			
8.45/1	Nome: Ismael Oliveira Maia e conjugue Maria José Santos Moreira, morada: Rua Dom José Alves Correia da Silva, n.º 139, São Pedro de Fins, Cod. Postal, 4425-542 Maia.	123		38703		Confrontações da Parcela: 8/45/1. Norte: Município da Maia. Sul: Caminho. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	9000		73					
8.46	Nome: Dulce Amélia da Silva Ferreira Lino Marques e conjugue António Manuel da Silva Marques, morada: Rua Central de Arcos - São Pedro de Fins, Cod. Postal, 4450, Matosinhos. Nome: Maria da Glória da Silva Laracho, morada, rua Elias Garcia, n.º 517, Cod. Postal, 4445-413 Ermesinde. Nome: Maria da Silva Ferreira Lino, morada: Rua Elias Garcia, n.º 517, Cod. Postal, 4445-413 Ermesinde. Nome: Maria Fernanda da Silva Ferreira Lino Pereira e conjugue Jorge Manuel Cardoso Pereira, morada, rua Manuel Felisberto Marques Oliveira Júnior, n.º 107, Cod. Postal, 4470-199, Maia	127		00441		Confrontações da Parcela: 8/46. Norte: Caminho. Sul: A.E. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	8100		1) 890					
8.46/1	Nome: Município da Maia, morada, praça Dr José Vieira de Carvalho, Cod. Postal, 4470 Maia.		799	00124		Confrontações da Parcela: 8/46/1. Norte: Luciano Moutinho da Silva. Sul: Ismael Oliveira Maia. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	1250		1) 655					
8.46/2	Nome: Luciano Moutinho da Silva e Conjugue Emília de Lurdes Marques Ascensão, Morada, Lugar da Costa, n.º 364, Cod. Postal, 4425 São Pedro de Fins.	121		00007		Confrontações da Parcela: 8/46/2. Norte: Restante Prédio. Sul: Município da Maia. Nascente: Restante Prédio. Poente: Município da Maia	1490		243					
8.47	Nome: José Torres Sousa Dias e conjugue Maria Auzélia dos Santos Maia, morada, rua de Taim, n.º 187, Cod. Postal, 4475-846 Silva Escura. Nome: Maria Rosa da Silva Santos, morada, Rua de Taim, n.º 187, Cod. Postal, 4475-846 Silva Escura.	126		00663		Confrontações da Parcela: 8/47. Norte: Maria Clarinda das Neves Alves. Sul: Restante Prédio. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio	9990		3) 158		4) 133			

Número das parcelas	Nomes e moradas dos proprietários e outros interessados	Referências				Denominação e confrontações do prédio e confrontações da parcela a expropriar	Áreas (metros quadrados)							
		Matriz		Registo predial			Do prédio		Da parcela a expropriar			Sobrantes	Restantes	
		Rústica	Urbana	Descrição ou ficha	Inscrições		Cadastro	Registo predial	Auto estrada	Restabelecimentos	Acessos e valas			
8.47/1	Nome: Rosa Branca Queiróz Nogueira da Costa, morada, Rua António Bastos, Bloco 3, Entrada 7, R/c Fte, Cod. Postal, 4445-645 Ermesinde.	120		N/D		Confrontações da Parcela: 8/47/1. Norte: José Neves Alves Correia da Silva. Sul: Restante Prédio. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	0750		32					
8.50	Nome: Joaquim Augusto Marques Ramalho e conjugue Laurinda dos Santos Moutinho Marques Ramalho, morada, Rua das Algas, n.º 101, Cod. Postal, 4455-027 Lavra.	117		00456		Confrontações da Parcela: 8/50. Norte: José Neves Alves Correia da Silva. Sul: A.E. Nascente: A.E. Poente: Rosa de Oliveira Maia. Confrontações da Parcela: 8/50.1). Norte: José Neves Alves Correia da Silva. Sul: Restante Prédio. Nascente: Restante Prédio. Poente: Caminho			4) 495		5) 380			
8.50/1	Nome: Rosa de Oliveira Maia e conjugue Manuel Dias Moreira da Silva, morada, rua do Leandro, n.º 533, Cod. Postal, 4445 São Pedro de Fins.	116		00516		Confrontações da Parcela: 8/50/1. Norte: José Neves Alves Correia da Silva. Sul: Restante Prédio. Nascente: Joaquim Augusto Marques Ramalho. Poente: Restante Prédio	1300				61			
8.51	Nome: José Neves Alves Correia da Silva e Conjugue Albina Lopes da Silva Alves Correia, morada, Rua Central da Costa, n.º 356, Cod. Postal, 4425 São Pedro de Fins.	114		00114	G 3F 2	Confrontações da Parcela: 8/51. Norte: A.E. Sul: Joaquim Augusto Marques Ramalho. Nascente: A.E. Poente: Caminho. Confrontações da Parcela: 8/51.1). Norte: Maria Augusta Marques de Ascensão Ramalho. Sul: Joaquim Augusto Marques Ramalho. Nascente: A.E. Poente: Caminho. Confrontações da Parcela: 8/51.2). Norte: Restante Prédio. Sul: Rosa Branca Queirós Nogueira da Costa. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	9980		4) 295 6) 150		5) 284			

