



Despacho n.º 2766/2008

Com vista à execução da Estação Elevatória de Reguengo, dos pontos de entrega dos Reservatórios de Cabeço de Mouro, Biquinha, Ranginha e de Santo António das Areias e da conduta P3-Urra, inseridos na obra de “Adução de água a Reguengo, Urra e Marvão — Subsistema de Abastecimento de Água da Apartadura”, a desenvolver nos concelhos de Portalegre e Marvão, veio a “Águas do Norte Alentejano, S. A.”, criada pelo Decreto-Lei n.º 105/2001, de 31 de Março, requerer ao Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e Desenvolvimento Regional, nos termos dos artigos 1.º, 12.º a 15.º e 19.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99 de 18 de Setembro, a declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, da expropriação de seis parcelas de terreno, sendo que duas delas se localizam na freguesia de Reguengo e uma na freguesia de Urra, ambas do concelho de Portalegre e, as restantes três, na freguesia de Santo António das Areias do concelho de Marvão, todas identificadas nos mapas e assinaladas nas plantas, constantes do presente processo.

Assim, no exercício das competências que me foram delegadas pelo Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, nos termos do Despacho n.º 16162/2005, de 5 de Julho, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 141, de 25 de Julho de 2005, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 1.º, 10.º, 12.º, 13.º n.º1, 14.º n.º1 e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela

Lei n.º 168/99 de 18 de Setembro e com os fundamentos constantes da informação n.º 253/DSO/2007, de 6 de Dezembro de 2007, da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, declaro a utilidade pública e atribuo carácter urgente à expropriação das seis parcelas de terreno identificadas nos mapas e plantas anexos ao presente despacho e que dele fazem parte integrante, necessárias à execução da Estação Elevatória de Reguengo, dos pontos de entrega dos Reservatórios de Cabeço de Mouro, Biquinha, Ranginha e de Santo António das Areias e da conduta P3-Urra, inseridos na obra de “Adução de água a Reguengo, Urra e Marvão — Subsistema de Abastecimento de Água da Apartadura”, a desenvolver nos concelhos de Portalegre e Marvão, a favor de “Águas do Norte Alentejano, S. A.”.

Autorizo ainda que, durante a execução dos trabalhos de construção, sejam ocupadas temporariamente, as faixas marginais dos prédios abrangidos pela presente expropriação, nos termos do artigo 18.º do Código das Expropriações, numa largura variável em função das necessidades decorrentes dos projectos aprovados.

Os encargos com a expropriação são da responsabilidade da sociedade “Águas do Norte Alentejano, S. A.”.

9 de Janeiro de 2008. — O Secretário de Estado do Ordenamento do Território e das Cidades, *João Manuel Machado Ferrão*.

Projecto: EE01 — EE Reguengo

| Concelho da Parcela | Número da Parcela | Todos os Interessados (c/ Morada) | Freguesia da Parcela | Matriz | Descrição Predial | Confrontações | Classificação de Acordo com o PDM | Área da Parcela | Outros Interessados |
|---------------------|-------------------|--|----------------------|------------------------|-------------------|---|---|-----------------|---------------------|
| Portalegre | 01 | <p>Proprietário: Maria de Lurdes Esteves Dias de Calvao Borges, Rua das Praças, 80, 2.º Esq, 1200-768 Lisboa.</p> <p>Proprietário: Luis Gonçalo Dias de Calvao Borges Rua Cidade de Liverpool, n.º 25, cave direita, 1170-096 Lisboa.</p> <p>Proprietário: José Guilherme Martins Dias Calvão Borges, Rua do Olival, n.º 39-A, rés-do-chão, esquerdo, 1200-739 Lisboa.</p> <p>Proprietário: Leonor Faria Calvao Borges, Rua Estácio da Veiga, n.º 6, rés-do-chão, esquerdo, 1170-121 Lisboa.</p> <p>Proprietário: Isabel Constança Esteves de Calvao Borges, Rua das Praças, n.º 80, 2.º, esquerdo, 1200-768 Lisboa.</p> <p>Proprietário: Genoveva Maria Faria Calvao Borges, Avenida Infante Santo, n.º 352, 2.º, direito, 1350-182 Lisboa.</p> | Reguengo | Mista-R-78-A;U-32 e 33 | 00385 | N: Azinhagas Públicas; S: Quinta das Requeiras; E: Azinhaga Pública e outro; O: Estrada Pública do Reguengo. | RAN — Reserva Agrícola Nacional, Parque Natural da Serra de São Mamede. | 243 | |

Projecto: Ponto de Entrega — Reserv. de Cabeço de Mouro

| Concelho da Parcela | Número da Parcela | Todos os Interessados (c/ Morada) | Freguesia da Parcela | Matriz | Descrição Predial | Confrontações | Classificação de Acordo com o PDM | Área da Parcela | Outros Interessados |
|---------------------|-------------------|--|---------------------------|-----------------|-------------------|--|-----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Marvão | 01 | Proprietário: Maria Emília Magalhães Frausto Antunes Azevedo, Rua Bernardo de Albuquerque, 117, 3000-072 Coimbra. | Santo António das Areias. | Rústica-188 - I | Omisso | N: José Augusto Mota Simão; S: Júlio Amador Lourenço ; E: Teresa Rosado Nunes Vidal; O: Júlio Amador Lourenço | Povoamentos florestais | 16 | |

Projecto: Ponto de Entrega — Reservatório da Biquinha

| Concelho da Parcela | Número da Parcela | Todos os Interessados (c/ Morada) | Freguesia da Parcela | Matriz | Descrição Predial | Confrontações | Classificação de Acordo com o PDM | Área da Parcela | Outros Interessados |
|---------------------|-------------------|--|----------------------|--------------|-------------------|---|---|-----------------|---------------------|
| Portalegre | 01 | Proprietário: Maria dos Prazeres Alexandre de Matos, Sítio da Biquinha, cx 1030, 7300-401 Reguengo. | Reguengo | Mista-49 - F | 00176 | N: Manuel Fé Estrela; S: Estrada; E: Joaquim Raimundo Martinho; O: Azinhaga pública. | Área de Uso Predominantemente Agrícola. | 44 | |

Projecto: Ponto de Entrega — Reservatório de Santo António das Areias

| Concelho da Parcela | Número da Parcela | Todos os Interessados (c/ Morada) | Freguesia da Parcela | Matriz | Descrição Predial | Confrontações | Classificação de Acordo com o PDM | Área da Parcela | Outros Interessados |
|---------------------|-------------------|--|--------------------------|--------------|-------------------|---|-----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Marvão | 01 | Proprietário Catarina Picado Neto Rodolfo, Bairro Novo da Portagem, Lote 2 7330 - 328 Marvão. | Santo António das Areias | Mista-278 -G | 00914 | N: Baldio e José Nunes da Silva; S: Caminho publico e Herd de Manuel Gonçalves Gordo; E: Casimiro Antunes Miranda, José Mª Boto e outros; O: Art. 205 da Secção G. | Aglomerados Urbanos | 30 | |

Projecto: Ponto de Entrega - Reservatório da Ranginha

| Concelho da Parcela | Número da Parcela | Todos os Interessados (c/ Morada) | Freguesia da Parcela | Matriz | Descrição Predial | Confrontações | Classificação de Acordo com o PDM | Área da Parcela | Outros Interessados |
|---------------------|-------------------|---|--------------------------|--------------|-------------------|---|-----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Marvão | 01 | Proprietário Maria Elisabete Vaz Nunes Moita Duarte, Rua João da Silva, nº 4, 2º C, 1900 Lisboa. | Santo António das Areias | Rústica-49-G | 00626 | N: Caminho Público; S: Herd. de Marcelino António Marques e Lucrecia. E: Manuel Nunes Carrilho; O: Herd. de Marcelino António Marques. | Povoamentos Florestais. | 31 | |

Projecto: Ponto de Entrega: Conduta P3 — Urra

| Concelho da Parcela | Número da Parcela | Todos os Interessados (c/ Morada) | Freguesia da Parcela | Matriz | Descrição Predial | Confrontações | Classificação de Acordo com o PDM | Área da Parcela | Outros Interessados |
|---------------------|-------------------|--|----------------------|-------------------------|-------------------|---|--|-----------------|---------------------|
| Portalegre | 01 | Proprietário Domingos Maria Louro Parrano Lg. José Baptista Janeiro, 4, 7300 - 588 URRÁ. | Urra | Mista-Rus 48-K; Urb 652 | 04738 | N: Tapadas de Jose Manuel Tavares. S: Carvalhal de São Tiago; E: Tapada de Luiz Xavier Nunes de Nevez. O: Ribeira dos Berlhodos. | Montados. Parque Natural da Serra de S. Mamede | 30 | |