Número das parcelas	Nomes e moradas dos proprietários e outros interessados	Referências				Denominação e confrontações do prédio e confrontações da parcela a expropriar	Áreas (metros quadrados)						
		Matriz		Registo predial			Do prédio		Da parcela a expropriar			Sobrantes	Restantes
		Rústica	Urbana	Descrição ou ficha	Inscrições		Cadastro	Registo predial	Auto estrada	Restabelecimentos	Acessos e valas		
9.1	Nome: Maria Augusta Marques de Ascensão Ramalho de Oliveira e Silva e conjugue Manuel Ramalho de Oliveira e Silva, morada, Rua Rodrigo Álvares, n.º 117, 2.º Dto, Cod. Postal, 4350-278 Porto.	113		00227	G 1	Confrontações da Parcela: 9/1. Norte: Luciano Moutinho da Silva. Sul: José Neves Alves Correia da Silva. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio Confrontações da Parcela: 9.1.4. Norte: Luciano Moutinho da Silva. Sul: José Neves Alves Correia da Silva. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	3200		4) 226		3) 107		
9.2	Nome: Luciano Moutinho da Silva e conjugue Emília de Lurdes Marques Ascensão, morada, Lugar da Costa, n.º 364, Cod. Postal, 4425 São Pedro de Fins.	112		00006	G 2	Confrontações da Parcela: 9/2. Norte: U.E.M. - Unidade de Estruturas Metálicas, Lda. Sul: A.E. Nascente: A.E. Poente: Caminho. Confrontações da Parcela: 9/2.1). Norte: U.E.M. - Unidade de Estruturas Metálicas, Lda. Sul: Maria Augusta M. A. Ramalho de Oliveira e Silva. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio Confrontações da Parcela: 9.2.5). Norte: A.E. Sul: Maria Augusta M. A. Ramalho de Oliveira E Silva. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	4800		3) 158 5) 248		4) 196		
9.4	Nome: Manuel Dias Moreira da Silva e conjugue Rosa de Oliveira Maia, morada, Rua do Leandro, n.º 533, Cod. Postal, 4445, São Pedro de Fins.	110		00518	G 3	Confrontações da Parcela: 9/4. Norte: Maria Rosa Moreira Dionísio. Sul: A.E. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	800		2) 220				
9.5	Nome: Maria Rosa Moreira Dionísio, morada, TV Oliveira Dionísio, n.º 1039, Cod. Postal, 4445 São Pedro de Fins.	109		00777		Confrontações da Parcela: 9/5. Norte: Caminho. Sul: Manuel Dias Moreira da Silva. Nascente: Restante Prédio. Poente: A.E.	2000		1) 289				

Número das parcelas	Nomes e moradas dos proprietários e outros interessados	Referências				Denominação e confrontações do prédio e confrontações da parcela a expropriar	Áreas (metros quadrados)					Sobrantes	Restantes
		Matriz		Registo predial			Do prédio		Da parcela a expropriar				
		Rústica	Urbana	Descrição ou ficha	Inscrições		Cadastró	Registo predial	Auto estrada	Restabelecimentos	Acessos e valas		
9.6	Nome: U.E.M. - Unidade de Estruturas Metálicas, Lda, morada, Rua de Camões, n.º 113, 5.º A - Sala 24, Cod. Postal, 4000-144, Porto.	108		00258		Confrontações da Parcela: 9/6. Norte: A.E. Sul: Luciano Moutinho da Silva. Nascente: A.E. Poente: Caminho. Confrontações da Parcela: 9/6.1). Norte: Caminho. Sul: Luciano Moutinho da Silva. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio	9990		2) 399		3) 468		
9.7	Nome: Carlos André Moreira da Silva (F.). Morada: Cod. Postal: Nome: José Avelino Neves Moreira da Silva e conjugue Maria Alice Reis Faria Moreira da Silva, morada, Rua do Leandro, n.º 576, Cod. Postal, 4425-524, São Pedro de Fins. Nome: Maria Cândida Neves Moreira da Silva, morada, Famalicão. Cod. Postal: Nome: Maria Emilia Neves Moreira da Silva, morada: Ermesinde. Cod. Postal:	106		00207	G 3	Confrontações da Parcela: 9/7. Norte: Manuel da Silva Ramos. Sul: Caminho. Nascente: Restante Prédio. Poente: Caminho	4980				2) 226		
9.8	Nome: Manuel da Silva Ramos e Conjugue Emília Luísa de Oliveira, morada, Rua Central dos Arcos, n.º 822, Cod. Postal, 4425-321 São Pedro de Fins.	105		00135	G 2	Confrontações da Parcela: 9/8. Norte: Restante Prédio. Sul: Caminho. Nascente: Carlos André Moreira da Silva. Poente: Caminho	3000				2) 126		
9.9	Nome: Maria Rosa Moreira Dionísio, morada, TV Oliveira Dionísio, n.º 1039, Cod. Postal, 4445, São Pedro de Fins.	104		18074		Confrontações da Parcela: 9/9. Norte: Caminho. Sul: Caminho. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio. Confrontações da Parcela: 9/9.1). Norte: Carlos André Moreira da Silva. Sul: Restante Prédio. Nascente: A.E. Poente: Restante Prédio.	7500		3) 133		1) 160 2) 293		

Número das parcelas	Nomes e moradas dos proprietários e outros interessados	Referências				Denominação e confrontações do prédio e confrontações da parcela a expropriar	Áreas (metros quadrados)						
		Matriz		Registo predial			Do prédio		Da parcela a expropriar			Sobrantes	Restantes
		Rústica	Urbana	Descrição ou ficha	Inscrições		Cadastro	Registo predial	Auto estrada	Restabelecimentos	Acessos e valas		
9.10	<p>Nome: Carlos André Moreira da Silva (F.), morada, Cod. Postal:</p> <p>Nome: José Avelino Neves Moreira da Silva e conjugue Maria Alice Reis Faria Moreira da Silva, morada, Rua do Leandro, n.º 576, Cod. Postal, 4425-524, São Pedro de Fins.</p> <p>Nome: Maria Cândida Neves Moreira da Silva, morada, Famalicão, Cod. Postal:</p> <p>Nome: Maria Emília Neves Moreira da Silva, morada, Ermesinde, Cod. Postal:</p>	100		00206	G 3	<p>Confrontações da Parcela: 9/9.2).</p> <p>Norte: Restante Prédio.</p> <p>Sul: Caminho.</p> <p>Nascente: Restante Prédio.</p> <p>Poente: Caminho</p>	3000				1) 369		
9.14	<p>Nome: Angelina de Sousa e Sá, morada, Rua do Leandro, n.º 633, São Pedro de Fins, Cod. Postal, 4425-524 Maia.</p> <p>Nome: Cândido Sá Moreira da Silva e Conjuge Maria Celeste Moreira da Silva, morada, Rua do Leandro, n.º 633, São Pedro de Fins, Cod. Postal, 4425-524, Maia.</p> <p style="text-align: right;"><i>Total.....</i></p>	92		00512		<p>Confrontações da Parcela: 9/14.</p> <p>Norte: Caminho.</p> <p>Sul: Carlos André Moreira da Silva.</p> <p>Nascente: Caminho.</p> <p>Poente: Restante Prédio</p>	2550			1) 164			
								5642		4100			



Despacho n.º 22179/2008

Nos termos do disposto na alínea a), do n.º 1, do artigo 14.º e do n.º 2, do artigo 15.º, do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, atenta a resolução do Conselho de Administração da EP — Estradas de Portugal, S. A., de 26 de Junho de 2008, que aprovou as plantas parcelares e os mapas de expropriações das parcelas de terreno necessárias à execução da obra da EN236 — Ligação da EN17 à Lousã / Variante Foz de Arouce — Aditamento 2, tendo agora o seu início previsto no prazo de 6 meses, declaro, no uso da competência que me foi delegada pelo despacho do Ministro das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, n.º 26680/2007 (2.ª série), de 10 de Outubro de 2007, publicado no *Diário da República*, 2.ª série n.º 224, de 21 de Novembro de 2007, ao abrigo do artigo 161.º do Estatuto das

Estradas Nacionais, aprovado pela Lei n.º 2037, de 19 de Agosto de 1949, atendendo ao interesse público subjacente à célere e eficaz execução da obra projectada, a utilidade pública com carácter de urgência, da expropriação dos bens imóveis e direitos a eles inerentes, necessários à execução da obra da EN236 — Ligação da EN17 à Lousã / Variante Foz de Arouce — Aditamento 2, identificados no mapa de expropriações e na planta parcelar em anexo, com os elementos constantes da descrição predial e da inscrição matricial, e dos direitos e ónus que sobre eles incidem, bem como os nomes dos respectivos titulares.

Os encargos com as expropriações em causa serão suportados pela EP — Estradas de Portugal, S. A..

19 de Agosto de 2008. — O Secretário de Estado Adjunto, das Obras Públicas e das Comunicações, *Paulo Jorge Oliveira Ribeiro de Campos*.

ANEXO

Número da parcela	Nomes e moradas dos proprietários	Tipo	Número	Freguesia	Descrição Predial	Confrontações	Totais (metros quadrados)
176.3	Caetano da Conceição Dias Maria José dos Santos Fontes, Ponte velha, Foz de Arouce, 3200-037 Lousã.	Rústica	2894	Foz de Arouce	02183	Norte: Herdºs de Emília Bourbon Furtado. Sul: Herdºs de Emília Bourbon Furtado. Nascente: Manuel Ferreira Fontes. Poente: Estrada Camarária.	151
179.3	Terban - Compra e venda de bens imobiliários, , Rua de Coimbra, 3200-202 Lousã, Representante:, Anibal Cruz Bandeira.	Rústica	2895 e 2891	Foz de Arouce	Omisso	Norte: José Augusto Dias. Sul: Estrada Camarária. Nascente: José Augusto Dias. Poente: Estrada Camarária.	340
180.3	Gerald Raymond Greaves, Heather Verónica Greaves, Larg. Daniel de Matos - Prédio ADF N S/N, 2º Dt, , 3350-153 Vila Nova de Poaires, Representante:, Patricia Barreto, Av. Coelho da Gama, 25A, 3200-200 Lousã.	Rústica	2911	Foz de Arouce	00746/19900323	Norte: Herd de Anibal Martins Simões. Sul: António Fernandes Coimbra. Nascente: Caetano Martins Soares. Poente: José Augusto Dias.	125